



Guardia di Finanza SCUOLA ALPINA

Ufficio Amministrazione

Codice Fiscale: 91017750224 – Codice Univoco Ufficio: H7NYKX

Via Fiamme Gialle, 8 – 38037 Predazzo (TN) – Tel. 0462/501661

Fax 0462/502062 – Pec: tn1000000p@pec.gdf.it.

DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

OGGETTO: Determina a contrarre e aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

Cap 4230/14 – Opere di ristrutturazione del Pad. Nicolaucich presso la Scuola Alpina di Predazzo (TN):

- **Variante in corso d'opera afferente ulteriori opere di demolizione.**

CIG: Z9B3778C77;

RdA: TN100PPC2022-309187.

IL COMANDANTE DEL DISTACCAMENTO AMMINISTRATIVO

DATO ATTO CHE:

- con l'Atto **nr. 384 del 06.07.2020** contenente la "Determina di Aggiudicazione" è stato affidata alla Ditta "**GUARINO COSTRUZIONI SRL**", con sede in **Via Prolungamento Marco Polo nr. 47 81030 TEVEROLA (CE), (P. Iva 03675710614)** l'esecuzione delle lavorazioni inerenti le opere di demolizione presso il Pad. Nicolaucich della Scuola Alpina di Predazzo (TN);
- in data **10.07.2020** è stato stipulato il **contratto nr. 73963** inerente le opere di demolizione per l'importo di **€ 51.034,50 oneri fiscali al 10% inclusi;**
- con l'Atto **nr. 200 del 03.04.2020** contenente la "Determina a Contrarre e contestuale Aggiudicazione definitiva" veniva affidata alla Ditta "**BALDESSARI INGEGNERI**" con sede in **Strada del Dos Grum nr. 18 – 38123 TRENTO (TN), (P. Iva 01756820229)** la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza delle opere inerenti la ristrutturazione del padiglione in parola;
- in relazione al corrente esercizio finanziario, si rende necessario procedere alla definizione di quanto oggetto del presente atto;

RITENUTO:

- di non dover avviare una procedura ordinaria ai sensi dell'art. 60 (procedura aperta) e seguenti del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 nr. 50 "*Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*", in quanto la stessa risulterebbe inadeguata alla tipologia di approvvigionamento necessario e non rispondente ai principi di proporzionalità, efficacia e tempestività contenuti nell'art. 30, comma 1, della medesima novella legislativa;

VISTI:

- il R.D. 18/11/1923, n. 2440, recante le disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato e il relativo Regolamento approvato con R.D. 23/05/1924, n. 827;

- l' **art. 32, comma 2**, del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 nr. 50 "Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", attuativo delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, a norma del quale le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'**art. 36, comma 2, lett. a)** del citato Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 nr. 50, e ss.mm.ii. secondo cui è consentito alle stazioni appaltanti l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici per l'affidamento di lavori, servizi e forniture aventi importo inferiore ad € 40.000;
- le direttive impartite dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in relazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, a seguito dell'emanazione delle **Linee Guida nr. 04** in data 26/10/2016, aggiornate al Decreto Legislativo del 19 aprile 2017 nr. 56;
- gli articoli del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di Esecuzione ed attuazione del Codice degli Appalti), rimasti vigenti ai sensi dell'art. 216 "*disposizioni transitorie e di coordinamento*" del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 1, comma 449 della Legge 27 dicembre 2006 nr. 296 (modificato dall'art. 7, comma 1, legge n. 94 del 2012, dall'art. 1, comma 150, legge n. 228 del 2012, dall' art. 22, comma 8, legge n. 114 del 2014, nonché dall' art.1, comma 495, della legge n. 208 del 2015), secondo cui le amministrazioni statali centrali e periferiche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro stipulate dalla società **CONSIP S.P.A.**, ovvero devono utilizzarne i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di quei beni e servizi che siano comparabili con quanto oggetto delle medesime convenzioni, secondo i termini previsti dall'art. 26 della Legge 488/1999 (novellato dall'art. 3, comma 166, legge n. 350 del 2003 e dall'art.1,della L.191/04);
- l'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 (da ultimo novellato dall'art. 32 del D.Lgs. n. 97 del 2016), l'art. 1, comma 32 della legge 190/2012 e l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 in materia di "*Amministrazione trasparente*";
- il Capitolato Generale d'Oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza (D.M. 24 ottobre 2014, nr. 181);
- gli artt. 31 e 32 della D.D. n. 9.000 in data 24/01/2006, attuativa del Regolamento di Amministrazione;
- gli artt. 6, 10 - comma 1, lett. "s", 11 e 12 del Regolamento di Amministrazione, approvato con D.M. 14/12/2005, nr. 292;
- le Circolari nr. 114482 e nr. 1481194 datate, rispettivamente, 03/04/2009 e 04/05/2009 e prot. 255070 in data 09/09/2014 del Comando Generale della Guardia di Finanza - Ufficio Approvvigionamenti;
- il "Manuale per il Comandante del Distaccamento Amministrativo" approvato dal Comandante Generale con nota **nr. 351728/14 del 02/12/2014**;
- la determinazione nr. 56974/14 del 21 febbraio 2017 del Comandante Generale della Guardia di Finanza "*provvedimento attributivo di competenze amministrative*";
- la circolare nr. 266 datata 02.01.2019 del Comando Generale della Guardia di Finanza – Direzione di Amministrazione recante "Istruzioni Amministrative in materia di "contabilità ordinaria";
- la circolare nr. 210708/2019 del 18.07.2019 del Comando Generale della Guardia di Finanza – IV Reparto Operazioni rubricata "Decreto Legge 18.04.2019 nr. 32 (c.d. Sblocca Cantieri) convertito in legge nr. 55 del 14.06.2019;

