



prot. 61092  
del 14/02/2023

**Guardia di Finanza**  
**REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO VENETO**  
**UFFICIO AMMINISTRAZIONE - SEZIONE ACQUISTI**  
Campo San Polo, 2128/a – Venezia - Telefax 041/7712221  
c.f. 80011020270

**DETERMINA A CONTRARRE**

**OGGETTO:** Determina a contrarre per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli ascensori e impianti elevatori presso i Reparti dipendenti dal Comando Regionale Veneto della Guardia di Finanza di Venezia.

**CIG 960646300E - RDA (VE052PPC2023391369)**

**IL COMANDANTE DEL REPARTO T.L.A.**

Visti:

- il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440 “Nuove disposizioni sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”;
- il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 “Regolamento per l’amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”;
- il D.M. 24 ottobre 2014, n. 181 “Regolamento recante il Capitolato generale d’oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza”;
- l’art. 21, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016;
- gli articoli 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e 5 del D.M. n. 181/2014;
- l’art. 26, comma 6, del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e la determinazione ANAC 5 marzo 2008, n. 3;
- l’art. 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488, che prevede la possibilità di ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip S.p.a.;
- l’art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296;
- l’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, le Delibere 27 luglio 2022, n. 371 e 11 gennaio 2017, n. 1 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione;
- gli artt. 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e 1, comma 32 della Legge 6 novembre 2012, n. 190, in materia di “amministrazione trasparente”;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 “Legge di contabilità e finanza pubblica”;
- la determinazione n. 56974 in data 21 febbraio 2017 del Comandante Generale;

Preso atto dell’esigenza rappresentata con Richiesta d’Acquisto GEMAT n VE052PPC2023391369 e con nota n. 390865 del 21/10/2022 dell’Ufficio

Logistico/Sezione Infrastrutture – Drappello Gestione Patrimonio Immobiliare;  
Considerato che si rende necessario il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli ascensori e impianti elevatori presso i Reparti dipendenti dal Comando Regionale Veneto della Guardia di Finanza di Venezia al fine di garantire, senza soluzione di continuità, il servizio in oggetto, assicurando le necessarie condizioni di sicurezza degli impianti in parola;

Rilevato che, pertanto, occorre procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio in parola;

Verificato che è attiva la convenzione "*Facility Management 4*" avente quale oggetto la manutenzione ordinaria degli ascensori, ma che l'attivazione della stessa necessita di tempi tecnici di 5-6 mesi, incompatibili con la continuità del servizio;

Considerati la tipologia del servizio offerto e i relativi costi, si procederà alla risoluzione del contratto qualora si rinverranno convenzioni attivabili con caratteristiche di prezzo/qualità più vantaggiose per questo Ente;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto:

- gli accertamenti effettuati hanno evidenziato la presenza di possibili rischi da interferenza e conseguentemente è stato prodotto il DUVRI, nel quale viene evidenziata l'assenza di costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze;

Dato atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante non ha ritenuto di effettuare una suddivisione in lotti, poiché si considera prioritaria l'esigenza di garantire un'esecuzione unitaria del servizio in ragione di una migliore e più agevole gestione degli impianti, che rischierebbe di essere pregiudicata nell'ipotesi di affidamento a diversi operatori economici;

Ritenuto, pertanto, di procedere con affidamento diretto previa RDO ai sensi dell'art. 1 della L. 120/2020, con invito dei 4 operatori economici partecipanti alla revocata RDO (n. 3276088);

Ritenuto di porre a base d'asta, per la manutenzione ordinaria l'importo di euro 30.737,70 quale prezzo a corpo e, per la manutenzione straordinaria, il costo orario della manodopera di euro 33,19, unitamente ad uno sconto percentuale da offrire sui pezzi di ricambio originali sulla base dei differenti listini di riferimento;

Accertato che il presente provvedimento è:

- compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come confermato da nota autorizzativa all'assunzione di impegni di spesa pluriennali del Comando Generale della Guardia di Finanza n. 11911 del 16/01/2023;

## **DETERMINA**

1. di indire una procedura di affidamento diretto previa RDO con invito dei 4 operatori partecipanti alla revocata RDO NR. 3276088 ai sensi dell'art. 1 della L. 120/2020 per l'esecuzione del servizio descritto;
2. di porre a base d'asta l'importo, per la manutenzione ordinaria, di € 30.737,70 quale prezzo a corpo e, per la manutenzione straordinaria, il costo

- orario della manodopera di € 33,19, unitamente ad uno sconto percentuale da offrire sui pezzi di ricambio originali sulla base dei differenti listini di riferimento;
3. di imputare la spesa complessiva di euro 37.500,00 IVA compresa, per la manutenzione ordinaria e di euro 36.600,00 IVA compresa, per la manutenzione straordinaria, come segue:
    - cap. 4230/19, 4264/19, 4273/19 euro 12.500,00 IVA compresa, per la manutenzione ordinaria, per ognuno degli esercizi finanziari interessati (2023-2024-2025);
    - cap. 4230/19, 4264/19, 4273/19 euro 12.200,00 IVA compresa, per la manutenzione straordinaria, per ognuno degli esercizi finanziari interessati (2023-2024-2025);
  4. di approvare i seguenti allegati al presente provvedimento, che ne formano parte integrante e sostanziale:
    - Disciplinare di Gara;
    - Allegato A – Modello Offerta Economica;
    - Capitolato Tecnico;
    - D.U.V.R.I.;
    - Documento di gara unico europeo;
    - Modulo per la tracciabilità dei flussi finanziari;
    - Informativa dei dati personali;
    - Regole del sistema di e-procurement;
  5. ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 5 del D.M. 24 ottobre 2014, n. 181, di aver nominato con apposita determina, quale Responsabile Unico del Procedimento, il Ten. Flaminia Giuseppone, che ha provveduto di acquisire il CIG **960646300E**;
  6. ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 37 del D.M. n. 181/2014, di nominare quale direttore dell'esecuzione il Ten. Col. Luca Lettere, il quale curerà, altresì, l'attestazione di regolare esecuzione relativa ai servizi eseguiti;
  7. di stipulare il contratto, a pena di nullità, ai sensi dell'art 32 co. 14 del D.lgs. 50/2016;
  8. di disporre di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 ed 1, comma 32, della Legge n. 190/2012;
  9. di disporre la pubblicazione sul sito "Amministrazione trasparente" - Sezione "Bandi di gara" della documentazione contemplata dall'art. 29, 1° comma, del D.Lgs. n. 50/2016.

Venezia, 13/02/2023

F.to digitalmente

**IL COMANDANTE DEL REPARTO T.L.A.**  
(Col. Francesco Mora)

P.P.V.

F.to digitalmente

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Ten. Flaminia Giuseppone)