

LOTTO 1 - ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO TECNICO

TABELLA 1	1	2	3	4	5	6	7	
OFFERTA TECNICA	Impegno ad aumentare il valore della franchigia rispetto a quella di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto, pari a € 120,00 (oneri esclusi). (max. punti 20)	Riduzione del tempo di inizio dell'esecuzione dell'intervento a seguito di chiamata da parte del responsabile del Reparto ove è ubicato l'impianto rispetto a quanto indicato nel presente Capitolato Speciale d'Appalto. (max. punti 15)	TEMPI DI INTERVENTO, in giorni lavorativi, a decorrere dalla commessa inviata dalla Stazione Appaltante, per l'esecuzione ed il termine delle attività extra canone. (max. punti 10)	Impegno a nominare un Responsabile del Servizio con pregressa esperienza in ruoli simili e analoghi per contratti aventi ad oggetto servizi di manutenzione degli impianti. (max. punti 15)	Riduzione dei tempi per l'elaborazione preventivo, da 4 (quattro) giorni lavorativi a 2 (due) giorni lavorativi, da presentare al responsabile dell'esecuzione contrattuale individuato presso ciascuna caserma e/o immobile. (max. punti 5,00)	Possesso della certificazione ISO 14001 Gestione ambientale in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. Si applica quanto previsto all'art. 87 D. Lgs. n. 50/2016. (max. punti 2,50)	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001:2007 ovvero ISO 45001:2018 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. Si applica quanto previsto all'art. 87 D. Lgs. n. 50/2016. (max. punti 2,50)	
AMP SRL	10	5	10	10	5	0	0	40
CEISIS S.P.A.	20	10	10	15	5	2,5	2,5	65
FORZA MOTRICE	5	15	10	15	5	2,5	2,5	55
H & C S.R.L.	5	10	7,5	15	5	0	0	42,5
MASTER GROUP SRL	5	10	10	15	5	0	0	45
MY CLIMA SRL	10	5	7,5	5	5	0	0	32,5
NUOVA RATEC	5	5	10	15	5	0	0	40
PERNORIO TERMOTECNICA	10	10	10	15	5	0	0	50
SAMI DI BERTONE S.R.L.	20	15	10	15	5	0	0	65

LOTTO 1 - ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ECONOMICO

TABELLA 2	Percentuale di sconto applicata sull'importo della manutenzione a canone (paragrafo 24, lettera A del presente Capitolato) posto a base d'asta. (max. punti 20)	PUNTEGGIO ATTRIBUITO IN FUNZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA E DEL PUNTEGGIO MASSIMO 1	Percentuale di sconto applicata sui preventivi per la manutenzione extra canone di cui al paragrafo 24, lettera B del presente Capitolato. (max. punti 10)	PUNTEGGIO ATTRIBUITO IN FUNZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA E DEL PUNTEGGIO MASSIMO 2
AMP SRL	27,50%	16,67	27,50%	8,33
CEISIS S.P.A.	5,15%	3,12	5,15%	1,56
FORZA MOTRICE	18,00%	10,91	15,00%	4,55
H & C S.R.L.	17,20%	10,42	17,20%	5,21
MASTER GROUP SRL	31,00%	18,79	31,60%	9,58
MY CLIMA SRL	24,84%	15,05	25,00%	7,58
NUOVA RATEC	6,66%	4,04	6,66%	2,02
PERNORIO TERMOTECNICA	16,13%	9,78	20,00%	6,06
SAMI DI BERTONE S.R.L.	33,00%	20,00	33,00%	10,00

MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA	33,00%	33,00%
PUNTEGGIO MASSIMO 1	20	
PUNTEGGIO MASSIMO 2	10	

TABELLA 3	SOGLIA DI ANOMALIA OFFERTA TECNICA = 56 PUNTI	SOGLIA DI ANOMALIA OFFERTA ECONOMICA = 24 PUNTI	PUNTEGGIO TOTALE
	Totale punteggio offerta TECNICA	Totale punteggio offerta ECONOMICA	
AMP SRL	40	25,00	65,00
CEISIS S.P.A.	65	4,68	69,68
FORZA MOTRICE	55	15,45	70,45
H & C S.R.L.	42,5	15,64	58,14
MASTER GROUP SRL	45	28,36	73,36
MY CLIMA SRL	32,5	22,63	55,13
NUOVA RATEC	40	6,05	46,05
PERNORIO TERMOTECNICA	50	15,84	65,84
SAMI DI BERTONE S.R.L.	65	30,00	95,00