- la circolare nr. 321247/2020 del 14.12.2020 del Comando Generale della Guardia di Finanza – Direzione Approvvigionamenti – Servizio Contratti, nella quale vengono compendiate le Linee guida per I procedimenti di acquisti sotto soglia di cui al D.L. n. 76 del 16.07.2020 (c.d. “Decreto Semplificazioni”);
- il D.L. nr. 77 del 31 maggio 2021 artt. 49 e 51 (c.d. Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);
- l’art. 3 della Legge 13/08/2010, n. 136 (tracciabilità flussi finanziari);

VERIFICATO CHE:

- al momento, **non è attiva** alcuna convenzione di cui all’art. 26, comma 1 della Legge nr. 488/1999 e s.m.i., stipulata dalla Società **Consip S.P.A.** (concessionaria del Ministero dell’Economia e delle Finanze), avente il servizio/prestazione in oggetto specificato;
- sulla piattaforma telematica di e-procurement per la P.A. (www.acquistinretepa.it), conforme alle prescrizioni di cui all’art. 1 comma 450 della L. 296/2016, risulta attivo il bando **Lavori OG 1 Edifici civili e industriali** che si ritiene comprenda anche le lavorazioni in argomento;

TENUTO CONTO:

- dell’esigenza di procedere alla definizione del contesto con celerità al fine di garantire, mediante l’esecuzione di opere integrative di ristrutturazione, la piena funzionalità delle strutture interessate nonché l’arricchimento del patrimonio alloggiativo delle stesse;
- della circostanza che risulta antieconomico avviare una procedura contrattuale sia in termini temporali che di impiego delle risorse umane;
- che, nel corso della realizzazione, sono emerse significative criticità soltanto al seguito del completamento delle opere de quo e che, conseguentemente, si è resa indispensabile la concertazione di un nuovo tavolo di lavoro con le ditte interessate, durante il quale la Direzione Lavori ha segnalato una variante in corso d’opera del contratto in esame, (necessaria e non prevedibile), riguardante tali opere, quantificandone opportunamente l’importo;
- che si rendono indispensabili alcune modifiche non sostanziali rispetto al progetto esecutivo precedentemente approvato, che non alterano gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;
- della relazione del Responsabile Unico del Procedimento pro tempore (datata 10.01.2021) inerente le opere suppletive da eseguire in aggiunta alle lavorazioni principali della progettualità in oggetto e del relativo nulla osta;
- che per i motivi sopra esposti, ricadendo nei presupposti di cui all’art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., appare imprescindibile apportare alcune variazioni al progetto originario (le cui lavorazioni sono dettagliatamente descritte nei relativi elaborati dalla DL) e nello specifico:
 - Relazione Tecnica illustrativa – Lavori Integrativi Di Completamento redatta nel mese di Novembre 2020;
 - Computo metrico relativo alla Variante Delle Opere Di Demolizione redatto in data 11.01.2021;
- che tale variante, relativa al sopraindicato contratto, comporta un maggior onere contrattuale pari ad **€ 18.611,62 oneri fiscali al 10% inclusi, pari al 36,469 %** dell’importo contrattualizzato per le lavorazioni principali;
- che i nuovi lavori non sono sostanziali, non variano la natura del contratto originario e rispettano pienamente il limite prescritto dall’art. 106 comma 7 del D.Lgs 50/2016

ovvero non eccedono il 50% del valore inizialmente contrattualizzato e che saranno eseguiti dalla stessa ditta appaltatrice alle stesse condizioni del predetto contratto originario ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016;

