

Registrato al nr. 61 in data 29/07/2024 del registro dei Verbali e delibere delle Commissioni.



**Guardia di Finanza**  
**REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO**  
**PIEMONTE – VALLE D'AOSTA**  
**Ufficio Amministrazione – Sezione Acquisti**

**VERBALE DI GARA PER L'APERTURA E LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA** presentata dall'unica impresa interessata all'affidamento dei lavori necessari per la realizzazione di un nuovo lotto di camerate all'interno della cd Palazzina "Curti", ubicata presso la caserma sede del Comando Provinciale Cuneo. CIG: B25AED0ED2.

^^^

L'anno 2024 (duemilaventiquattro), addì 26 (ventisei) del mese di luglio, alle ore 12:00 circa, presso l'ufficio del Capo Ufficio Amministrazione Int.le del Reparto T.L.A. Piemonte – Valle d'Aosta della Guardia di Finanza di Torino – Cap. Giuseppe Marco La Mela, il quale svolge la funzione di Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante, viene compilato il presente atto per dare conto che il sottotenente seggio di gara, nominato dal Comandante dell'Ente con atto dispositivo n. 266275/2024 datato 26.07.2024, composto da:

Ten. Col.	Mario	PINZINO	Presidente
M.C.	Aldo	RUOSI	membro
M.O.	Alessandro	BARBA	Membro e segretario

si è riunito per procedere all'apertura e alla stampa dell'offerta economica presentata dall'unica Impresa partecipante alla procedura sopra indicata ossia:

Nr.	Denominazione concorrente	P.IVA.	Forma di partecipazione	Numero di partecipazione
1	Pollano Srl	01967620046	Singolo operatore economico	1569080

**Premesso che:**

1. L'operatore economico, dopo una valutazione positiva della documentazione

amministrativa trasmessa e dopo la valutazione positiva della documentazione amministrativa trasmessa a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, è stato ammesso a partecipare alle fasi successive di gara (valutazione dell'offerta economica).

2. Il R.U.P. ha ottenuto conferma dell'insussistenza per il Seggio di gara di cui sopra di motivi di incompatibilità con riferimento alle eseguite operazioni.
3. L'aggiudicazione avverrà con **il criterio del minor prezzo**, di cui all'art. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, come indicato nel Disciplinare di Gara quale parte integrante e sostanziale del presente Verbale anche se non materialmente allegato.
4. Il punteggio dell'Offerta Economica verrà attribuito manualmente dal seggio di gara, sulla base dei criteri di valutazione elencati nel Disciplinare di Gara.

**Pertanto, il Presidente del Seggio di Gara dichiara aperta la seduta** e dà quindi avvio, alle operazioni di valutazione dell'Offerta Economica presentata dall'unico concorrente partecipante alla procedura concorsuale in argomento.

Il Seggio di gara procede alla stampa e all'esame dell'unica offerta economica presentata. Si prende atto, che l'operatore economico nell'apposito format Allegato 3 Offerta economica prodotto da questa Stazione Appaltante ha inserito un ribasso percentuale da applicarsi al prezzo (IVA esclusa) soggetto a ribasso, come indicato nella tabella inserita nell'articolo 3 del Disciplinare di gara una percentuale pari a:

ID	Concorrente	Ribasso
1	POLLANO SRL	1,54%

inoltre, alla pagina n. 2 del format di offerta economica sopra indicato, l'operatore economico come previsto ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 ha indicato a pena di esclusione i seguenti costi:

- *costi della manodopera, che quantifica in euro:*

*in cifre # 5.500,00 €*

*in lettere cinquemilacinquecento euro.*

- *oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che quantifica in euro:*

*in cifre # 3000,00 €*

*in lettere tremila/00 euro.*

*CCNL applicato:  
Artigiano Edile.*

Considerate le risultanze sopra indicate e facendo riferimento altresì alla tabella indicante il valore dell'appalto (prevista all'articolo 3 recante "VALORE DELL'APPALTO" del Disciplinare di Gara) che si riporta:

	<b>Descrizione</b>	<b>euro</b>
<b>A</b>	Lavori	133.460,29
<b>B</b>	Spese di manodopera scorporate	72.716,89
<b>C</b>	Oneri per attuazione degli obblighi della sicurezza sul lavoro	524,73
<b>A+B+C</b>	Importo totale dell'appalto (oneri fiscali esclusi)	206.701,91
	<b><u>Importo soggetto a ribasso</u></b>	<b><u>133.460,29</u></b>

questo Seggio di gara ritiene opportuno per una valutazione congrua e corretta dell'offerta, in favore dell'Amministrazione, rinviare al R.U.P. la possibilità di attivare le procedure previste dall'art. 54 circa l'anomalia dell'offerta atteso che:

- con riferimento al punto B della tabella sopra indicata, nel Disciplinare di Gara all'Art. 3, pag. 4 viene stabilito che **"I costi della manodopera stimati in euro 72.716,89, sono stati elaborati e calcolati dal progettista come risultanti dall'allegato documento R8 "incidenza della manodopera", sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso ai sensi del comma 14 dell'art. 41 del Codice. Si ribadisce che resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale."** e l'operatore economico ha inserito un valore pari ad euro 5.500;
- con riferimento al punto C sono stati indicati oneri per l'attuazione degli obblighi della sicurezza sul lavoro superiori rispetto a quelli indicati in tabella al punto C.

Il Seggio di gara constatato quanto sopra e terminato l'esame dell'Offerta economica e tenuto conto di quanto previsto dal Disciplinare di gara allo stato attuale non è nelle condizioni di poter valutare complessivamente l'offerta prodotta visti i dubbi circa le voci sopra indicate.

Le operazioni del Seggio di gara si sono svolte con orario 12:00 / 12:30 del giorno 26 luglio 2024.

La redazione del presente verbale è stata ultimata alle ore 13:10.

Il presente verbale, che si compone di n. 4 pagine, previa lettura e conferma viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara.

Si dà atto, infine, che il presente Verbale verrà pubblicato e sarà visibile sul sito istituzionale del Corpo della Guardia di Finanza (profilo del committente), al link <http://www.gdf.gov.it/bandi-di-gara>, alla pagina dedicata alla presente procedura.

---

**Il Presidente**

(Ten. Col. Mario Pinzino)

---

**Membro**

(M.C. Aldo Ruosi)

---

**Membro e segretario**

(M.O. Alessandro Barba)

**V° si approva**

**IL COMANDANTE DELL'ENTE**

(Gen.B. Salvatore D'Arpa)