GRADUATORIA FINALE

	DITTA	PUNTI
1	SAMI DI BERTONE S.R.L.	95,00
2	MASTER GROUP SRL	73,36
3	FORZA MOTRICE	70,45
4	CEISIS S.P.A.	69,68
5	PERNORIO TERMOTECNICA	65,84
6	AMP SRL	65,00
7	H & C S.R.L.	58,14
8	MY CLIMA SRL	55,13
9	NUOVA RATEC	46,05

LOTTO 2 - ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO TECNICO

TABELLA 1	1	2	3	4	5	6	7	
OFFERTA TECNICA	Impegno ad aumentare il valore della franchigia rispetto a quella di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto, pari a € 120,00 (oneri esclusi). (max. punti 20)	Riduzione del tempo di inizio dell'esecuzione dell'intervento a seguito di chiamata da parte del responsabile del Reparto ove è ubicato l'impianto rispetto a quanto indicato nel presente Capitolato Speciale d'Appalto. (max. punti 15)	TEMPI DI INTERVENTO, in giorni lavorativi, a decorrere dalla commessa inviata dalla Stazione Appaltante, per l'esecuzione ed il termine delle attività extra canone. (max. punti 10)	Impegno a nominare un Responsabile del Servizio con pregressa esperienza in ruoli simili e analoghi per contratti aventi ad oggetto servizi di manutenzione degli impianti. (max. punti 15)	Riduzione dei tempi per l'elaborazione preventivo, da 4 (quattro) giorni lavorativi a 2 (due) giorni lavorativi, da presentare al responsabile dell'esecuzione contrattuale individuato presso ciascuna caserma e/o immobile. (max. punti 5,00)	Possesso della certificazione ISO 14001 Gestione ambientale in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. Si applica quanto previsto all'art. 87 D. Lgs. n. 50/2016. (max. punti 2,50)	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001:2007 ovvero ISO 45001:2018 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. Si applica quanto previsto all'art. 87 D. Lgs. n. 50/2016. (max. punti 2,50)	
CEISIS S.P.A.	20	10	10	15	5	2,5	2,5	65
FORZA MOTRICE	5	15	10	15	5	2,5	2,5	55
H & C S.R.L.	5	10	7,5	15	5	0	0	42,5
MASTER GROUP SRL	5	10	10	15	5	0	0	45
MY CLIMA SRL	10	5	7,5	5	5	0	0	32,5
PERNORIO TERMOTECNICA	10	10	10	15	5	0	0	50
SAMI DI BERTONE S.R.L.	20	15	10	15	5	0	0	65

LOTTO 2 - ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ECONOMICO

TABELLA 2	Percentuale di sconto applicata sull'importo della manutenzione a canone (paragrafo 24, lettera A del presente Capitolato) posto a base d'asta. (max. punti 20)	PUNTEGGIO ATTRIBUITO IN FUNZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA E DEL PUNTEGGIO MASSIMO 1	Percentuale di sconto applicata sui preventivi per la manutenzione extra canone di cui al paragrafo 24, lettera B del presente Capitolato. (max. punti 10)	PUNTEGGIO ATTRIBUITO IN FUNZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA E DEL PUNTEGGIO MASSIMO 2
OFFERTA ECONOMICA				
CEISIS S.P.A.	5,15%	3,12	5,15%	1,56
FORZA MOTRICE	18,00%	10,91	15,00%	4,55
H & C S.R.L.	17,20%	10,42	17,20%	5,21
MASTER GROUP SRL	ESCLUSA	#VALORE!	ESCLUSA	#VALORE!
MY CLIMA SRL	13,91%	8,43	25,00%	7,58
PERNORIO TERMOTECNICA	19,13%	11,59	20,00%	6,06
SAMI DI BERTONE S.R.L.	33,00%	20,00	33,00%	10,00

MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA	33,00%	33,00%
PUNTEGGIO MASSIMO 1	20	
PUNTEGGIO MASSIMO 2	10	

TABELLA 3	SOGLIA DI ANOMALIA OFFERTA TECNICA = 56 PUNTI	SOGLIA DI ANOMALIA OFFERTA ECONOMICA = 24 PUNTI	PUNTEGGIO TOTALE
	Totale punteggio offerta TECNICA	Totale punteggio offerta ECONOMICA	
CEISIS S.P.A.	65	4,68	69,68
FORZA MOTRICE	55	15,45	70,45
H & C S.R.L.	42,5	15,64	58,14
MY CLIMA SRL	32,5	16,01	48,51
PERNORIO TERMOTECNICA	50	17,65	67,65
SAMI DI BERTONE S.R.L.	65	30,00	95,00

GRADUATORIA FINALE

	DITTA	PUNTI
1	SAMI DI BERTONE S.R.L.	95,00
2	FORZA MOTRICE	70,45
3	CEISIS S.P.A.	69,68
4	PERNORIO TERMOTECNICA	67,65
5	H & C S.R.L.	58,14
6	MY CLIMA SRL	48,51

