



REPUBBLICA ITALIANA

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

GUARDIA DI FINANZA

REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO SICILIA

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR DEL COMANDO
PROVINCIALE, NONCHÉ DELLA GESTIONE DEL "LIDO DEL FINANZIERE"
SITO IN VIALE KENNEDY PLAYA, CATANIA - CIG

=====

L'anno 2024, nelle date delle firme digitali, viene sottoscritto il presente
contratto di concessione tra il **Ten. Col. Massimo Giardina, Capo Gestione
Amministrativa pro-tempore e Responsabile Unico del Progetto** del
Re.T.L.A. "Sicilia" Guardia di Finanza (**C.F.: 80019230822**), stipulante a
ragione della sua carica in nome e per conto dell'**Amministrazione militare** ai
sensi dell'art. 28, lettera b) della Determinazione n. 9000 in data 24 gennaio
2006 del Comandante Generale della Guardia di Finanza, attuativa del
Regolamento di Amministrazione per la Guardia di Finanza, approvato
con **D.M. 14.12.2005 N. 292**, e la Ditta _____

PREMESSO

- che si è reso necessario affidare in concessione a terzi L'Organismo di
protezione sociale denominato: **Sala Convegno Unificata con annessi
servizi di bar/ristoro e balneazione, costituito alla sede di Catania, di**

seguito chiamato semplicemente Organismo di protezione sociale; -----

- che, in data _____ si è riunita la Commissione di Valutazione

Offerta Economica, nominata con Atto Autorizzativo

_____ del Comandante di questo Ente, la quale, dopo

aver vagliato con le modalità di rito le offerte pervenute dalle imprese

partecipanti, ha redatto il relativo verbale per procedere alla Proposta di

Aggiudicazione definitiva, avvenuta con Determina _____

del Comandante dell'Ente – a favore della ditta _____

- che la ditta _____, di seguito

chiamata semplicemente *Gestore*, essendo titolare di una organizzazione

idonea per garantire in modo qualificato la conduzione dell'Organismo di

protezione sociale, con l'offerta come sopra presentata, si è dichiarata

disposta a prendere in concessione la gestione del suddetto organismo di

protezione sociale.

Art. 1 - DURATA DELLA CONCESSIONE

La Concessione **sarà efficace:**

- **Per il bar**, dalla data di stipula sino al 31.12.2027

L'Amministrazione si riserva, nelle more dello svolgimento della

successiva procedura per la scelta del gestore, la proroga ex art.

23 della Legge 62/05.

- **Per il lido**, secondo il D.A. n. 1784 del 30.12.2023

dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione

Siciliana, dalla data della stipula sino al 31.12.24, con possibilità

di un ulteriore slittamento al 31.12.25 per l'ipotesi in cui non sia

stato frattanto possibile procedere all'espletamento dei bandi di gara prescritti dalla nota direttiva europea Bolkestein.

Art. 2 - ESECUZIONE DELLA CONCESSIONE

Si rimanda, in quanto parte integrante del presente contratto, al Capitolato Tecnico, al disciplinare di gara e agli allegati, pubblicati al momento dell'avvio della procedura di selezione del gestore.

Art. 3 - PREZZI BENI DI CONSUMO

Il Gestore si atterrà ai prezzi offerti e riportati nella tabella allegata.

ART. 4 - SUBAPPALTO

Si applica l'art. 188 del D. Lgs 36/23

ART. 5 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Il contratto non è cedibile.

ART. 6 - SPESE DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto, contenente unicamente disposizioni soggette all'IVA, viene redatto secondo la forma della scrittura privata non autenticata, per cui, ai fini della registrazione, si applica l'art. 5, comma 2, D.P.R. 131/86.

Art. 7 - POLIZZA FIDEIUSSORIA E POLIZZA ASSICURATIVA

Il Gestore ha depositato

- polizza fideiussoria n.-----;

- polizza assicurativa R.C. _____

Art. 8 - CLAUSOLE SOCIALI

Si applica l'art. 61 del D. Lgs 36/23.

Art. 9 - RISOLUZIONE E RECESSO

Si applica l'art. 190 del D. Lcgs 36/23.

ART. 10 – COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi d'informazioni tra Stazione Appaltante e operatori economici s'intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite MEPA e/o mediante posta elettronica certificata. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'Ufficio Amministrazione – Sezione Acquisti di questa Stazione Appaltante, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

ART. 11 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.

Per le controversie che dovessero insorgere tra l'Amministrazione e il concessionario derivanti dall'interpretazione o dall'esecuzione del contratto d'appalto è competente il Foro di Palermo.

Art. 12 - NORME DI RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si fa rinvio alle norme generali e di settore applicabili.

IL CAPO GESTIONE AMMINISTRATIVA

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ten. Col. Massimo Giardina

IL GESTORE

Si approvano specificamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, c.c, le clausole e le condizioni di cui agli artt. 1, 2, 5 e 11.

IL GESTORE