



Guardia di Finanza

Nr.Prot. 395546

Data 06/07/2022

UOR: PA052

Guardia di Finanza
REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO SICILIA
Ufficio Amministrazione - Sezione Acquisti

ATTO AUTORIZZATIVO

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: RDO 2988533 - Servizio di pulizia ed igiene ambientale (anni 2022 – 2023 – 2024) presso:

- servizi alloggiativi alla sede di: Palermo – Palermo Punta Raisi - Siculiana Marina (AG) – Bovomarino (AG) - Porto Palo Menfi (AG) - Rupe Atenea (AG) – Messina – Taormina (ME) - Marina di Ragusa (RG) - Ognina (SR) – Catania – Levanzo (TP) – San Vito Lo Capo (TP) - Enna;
- spogliatoi, locali bagni e ufficio del campo di calcetto (ex caserma Bonocore) alla sede di Palermo;
- Sala Convegno Unificata alla sede della caserma Cangialosi di Palermo;
- sala Koinè, compreso il disimpegno, alla sede del Comando Provinciale Catania;
- alloggi riservati ai militari in missione di: Palermo – Catania – Messina – Agrigento – Caltanissetta.

IL COMANDANTE DEL REPARTO T.L.A.

VISTI il:

- Regio Decreto 18.11.1923, n. 2440;
- Regio Decreto 23.5.1924, n. 827;
- D.M. 24.10.2014, n. 181, "Regolamento recante il Capitolato generale d'oneri per le forniture di beni e le prestazioni dei servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza";
- Decreto Legislativo 18.4.2016, n. 50, come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 e dal D. L. 18.04.2019, n. 32;

VISTO l'atto autorizzativo nr. 189116 di prot. del 30/03/2022,

VISTA la proposta di aggiudicazione nr. 393542 di prot. del 06/07/2022, parte integrante della presente;

TENUTO CONTO dell'esito dei controlli, effettuati attraverso il sistema AVCPass di ANAC, alle società la cui offerta è risultata prima non anomala, in applicazione di quanto stabilito dall'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, e nello specifico:

- per il lotto 1 – SEA S.r.l., con sede legale a Palermo, via Monti Iblei nr. 10/12 – P.I. 06473420823;
- per il lotto 2 - COFAR S.r.l., con sede legale a Roma, via Alfredo Baccarini nr. 40 – P.I. 14384111002;

DETERMINA

in applicazione degli artt. 32 e 33 del D.Lgs.18.4.2016, n. 50, quanto segue:

Art. 1

l'approvazione della proposta di aggiudicazione nr. 393542 di prot. del 06/07/2022;

Art. 2

l'aggiudicazione definitiva alle seguenti società:

- per il lotto 1 – SEA S.r.l., con sede legale a Palermo, via Monti Iblei nr. 10/12 – P.I. 06473420823, che ha offerto rispetto agli importi posti a base d'asta:
 - per il servizio di pulizia ed igiene ambientale (**costo orario a base d'asta € 18,00 I.V.A. esclusa**) un importo di euro 15,06, I.V.A. esclusa, corrispondente al ribasso del 16,33 %;
 - per il servizio di igienizzazione e sanificazione dei locali destinati alla ricezione di animali, non valutato ai fini dell'aggiudicazione, indicati nell'Allegato 1 del capitolato tecnico, eseguito secondo le modalità indicate al punto c. del medesimo capitolato (prezzo a base d'asta per singolo intervento **€ 50,00 I.V.A. esclusa**) un importo di euro 40,00 I.V.A. esclusa;
 - per il servizio di sanificazione, come misura di contrasto al contagio da Coronavirus SARS-COV-2, non valutato ai fini dell'aggiudicazione, eseguito secondo le modalità indicate al punto d. del capitolato tecnico, da effettuare all'occorrenza e su specifica richiesta dell'Amministrazione (prezzo a base d'asta per singolo intervento **€ 20,00 I.V.A. esclusa**) un importo di euro 16,00 I.V.A. esclusa.

Vista la discordanza tra l'importo indicato in cifre (euro 16,00) e quello in lettere (euro 16,20), in applicazione del disposto dell'art. 72, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, 827, è stata considerata l'indicazione più vantaggiosa all'Amministrazione.

