



**Guardia di Finanza**  
**REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO LAZIO**  
- Ufficio Amministrazione - Sezione Acquisti -

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**

**Oggetto:** Piano strategico ‘Grandi Progetti Beni Culturali’ – Annualità 2020 – Fondi D.M. n.55 del 21/01/2021, Ministero della Cultura – “Lavori di riqualificazione del Forte Aurelia: Intervento di recupero di parte dei terrapieni, delle piazzole di tiro, delle scale e della mezzacaponiera lato sinistro”.  
Codice Unico di Progetto (C.U.P.): **G84H20001050001**  
Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): **98090750C4**

**IL COMANDANTE**

- VISTO** il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440 “Nuove disposizioni sull’amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”;
- VISTO** il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 “Regolamento per l’amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo e diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- VISTO** l’art. 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488, che prevede la possibilità di ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip S.p.a.;
- VISTO** il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- VISTI** il Regolamento di Amministrazione approvato con D.M. 14/12/2005, n. 292 e la D.D. n. 9000 in data 24/01/2006 attuativa del Regolamento di Amministrazione, modificata con la circolare del Comando Generale – Direzione di Amministrazione n. 0011435, datata 16 gennaio 2023;
- VISTA** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 “Legge di contabilità e finanza pubblica”;
- VISTO** l’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, le Delibere 27 luglio 2022, n. 371 e 11 gennaio 2017, n. 1 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione in base alle quali il Codice identificativo di gara è richiesto a cura del R.U.P. prima della procedura di individuazione del contraente;
- VISTO** il D.M. 24 ottobre 2014, n. 181 “Regolamento recante il Capitolato generale d’oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza”;
- VISTO** il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 – “Codice dei Contratti Pubblici” e s.m.i.;

<b>VISTI</b>	l'articolo 21, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 riguardante la programmazione degli acquisti;
<b>VISTO</b>	il provvedimento di attribuzione delle competenze amministrative per i dirigenti della Guardia di Finanza, n. 56974 datato 21/02/2017 del Comandante Generale;
<b>VISTA</b>	la circolare del Comando Generale – Ufficio del Sottocapo di Stato Maggiore e Affari Generali n. 264629, datata 19 ottobre 2020, recante <i>“Istruzioni per la trattazione della corrispondenza della Guardia di Finanza”</i> ;
<b>VISTA</b>	la circolare del Comando Generale – Direzione di Amministrazione n. 0011435, datata 16 gennaio 2023, recante <i>“le fasi delle procedure di approvvigionamento negli acquisti sotto soglia comunitaria”</i> ;
<b>VISTA</b>	la determina n. <b>129241</b> del 16/03/2023 con la quale il <i>Cap. Teresa Grieco</i> è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 per la procedura in esame;
<b>RICHIAMATA</b>	la determina a contrarre n. 0255172 in data 30.05.2023 con la quale è stata autorizzato l'espletamento di una procedura aperta, in modalità <i>Application Service Provider (ASP)</i> di Consip S.p.A. – ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n.50/2016, di una procedura di gara negoziata ex art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, convertito con Legge n.120/2020, come modificato dall'art.51, comma 1, lett. a), sub.2.2 della Legge n.108 del 29/07/2021, per l'individuazione di una Società a cui affidare i lavori in oggetto, da aggiudicarsi in applicazione dell'art. 95, comma 3 del d.lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEV), in conformità agli elementi di valutazione stabiliti nel disciplinare di gara al paragrafo <b>20.1</b> , con imputazione della spesa complessiva di € <b>1.999.882,04</b> (comprensivo di oneri per la sicurezza e IVA al 10%), comprensiva degli oneri per la sicurezza pari ad € <b>43.974,74</b> (I.V.A. al 10% inclusa), ai fondi stanziati dal Ministero della Cultura (MiC) all'interno del sopra richiamato progetto;
<b>VERIFICATO</b>	che il bando di gara e tutta la documentazione relativa sono stati pubblicati nella pagina dedicata alla presente procedura, sul Sistema ASP (messo a disposizione da Consip attraverso il portale <a href="http://www.acquistinretepa.it">www.acquistinretepa.it</a> , al numero 3613781, nonché sul profilo del committente del link <a href="https://www.gdf.gov.it/it/stazioni-appaltanti/bandi-di-gara/archivio/anno-2023/re-t-l-a-lazio/indagine-di-mercato-ai-fini-della-selezione-di-operatori-economici-da-invitare-alla-procedura-negoziata">https://www.gdf.gov.it/it/stazioni-appaltanti/bandi-di-gara/archivio/anno-2023/re-t-l-a-lazio/indagine-di-mercato-ai-fini-della-selezione-di-operatori-economici-da-invitare-alla-procedura-negoziata</a>
<b>ACQUISITO</b>	con comunicazione n. <b>291686</b> in data <b>21/06/2023</b> il parere della <i>Soprintendenza Speciale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Roma</i> , con il quale viene concesso il nulla osta all'esecuzione del piano di interventi in materia, con parere positivo in termini di valutazione di compatibilità paesaggistica;
<b>DATO ATTO</b>	che entro il termine previsto per la presentazione delle offerte stabilito nel giorno 28.06.2023, alle ore 12:00, è pervenuta, un'unica offerta da parte della <b>Jacopo Costruzioni S.r.l.</b> con sede legale in via Benedetto Croce n.15 – 00013 Roma (RM) - (P.I.V.A. 09561781007);
<b>VISTO</b>	il verbale n. <b>365716</b> datato 01.08.2023, con il quale il Seggio di gara ha eseguito, in seduta pubblica virtuale sul portale A.S.P. di Consip,