- con presa visione della documentazione tecnica, dell'elenco prezzi redatto in data 11.01.2021, delle condizioni generali di esecuzione delle opere previste per la realizzazione della variante e di ogni altra circostanza che interessi i lavori, l'impresa "GUARINO COSTRUZIONI Srl." ha accettato l'intervento di che trattasi senza alcuna riserva sottoscrivendo l'atto di "sottomissione" in data 11.01.2021;
- che le lavorazioni originali affidate con atto in epigrafe risultano rese a regola d'arte nonostante le sopravvenienze prospettate dal Direttore dei Lavori negli allegati sopracitati;
- che l'intervento di un'altra impresa comporterebbe costi aggiuntivi e ulteriori aggravii alle tempistiche di consegna;
- che si tratta di una prestazione connotata dal criterio c.d. della "Continuazione" e che non appare utile procedere all'affidamento dell'appalto attraverso un confronto competitivo tra operatori economici, nemmeno in termini di prezzo, per ragioni di efficienza, efficacia e economicità dell'azione amministrativa, premettendo che l'operatore economico è stato selezionato tramite una procedura di gara per l'esecuzione dei lavori principali (ex art. 97 Cost.)
- che nell'ambito della piattaforma M.E.P.A. è possibile utilizzare lo strumento della "trattativa diretta", modalità di negoziazione semplificata rivolta ad un unico operatore, avviata da un'offerta presente a catalogo o da una descrizione generica presente nella vetrina della categoria merceologica in argomento e che tale procedura risponde all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. nr. 50/2016;

AVUTO RIGUARDO:

- alla proposta formulata, per le vie brevi, dal Capo Ufficio Amministrazione, nelle sue qualità di R.U.P. ed in armonia al punto 8.1 delle linee guida nr. 3 dell'A.N.A.C.;
- alla considerazione che i prezzi praticati dalla ditta interpellata sono da ritenersi congrui e coerenti con quelli attualmente offerti dal mercato;
- al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016, così come accertato nelle pregresse trattazioni;

TENUTO CONTO

- che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto, l'attività di coordinamento e sicurezza è stata demandata alla Direzione Lavori e Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- della **Trattativa Diretta nr. 3162237**, posta in essere dal Capo Ufficio Amministrazione nei confronti della Guarino Costruzioni Srl.

DETERMINA:

- **DI APPROVARE**, la variante in corso d'opera comportante un maggior onere sul quadro economico complessivo dell'intervento;
- **DI CONTRARRE**, in conformità agli ordinamenti vigenti ed ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 nr. 50 "Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, **lett. a)** nonché ai sensi del art. 106 comma 12 del Decreto Legislativo 50/2016 alle stesse condizioni del contratto

principale ed in conformità alle direttive impartite dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con le Linee Guida nr. 04 in data 26/10/2016, a seguito della succitata "Trattativa Diretta" alla Ditta "**GUARINO COSTRUZIONI SRL**", con sede in Via Prolungamento Marco Polo nr. 47 81030 TEVEROLA (CE), (P. Iva 03675710614) l'esecuzione della prestazione *de quo*;

- **DI DARE ATTO**, che la suddetta procedura viene aggiudicata poiché conforme alle linee guida nr. 4 dell'A.N.A.C. - punto 3.3.4;
- che trattandosi una prestazione connotata dal criterio c.d. della "Continuazione, considerate l'affidabilità dimostrata in passato per analoghe lavorazioni e, sulla base di quanto disposto dall'art. 103 comma 11, non appare necessario procedere alla costituzione di "Garanzia definitiva" per l'esecuzione dei lavori in parola;

AUTORIZZA

Il Capo Gestione Amministrativa a formalizzare quanto espresso, mediante Obbligazione Commerciale per un importo pari ad **€ 18.610,90 - oneri fiscali al 10% inclusi**. L'onere graverà a carico del **cap. 4230/14** di bilancio del corrente esercizio finanziario.

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. nr. 50/2016 ed in armonia alle **linee guida nr. 3 emesse dalla Autorità Nazionale Anticorruzione** il **Magg. Giovanni Antonino MARRA**, quale Capo Ufficio Amministrazione, per gli effetti della presente procedura rivestirà inoltre la carica di **Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.)**, e ai **sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e dell'art. 37 del D.M. 24/10/2014, n. 181** la carica di **Direttore dell'Esecuzione Contrattuale (D.E.C.)**.

Lo stesso avrà cura di riferire, tempestivamente, lo svolgimento della prestazione, l'integrità di quanto oggetto di negoziazione ovvero qualsiasi eventuale criticità rilevante ai fini della presente procedura e attesterà, con apposita scrittura, l'avvenuto esatto adempimento della prestazione richiesta.

La presente autorizzazione, a norma dell'art. 11, comma 1, lettera a), del D.D. 9000/2006, viene conservata in originale nel registro degli Atti Amministrativi, mentre copia conforme sarà allegata al titolo di spesa.

IL COMANDANTE DEL DISTACCAMENTO
(Col. t. SFP Sergio Giovanni LANCERIN)

Per presa visione:
IL CAPO GESTIONE AMMINISTRATIVA E FINANZIARIA
Magg. Giovanni Antonino MARRA

Firmato in originale