- per il lotto 2 - COFAR S.r.l., con sede legale a Roma, via Alfredo Baccharini nr. 40 – P.I. 14384111002, che ha offerto rispetto agli importi posti a base d’asta:
 - per il servizio di pulizia ed igiene ambientale (**costo orario a base d’asta € 18,00 I.V.A. esclusa**) un importo di euro 15,12, I.V.A. esclusa, corrispondente al ribasso del 16,00 %;
 - per il servizio di sanificazione, come misura di contrasto al contagio da Coronavirus SARS-COV-2, non valutato ai fini dell’aggiudicazione, eseguito secondo le modalità indicate al punto d. del capitolato tecnico, da effettuare all’occorrenza e su specifica richiesta dell’Amministrazione (prezzo a base d’asta per singolo intervento **€ 20,00 I.V.A. esclusa**) un importo di euro 20,00 I.V.A. esclusa.

L’onere complessivo presunto, pari ad euro 150.000,00 I.V.A. e oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze compresi, graverà a carico dei capitoli 4230/27 - 4264/27 - 4273/27 di bilancio degli esercizi finanziari 2022 – 2023 – 2024 nella seguente modalità:

- per il lotto 1: euro 90.000,00 (novantamila/00) I.V.A. e oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, pari ad euro 1.550,00, inclusi e nello specifico:
 - € 30.000,00 per l’anno 2022;
 - € 30.000,00 per l’anno 2023;
 - € 30.000,00 per l’anno 2024;
- per il lotto 2: euro 60.000,00 (sessantamila/00) I.V.A. e oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, pari ad euro 1.550,00, inclusi e nello specifico:
 - € 20.000,00 per l’anno 2022;
 - € 20.000,00 per l’anno 2023;
 - € 20.000,00 per l’anno 2024;

e sarà subordinato al numero delle ore effettivamente svolte e documentate.

Art. 3

Il presente provvedimento sarà oggetto delle comunicazioni di cui all’art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché delle altre forme di pubblicità previste dalla normativa di settore.

Firmato l’originale
 IL COMANDANTE DEL REPARTO T.L.A.
 (Col. t. SFP Massimo Sobrà)

Firmato l’originale
 Per presa visione:
 IL CAPO GESTIONE AMMINISTRATIVA
 (Ten. Col. Massimo Giardina)



Guardia di Finanza

Nr.Prot. 393542

Data 06/07/2022

UOR: PA052

Guardia di Finanza
REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO SICILIA
Ufficio Amministrazione – Sezione Acquisti

ATTO DISPOSITIVO

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: RDO 2988533 - Servizio di pulizia ed igiene ambientale (anni 2022 – 2023 – 2024) presso:

- servizi alloggiativi alla sede di: Palermo – Palermo Punta Raisi - Siculiana Marina (AG) – Bovomarino (AG) - Porto Palo Menfi (AG) - Rupe Atenea (AG) – Messina – Taormina (ME) - Marina di Ragusa (RG) - Ognina (SR) – Catania – Levanzo (TP) – San Vito Lo Capo (TP) - Enna;
- spogliatoi, locali bagni e ufficio del campo di calcetto (ex caserma Bonocore) alla sede di Palermo;
- Sala Convegno Unificata alla sede della caserma Cangialosi di Palermo;
- sala Koinè, compreso il disimpegno, alla sede del Comando Provinciale Catania;
- alloggi riservati ai militari in missione di: Palermo – Catania – Messina – Agrigento – Caltanissetta.

IL CAPO GESTIONE AMMINISTRATIVA

VISTI

- il Regio Decreto del 18 novembre 1923, nr. 2440, recante le disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo Regolamento approvato con Regio Decreto del 23 maggio 1924, nr. 827;
- il Regolamento di Amministrazione del Corpo (D.M. 14 dicembre 2005, nr. 292);
- il Capitolato Generale d'Oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza (D.M. 24 ottobre 2014, nr. 181);
- il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, nr. 50;

VISTA

l'esigenza rappresentata dall'Ufficio Logistico – Sezione Commissariato e Armamento – Drappello Commissariato, con appunto approvato in data 14/02/2022 - codice GEMAT PA052PPC2022263434 – in seguito alla scadenza del contratto in data 31/12/2021;

VISTO

che con atto autorizzativo n. 189116 di prot. del 30/03/2022 è stata indetta una procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto indicato, tramite pubblicazione su MEPA della RdO n. 2988533 in data 07/04/2022;

PRESO ATTO

che, entro i termini previsti dalla RdO sono pervenuti i documenti

amministrativi, le schede tecniche e le offerte economiche delle seguenti ditte:

LOTTO 1

	Denominazione concorrente
1	A.S.I.F. SRL
2	ARTEMIDE GLOBAL SERVICE SRL
3	ASB SRL
4	COFAR SRL
5	G.L. SERVIZI SRLS
6	GEMMA SERVIZI SRLS
7	GLOBAL SERVIZI SRLS
8	L'AMBIENTE SRL
9	LOUIS SRL
10	NEW SYSTEM SERVICE SRL
11	PROAGENT SCRL
12	SEA SRL
13	SPINA MULTISERVICE SRLS
14	TECNOIMPIANTI SICILIA SRL

LOTTO 2

	Denominazione concorrente
1	A.S.I.F. SRL
2	ARTEMIDE GLOBAL SERVICE SRL
3	ASB SRL
4	COFAR SRL
5	EUROAPPALTI SRL UNIP.
6	G.L. SERVIZI SRLS

7	GEMMA SERVIZI SRLS
8	GLOBAL SERVIZI SRLS
9	L'AMBIENTE SRL
10	LOUIS SRL
11	NEW SYSTEM SERVICE SRL
12	PROAGENT SCRL
13	SEA SRL
14	SPINA MULTISERVICE SRLS
15	TECNOIMPIANTI SICILIA SRL

VISTO l'atto autorizzativo nr. 293686 di prot. del 19/05/2022 dove è stata approvata:

- l'esclusione della società New System Service S.r.l., con sede legale a Marsala (TP), via Stefano Bilardello nr. 74, dalla procedura di affidamento, sia per il lotto 1 che per il lotto 2;
- l'ammissione alla successiva fase di affidamento delle seguenti ditte:

LOTTO 1

	Denominazione concorrente
1	A.S.I.F. SRL
2	ARTEMIDE GLOBAL SERVICE SRL
3	ASB SRL
4	COFAR SRL
5	G.L. SERVIZI SRLS
6	GEMMA SERVIZI SRLS
7	GLOBAL SERVIZI SRLS
8	L'AMBIENTE SRL
9	LOUIS SRL

10	PROAGENT SCRL
11	SEA SRL
12	SPINA MULTISERVICE SRLS
13	TECNOIMPIANTI SICILIA SRL

LOTTO 2

	Denominazione concorrente
1	A.S.I.F. SRL
2	ARTEMIDE GLOBAL SERVICE SRL
3	ASB SRL
4	COFAR SRL
5	EUROAPPALTI SRL UNIP.
6	G.L. SERVIZI SRLS
7	GEMMA SERVIZI SRLS
8	GLOBAL SERVIZI SRLS
9	L'AMBIENTE SRL
10	LOUIS SRL
11	PROAGENT SCRL
12	SEA SRL
13	SPINA MULTISERVICE SRLS
14	TECNOIMPIANTI SICILIA SRL

VISTI

i ribassi percentuali delle offerte economiche presentate dalle imprese partecipanti:

LOTTO 1

DENOMINAZIONE DITTA	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
LOUIS S.R.L.	27,05
GLOBAL SERVIZI S.R.L.S.	19,94
PROAGENT S.C.R.L.	19,45
ASB S.R.L.	18,01
SEA S.R.L.	16,33
COFAR S.R.L.	16,00
G.L. SERVIZI S.R.L.S.	14,55
ARTEMIDE GLOBAL SERVICE S.R.L.	11,11
GEMMA SERVIZI S.R.L.S.	10,56
SPINA MULTISERVICE S.R.L.S.	9,22
L'AMBIENTE S.R.L.	5,50
A.S.I.F. S.R.L.	4,00
TECNOIMPIANTI SICILIA S.R.L.	3,00

LOTTO 2

DENOMINAZIONE DITTA	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
LOUIS S.R.L.	27,05
GLOBAL SERVIZI S.R.L.S.	19,94
PROAGENT S.C.R.L.	19,45
ASB S.R.L.	18,01
COFAR S.R.L.	16,00
SEA S.R.L.	14,05
G.L. SERVIZI S.R.L.S.	12,00
ARTEMIDE GLOBAL SERVICE S.R.L.	11,11
EUROAPPALTI S.R.L. UNIPERSONALE	11,00
GEMMA SERVIZI S.R.L.S.	10,56
SPINA MULTISERVICE S.R.L.S.	9,22
L'AMBIENTE S.R.L.	5,50
A.S.I.F. S.R.L.	4,00
TECNOIMPIANTI SICILIA S.R.L.	3,00

VISTE

le determine di esclusione 375144 - 375161 – 375170 - 375182 datate 28/06/2022 che hanno approvato l'esclusione dalla procedura di gara, in applicazione di quanto stabilito dall'art. 97, comma 8, del D. Lgs.