l'apertura della documentazione amministrativa pervenuta e la verifica della completezza della stessa procedendo all'ammissione alla fase successiva di gara della Società;

**VISTO**

il verbale n. **382230** datato 11.08.2023, con il quale la Commissione Giudicatrice, nominata con Determina n. 0374411 del 07/08/2023, dopo aver esaminato la documentazione tecnica ed economica ritenendo che gli elementi forniti siano sufficienti a dimostrare la congruità, serietà, sostenibilità ed affidabilità dell'offerta presentata per l'esecuzione del contratto, ha proposto al R.U.P. l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla Società "**Jacopo Costruzioni S.r.l.**" con sede legale in via **Benedetto Croce n.15 – 00013 Roma (RM) - (P.I.V.A. 09561781007)**, la quale ha presentato un ribasso pari a **11,111%** sui prezzi posti a base di gara indicati nelle tabelle esplicative al paragrafo **4** del disciplinare di gara;

**CONSIDERATO**

che questa Stazione Appaltante, a seguito della suddetta proposta di aggiudicazione, ha avviato l'iter relativo al controllo dei requisiti, tramite l'AVCPass, acquisendo la seguente documentazione:

- Certificati del Casellario Giudiziale;
- Visura del Registro delle Imprese;
- Regolarità Fiscale.

**VISTO**

il quadro economico dei lavori di riqualificazione del Forte Aurelia e che tale importo trova capienza nei fondi del Ministero della Cultura (MiC), nell'ambito del piano strategico "*Grandi Progetti Beni Culturali*" con il Codice Unico di Progetto (CUP): **G84H20001050001**;

**VISTA**

la regolarità dei requisiti eseguita sul Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) introdotto con la delibera A.N.A.C. 27 luglio 2022, n. 464 e previsto dal D.L. n. 77/2021, convertito con L. n. 108/2021;

**VISTO**

l'art. 8, comma 1 della Legge n. 120/20, in relazione al quale è autorizzata l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice, **nelle more** della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Codice a cura dell'Avcpass dell'A.N.A.C.;

**VISTA**

la proposta di aggiudicazione espressa dal R.U.P. con atto n. **389687** del 18.08.2023;

**VISTO**

il combinato disposto degli artt. 226, comma 2 e 229, comma 2, del D. Lgs. 36 del 31.03.2023 (nuovo Codice dei contratti pubblici in vigore dal 1.04.2023), adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21.06.2022, n. 78 in forza del quale **alla presente procedura di affidamento, indetta entro il 30.06.2023, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016**;

**CONSIDERATO**

che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. una volta effettuate le verifiche del possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti prescritti, che è attualmente in corso limitatamente ai requisiti afferenti la certificazione antimafia;

**VISTA**

la regolarità contributiva della sopracitata impresa;

**APPURATO**

sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto, non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3-bis del d.lgs. n.

