

LOTTO 1 - ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO TECNICO

TABELLA 1	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	7.6	TOTALE
OFFERTA TECNICA	Impegno ad aumentare il valore della franchigia (di cui al punto 17 del presente Capitolato) rispetto a quella di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto, pari a € 120,00 (oneri esclusi). (max. punti 20)	Riduzione del tempo di inizio dell'esecuzione dell'intervento a seguito di chiamata da parte del responsabile del Reparto ove è ubicato l'impianto rispetto a quanto indicato nel presente Capitolato Speciale d'Appalto. (max. punti 15)	Impegno a nominare un Responsabile del Servizio con pregressa esperienza in ruoli simili e analoghi per contratti aventi ad oggetto i servizi di manutenzione degli impianti. (La comprova da parte dell'offerente avviene prima della stipula del contratto, in fase di comunicazione della nomina del Responsabile del Servizio alla Stazione Appaltante, allegando copia del Curriculum Vitae aggiornato della persona incaricata da cui sia possibile verificare il possesso di tale caratteristica migliorativa). (max. punti 12)	Riduzione dei tempi per l'elaborazione del preventivo, da 4 (quattro) giorni lavorativi a 2 (due) giorni lavorativi, da presentare al responsabile dell'esecuzione contrattuale individuato presso ciascuna caserma e/o immobile. (max. punti 7,00)	Possesso della certificazione ISO 14001 Gestione ambientale in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. (max. punti 8,00)	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001:2007 ovvero ISO 45001:2018 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. (max. punti 8,00)	
PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.	20	10	12	7	0	0	49
SISTEMI SERVICE S.R.L.	5	10	12	7	0	8	42
EOS ENGINEERING & CONSULTING S.R.L.	0	0	3	7	0	0	10
PRO ENERGY 5.0 S.R.L.	0	10	3	7	0	0	20
SIRAM S.P.A	20	10	12	7	8	8	65

LOTTO 1 - ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ECONOMICO

TABELLA 2				
OFFERTA ECONOMICA	Percentuale di sconto applicata sul canone della manutenzione preventiva posto a base d'asta (max. punti 20)	PUNTEGGIO ATTRIBUITO IN FUNZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA E DEL PUNTEGGIO MASSIMO 1	Percentuale di sconto applicata ai prezzi di listino dei pezzi di ricambio sui preventivi per la manutenzione extra canone e sui prezzi dei listini ufficiali per la fornitura di nuovi impianti, di primaria marca, da intendersi quali la sostituzione di impianti già presenti e non più funzionanti ed anche l'installazione di nuovi impianti secondo le necessità della Stazione Appaltante. (max. punti 10)	PUNTEGGIO ATTRIBUITO IN FUNZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA E DEL PUNTEGGIO MASSIMO 2
PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.	13,13%	9,726	25,00%	9,615
SISTEMI SERVICE S.R.L.	27,00%	20,000	26,00%	10,000
EOS ENGINEERING & CONSULTING S.R.L.	16,80%	12,444	16,80%	6,462
PRO ENERGY 5.0 S.R.L.	18,50%	13,704	12,00%	4,615
SIRAM S.P.A	5,00%	3,704	10,00%	3,846

MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA	27,00%
PUNTEGGIO MASSIMO 1	20
PUNTEGGIO MASSIMO 2	10

26,00%

TABELLA 3	SOGLIA DI ANOMALIA OFFERTA TECNICA = 56 PUNTI	SOGLIA DI ANOMALIA OFFERTA ECONOMICA = 24 PUNTI	
	Totale punteggio offerta TECNICA	Totale punteggio offerta ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.	49,00	19,34	68,34
SISTEMI SERVICE S.R.L	42,00	30,00	72,00
EOS ENGINEERING & CONSULTING S.R.L	10,00	18,91	28,91
PRO ENERGY 5.0 S.R.L	20,00	18,32	38,32
SIRAM S.P.A	65,00	7,55	72,55

LOTTO 2 - ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO TECNICO

TABELLA 1	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	7.6	TOTALE
OFFERTA TECNICA	Impegno ad aumentare il valore della franchigia (di cui al punto 17 del presente Capitolato) rispetto a quella di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto, pari a € 120,00 (oneri esclusi). (max. punti 20)	Riduzione del tempo di inizio dell'esecuzione dell'intervento a seguito di chiamata da parte del responsabile del Reparto ove è ubicato l'impianto rispetto a quanto indicato nel presente Capitolato Speciale d'Appalto. (max. punti 15)	Impegno a nominare un Responsabile del Servizio con pregressa esperienza in ruoli simili e analoghi per contratti aventi ad oggetto i servizi di manutenzione degli impianti. (La comprova da parte dell'offerente avviene prima della stipula del contratto, in fase di comunicazione della nomina del Responsabile del Servizio alla Stazione Appaltante, allegando copia del Curriculum Vitae aggiornato della persona incaricata da cui sia possibile verificare il possesso di tale caratteristica migliorativa). (max. punti 12)	Riduzione dei tempi per l'elaborazione del preventivo, da 4 (quattro) giorni lavorativi a 2 (due) giorni lavorativi, da presentare al responsabile dell'esecuzione contrattuale individuato presso ciascuna caserma e/o immobile. (max. punti 7,00)	Possesso della certificazione ISO 14001 Gestione ambientale in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. (max. punti 8,00)	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001:2007 ovvero ISO 45001:2018 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. (max. punti 8,00)	
PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.	20	10	12	7	0	0	49
SIRAM S.P.A	20	10	12	7	8	8	65
EOS ENGINEERING & CONSULTING S.R.L	0	0	3	7	0	0	10