LOTTO 3 - ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO TECNICO

TABELLA 1	1	2	3	4	5	6	7
OFFERTA TECNICA	Impegno ad aumentare il valore della franchigia rispetto a quella di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto, pari a € 120,00 (oneri esclusi). (max. punti 20)	Riduzione del tempo di inizio dell'esecuzione dell'intervento a seguito di chiamata da parte del responsabile del Reparto ove è ubicato l'impianto rispetto a quanto indicato nel presente Capitolato Speciale d'Appalto. (max. punti 15)	TEMPI DI INTERVENTO, in giorni lavorativi, a decorrere dalla commessa inviata dalla Stazione Appaltante, per l'esecuzione ed il termine delle attività extra canone. (max. punti 10)	Impegno a nominare un Responsabile del Servizio con pregressa esperienza in ruoli simili e analoghi per contratti aventi ad oggetto servizi di manutenzione degli impianti. (max. punti 15)	Riduzione dei tempi per l'elaborazione preventivo, da 4 (quattro) giorni lavorativi a 2 (due) giorni lavorativi, da presentare al responsabile dell'esecuzione contrattuale individuato presso ciascuna caserma e/o immobile. (max. punti 5,00)	Possesso della certificazione ISO 14001 Gestione ambientale in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. Si applica quanto previsto all'art. 87 D. Lgs. n. 50/2016. (max. punti 2,50)	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001:2007 ovvero ISO 45001:2018 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. Si applica quanto previsto all'art. 87 D. Lgs. n. 50/2016. (max. punti 2,50)
C.M.R.	10	10	10	15	5	0	0
CEISIS S.P.A.	20	10	10	15	5	2,5	2,5
FORZA MOTRICE	5	10	10	15	5	2,5	2,5
H & C S.R.L.	5	10	7,5	15	5	0	0
MASTER GROUP SRL	5	10	10	15	5	0	0
PERNORIO TERMOTECNICA	10	10	10	15	5	0	0
SAMI DI BERTONE S.R.L.	20	15	10	15	5	0	0
TGK S.A.S.	20	15	10	15	0	0	0

LOTTO 3 - ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ECONOMICO

TABELLA 2	Percentuale di sconto applicata sull'importo della manutenzione a canone (paragrafo 24, lettera A del presente Capitolato) posto a base d'asta. (max. punti 20)	PUNTEGGIO ATTRIBUITO IN FUNZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA E DEL PUNTEGGIO MASSIMO 1	Percentuale di sconto applicata sui preventivi per la manutenzione extra canone di cui al paragrafo 24, lettera B del presente Capitolato. (max. punti 10)	PUNTEGGIO ATTRIBUITO IN FUNZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA E DEL PUNTEGGIO MASSIMO 2
C.M.R.	19,00%	11,52	10,50%	3,18
CEISIS S.P.A.	5,15%	3,12	5,15%	1,56
FORZA MOTRICE	3,00%	1,82	3,00%	0,91
H & C S.R.L.	17,20%	10,42	17,20%	5,21
MASTER GROUP SRL	0,00%	0,00	0,00%	0,00
PERNORIO TERMOTECNICA	13,13%	7,96	20,00%	6,06
SAMI DI BERTONE S.R.L.	33,00%	20,00	33,00%	10,00
TGK S.A.S.	25,00%	15,15	10,00%	3,03

MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA	33,00%	33,00%
PUNTEGGIO MASSIMO 1	20	
PUNTEGGIO MASSIMO 2	10	

TABELLA 3	SOGLIA DI ANOMALIA OFFERTA TECNICA = 56 PUNTI	SOGLIA DI ANOMALIA OFFERTA ECONOMICA = 24 PUNTI	PUNTEGGIO TOTALE
	Totale punteggio offerta TECNICA	Totale punteggio offerta ECONOMICA	
C.M.R.	50	14,70	64,70
CEISIS S.P.A.	65	4,68	69,68
FORZA MOTRICE	50	2,73	52,73
H & C S.R.L.	42,5	15,64	58,14
MASTER GROUP SRL	45	0,00	45,00
PERNORIO TERMOTECNICA	50	14,02	64,02
SAMI DI BERTONE S.R.L.	65	30,00	95,00
TGK S.A.S.	60	18,18	78,18

GRADUATORIA FINALE

	DITTA	PUNTI
1	SAMI DI BERTONE S.R.L.	95,00
2	TGK S.A.S.	78,18
3	CEISIS S.P.A.	69,68
4	C.M.R.	64,70
5	PERNORIO TERMOTECNICA	64,02
6	H & C S.R.L.	58,14
7	FORZA MOTRICE	52,73
8	MASTER GROUP SRL	45,00