81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI, in quanto, trattasi di lavori rientranti nella serie di interventi di riqualificazione del Forte Aurelia che, pur ricadendo in un'area militare nelle pertinenze del Corpo, rimane interdetta al transito e all'accesso da parte del personale. In conseguenza di quanto esposto risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico;

**RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice deontologico del Corpo e l'insussistenza, ai sensi dell'art.48 del d. lgs. n. 50/2016 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al R.U.P., agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

### DETERMINA

1. di approvare i risultati della procedura di gara, così come esplicitati all'interno degli atti amministrativi citati in premessa;
2. di aggiudicare definitivamente la gara, per l'affidamento del servizio in oggetto, alla **"Jacopo Costruzioni S.r.l." con sede legale in via Benedetto Croce n.15 – 00013 Roma (RM) - (P.I.V.A. 09561781007)**, per un importo di lavori, al netto del ribasso offerto del **11,111%** (pari ad €. 197.564,42) di €. 1.580.533,12 a cui si aggiungono €. 39.977,04 per oneri della sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale di € 1.620.510,16 oltre I.V.A. di legge;
3. che l'esito della gara sarà comunicato alla Società aggiudicataria dell'appalto ai sensi dell'art. 76 comma 5 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e pubblicato con le modalità previste dall'art. 29 del citato decreto;
4. che la stipula contrattuale, potrà avvenire, senza attendere il decorso dello *"stand still period"*, in virtù di quanto disposto dall'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice.
5. che l'onere finanziario massimo previsto è di €1.782.561,18 (comprensivo di oneri per la sicurezza e IVA al 10%) da imputare ai **Fondi di cui al D.M. n.55 del 21/01/2021, del Ministero della Cultura;**
6. di dare atto che il Quadro Economico, in ragione delle economie di gara determinatesi, viene assestato come da prospetto allegato (ALLEGATO 1);
7. di attestare, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di cui al piano strategico *"Grandi Progetti Beni Culturali"*, varato con D.M. n.55 del 21/01/2021, con il quale il Ministero della Cultura (MiC) ha assicurato la somma di euro 2.500.000,00 per l'allestimento di uno spazio museale;
8. di stabilire che l'operatore economico debba provvedere alla costituzione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016;
9. di autorizzare il Capo Gestione Amministrativa a stipulare il contratto, a pena di nullità, in modalità elettronica ed in forma pubblica amministrativa;
10. di precisare che si procederà alla liquidazione, a favore della Società **"Jacopo Costruzioni S.r.l." con sede legale in via Benedetto Croce n.15 – 00013 Roma (RM) - P. I.V.A. 09561781007**, delle rate di acconto dovute e dei SAL secondo le modalità indicate negli atti di gara. Gli oneri derivanti dalla realizzazione dei lavori in

questione saranno pagati dal Segretariato Regionale del Ministero della Cultura per il Lazio (C.F. 97261890582 - Codice IPA: 47KLND), a seguito di emissione di fattura elettronica riportante CIG, CUP;

11. di disporre di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" del sito internet [www.gdf.gov.it](http://www.gdf.gov.it) dei dati previsti dagli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 ed 1, comma 32 della Legge n.190/2012 e dell'art. 29, 1° comma, del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021;
12. che la presente autorizzazione venga conservata quale documento informatico:
  - nel sistema di memorizzazione del protocollo informatico della Guardia di Finanza;
  - nella cartella condivisa denominata "ATTI AMMINISTRATIVI E DECRETI";
  - su apposita cartella di rete denominata "Registro atti amministrativi e decreti" allocata su file server centralizzato a disposizione dell'Ente.

*F.to digitalmente*

IL COMANDANTE DEL REPARTO  
(Col. t. ISSMI Maurizio Pagnozzi)

P.P.V.