LOTTO 2 - ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ECONOMICO

TABELLA 2				
OFFERTA ECONOMICA	Percentuale di sconto applicata sul canone della manutenzione preventiva posto a base d'asta (max. punti 20)	PUNTEGGIO ATTRIBUITO IN FUNZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA E DEL PUNTEGGIO MASSIMO 1	Percentuale di sconto applicata ai prezzi di listino dei pezzi di ricambio sui preventivi per la manutenzione extra canone e sui prezzi dei listini ufficiali per la fornitura di nuovi impianti, di primaria marca, da intendersi quali la sostituzione di impianti già presenti e non più funzionanti ed anche l'installazione di nuovi impianti secondo le necessità della Stazione Appaltante. (max. punti 10)	PUNTEGGIO ATTRIBUITO IN FUNZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA E DEL PUNTEGGIO MASSIMO 2
PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.	14,13%	16,82	25,00%	10,00
SIRAM S.P.A	5,00%	5,95	10,00%	4,00
EOS ENGINEERING & CONSULTING S.R.L	16,80%	20,00	16,80%	6,72

MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA	16,80%
PUNTEGGIO MASSIMO 1	20

25,00%

PUNTEGGIO MASSIMO 2	10
---------------------	----

TABELLA 3	SOGLIA DI ANOMALIA OFFERTA TECNICA = 56 PUNTI	SOGLIA DI ANOMALIA OFFERTA ECONOMICA = 24 PUNTI	
	Totale punteggio offerta TECNICA	Totale punteggio offerta ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.	49,00	26,82	75,82
SIRAM S.P.A	65,00	9,95	74,95
EOS ENGINEERING & CONSULTING S.R.L	10,00	26,72	36,72

LOTTO 3 - ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO TECNICO

TABELLA 1	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	7.6	TOTALE
OFFERTA TECNICA	Impegno ad aumentare il valore della franchigia (di cui al punto 17 del presente Capitolato) rispetto a quella di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto, pari a € 120,00 (oneri esclusi). (max. punti 20)	Riduzione del tempo di inizio dell'esecuzione dell'intervento a seguito di chiamata da parte del responsabile del Reparto ove è ubicato l'impianto rispetto a quanto indicato nel presente Capitolato Speciale d'Appalto. (max. punti 15)	Impegno a nominare un Responsabile del Servizio con pregressa esperienza in ruoli simili e analoghi per contratti aventi ad oggetto i servizi di manutenzione degli impianti. (La comprova da parte dell'offerente avviene prima della stipula del contratto, in fase di comunicazione della nomina del Responsabile del Servizio alla Stazione Appaltante, allegando copia del Curriculum Vitae aggiornato della persona incaricata da cui sia possibile verificare il possesso di tale caratteristica migliorativa). (max. punti 12)	Riduzione dei tempi per l'elaborazione del preventivo, da 4 (quattro) giorni lavorativi a 2 (due) giorni lavorativi, da presentare al responsabile dell'esecuzione contrattuale individuato presso ciascuna caserma e/o immobile. (max. punti 7,00)	Possesso della certificazione ISO 14001 Gestione ambientale in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. (max. punti 8,00)	Possesso della certificazione BS OHSAS 18001:2007 ovvero ISO 45001:2018 Gestione della salute e della sicurezza sul lavoro in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. (max. punti 8,00)	
PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.	20	10	12	7	0	0	49
SIRAM S.P.A	20	10	12	8	7	8	65
EOS ENGINEERING & CONSULTING S.R.L	0	0	3	7	0	0	10

LOTTO 3 - ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ECONOMICO

TABELLA 2				
OFFERTA ECONOMICA	Percentuale di sconto applicata sul canone della manutenzione preventiva posto a base d'asta (max. punti 20)	PUNTEGGIO ATTRIBUITO IN FUNZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA E DEL PUNTEGGIO MASSIMO 1	Percentuale di sconto applicata ai prezzi di listino dei pezzi di ricambio sui preventivi per la manutenzione extra canone e sui prezzi dei listini ufficiali per la fornitura di nuovi impianti, di primaria marca, da intendersi quali la sostituzione di impianti già presenti e non più funzionanti ed anche l'installazione di nuovi impianti secondo le necessità della Stazione Appaltante. (max. punti 10)	PUNTEGGIO ATTRIBUITO IN FUNZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA E DEL PUNTEGGIO MASSIMO 2
PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.	12,13%	14,44	25,00%	10,00
SIRAM S.P.A	5,00%	5,95	10,00%	4,00
EOS ENGINEERING & CONSULTING S.R.L	16,80%	20,00	16,80%	6,72

MIGLIORE OFFERTA PRESENTATA	16,80%
PUNTEGGIO MASSIMO 1	20
PUNTEGGIO MASSIMO 2	10

25,00%

TABELLA 3	SOGLIA DI ANOMALIA OFFERTA TECNICA = 56 PUNTI	SOGLIA DI ANOMALIA OFFERTA ECONOMICA = 24 PUNTI	
	Totale punteggio offerta TECNICA	Totale punteggio offerta ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.	49,00	24,44	73,44
SIRAM S.P.A	65,00	9,95	74,95
EOS ENGINEERING & CONSULTING S.R.L	10,00	26,72	36,72