*F.to digitalmente*

IL CAPO UFFICIO AMMINISTRAZIONE  
(Magg. Ornella Genio)

**Guardia di Finanza** **ALLEGATO 1**  
**REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO LAZIO**  
**Ufficio Amministrazione/Sezione Acquisti**  
Via Nomentana, 591 – 00141 Roma – 0687022034 – C.F. 80195730587  
RM0730000P@PEC.GDF.IT – C.U.U. 4CUW4L

<b>FORTE AURELIA ANTICA - III° LOTTO</b>	
<i>descrizione</i>	<i>importo</i>
<b>IMPORTO GENERALE DELL'OPERA</b>	€ -
<b>LAVORI</b>	
<b>LAVORI BATTERIE STATUTO e ATTRAVERSAMENTO</b>	
OPERE ARCHITETTONICHE	€ 1.169.220,62
IMPIANTO MECCANICO	€ 151.509,28
IMPIANTO ELETTRICO	€ 259.803,22
<b>Totale lavori a base d'asta</b>	€ 1.580.533,12
Oneri sicurezza	€ 39.977,04
<b>Totale lavori</b>	€ <b>1.620.510,16</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Importo I.V.A. 10% sui lavori	€ <b>162.051,02</b>
Importo Lavori + I.V.A. 10% sui lavori	€ <b>1.782.561,18</b>
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA E SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE</b>	
Progettazione esecutiva	€ 85.500,00
Cassa previdenziale ed assistenziale 4%	€ 3.420,00
Importo I.V.A. 22% su spese tecniche e su C.N.T.	€ 19.562,40
<b>Totale Progettazione</b>	€ <b>108.482,40</b>
<b>SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA</b>	
Progettazione sicurezza in fase progettuale ed esecutiva	€ 34.000,00
Cassa previdenziale ed assistenziale 4%	€ 1.360,00
Importo I.V.A. 22% su spese tecniche e su C.N.T.	€ 7.779,20
<b>Totale Sicurezza</b>	€ <b>43.139,20</b>
<b>DIREZIONE LAVORI</b>	
Direzione lavori opere edili	€ 109.000,00
Cassa previdenziale ed assistenziale 4%	€ 4.360,00
Importo I.V.A. 22% su spese tecniche e su C.N.T.	€ 24.939,20
<b>Totale Direzione Lavori</b>	€ <b>138.299,20</b>
<b>DIREZIONE OPERATIVA</b>	
Direzione operativa	€ 18.500,00
Cassa previdenziale ed assistenziale 4%	€ 740,00
Importo I.V.A. 22% su spese tecniche e su C.N.T.	€ 4.232,80
<b>Totale Direttore operativo</b>	€ <b>23.472,80</b>
<b>SPESE TECNICHE COLLAUDO</b>	
Collaudo	€ 5.500,00
Cassa previdenziale ed assistenziale 4%	€ 220,00
Importo I.V.A. 22% su spese tecniche e su C.N.T.	€ 1.258,40
<b>Totale spese tecniche Collaudo</b>	€ <b>6.978,40</b>
<b>SPESE TECNICHE e SUPPORTO AL R.U.P.</b>	
supporto al R.U.P.	€ 20.700,00
Cassa previdenziale ed assistenziale 4%	
Importo I.V.A. 22%	
<b>Totale spese tecniche supporto al R.U.P.</b>	€ <b>20.700,00</b>
<b>RILIEVO DI DETTAGLIO</b>	
Rilievo di dettaglio	€ 4.016,39
Importo I.V.A. 22% su rilievo di dettaglio	€ 883,61
<b>Totale spese rilievo</b>	€ <b>4.900,00</b>
<b>IMPREVISTI</b>	
Imprevisti	€ 110.184,47
<b>Totale spese imprevisti</b>	€ <b>110.184,47</b>
<b>VARIE AMMINISTRATIVE</b>	
Contributo Anac gara lavori	€ 600,00
Quota per prestazioni e spese tecniche ed amministrative	€ 7.000,00
Quota MIC 2% su importo lavori	€ 36.361,49
<b>Totale spese varie e amministrative</b>	€ <b>43.961,49</b>
<b>Totale somme a disposizione</b>	€ <b>662.168,98</b>
Totale lavori	€ 1.620.510,16
Totale somme a disposizione	€ 662.168,98
Economie	€ 217.320,86
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>2.500.000,00 €</b>