50/2016, delle seguenti società:

LOTTO 1

	Denominazione concorrente
1	LOUIS SRL
2	GLOBAL SERVIZI SRLS
3	PROAGENT SCRL
4	ASB SRL

LOTTO 2

	Denominazione concorrente
1	LOUIS SRL
2	GLOBAL SERVIZI SRLS
3	PROAGENT SCRL
4	ASB SRL

in quanto le offerte presentate avevano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D. Lgs. 50/2016, pari a 16,868 per il lotto 1 e 16,878 per il lotto 2;

VISTO l'esito dei controlli, effettuati attraverso il sistema AVCPass di ANAC;

VISTO l'iter procedurale posto in essere per l'affidamento dell'appalto indicato in oggetto;

PROPONE AL COMANDANTE DELL'ENTE

l'aggiudicazione definitiva alle seguenti società:

- per il lotto 1 – **SEA S.r.l., con sede legale a Palermo**, via Monti Iblei nr. 10/12 – P.I. 06473420823, che ha offerto rispetto agli importi posti a base d'asta:
 - per il servizio di pulizia ed igiene ambientale (**costo orario a base d'asta € 18,00 I.V.A. esclusa**) un importo di euro 15,06, I.V.A. esclusa, corrispondente al ribasso del 16,33 %;
 - per il servizio di igienizzazione e sanificazione dei locali destinati alla ricezione di animali, non valutato ai fini dell'aggiudicazione, indicati nell'Allegato 1 del capitolato tecnico, eseguito secondo le modalità indicate al punto c. del medesimo capitolato

(prezzo a base d'asta per singolo intervento **€ 50,00 I.V.A. esclusa**) un importo di euro 40,00 I.V.A. esclusa;

- per il servizio di sanificazione, come misura di contrasto al contagio da Coronavirus SARS-COV-2, non valutato ai fini dell'aggiudicazione, eseguito secondo le modalità indicate al punto d. del capitolato tecnico, da effettuare all'occorrenza e su specifica richiesta dell'Amministrazione (prezzo a base d'asta per singolo intervento **€ 20,00 I.V.A. esclusa**) un importo di euro 16,00 I.V.A. esclusa.

Vista la discordanza tra l'importo indicato in cifre (euro 16,00) e quello in lettere (euro 16,20), in applicazione del disposto dell'art. 72, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, 827, è stata considerata l'indicazione più vantaggiosa all'Amministrazione.

- per il lotto 2 - **COFAR S.r.l., con sede legale a Roma**, via Alfredo Baccarini nr. 40 – P.I. 14384111002, che ha offerto rispetto agli importi posti a base d'asta:
 - per il servizio di pulizia ed igiene ambientale (**costo orario a base d'asta € 18,00 I.V.A. esclusa**) un importo di euro 15,12, I.V.A. esclusa, corrispondente al ribasso del 16,00 %;
 - per il servizio di sanificazione, come misura di contrasto al contagio da Coronavirus SARS-COV-2, non valutato ai fini dell'aggiudicazione, eseguito secondo le modalità indicate al punto d. del capitolato tecnico, da effettuare all'occorrenza e su specifica richiesta dell'Amministrazione (prezzo a base d'asta per singolo intervento **€ 20,00 I.V.A. esclusa**) un importo di euro 20,00 I.V.A. esclusa.

Ai sensi dell'art. 101 e seguenti del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 13, comma 1, del R.A., la prestazione sarà eseguita sotto la diretta responsabilità dei militari nominati dai rispettivi Comandi/Reparti quali direttori dell'esecuzione contrattuale e redigeranno la prevista dichiarazione per la fattura elettronica.

La presente autorizzazione, a norma dell'art. 11, comma 1, lettera a), del D.D. 9000/2006, viene conservata in originale nel registro degli Atti Amministrativi, mentre copia conforme sarà allegata al titolo di spesa.

Firmato l'originale
IL CAPO GESTIONE AMMINISTRATIVA
(Ten. Col. Massimo Giardina)

Firmato l'originale
Per presa visione
IL CAPO GESTIONE FINANZIARIA
(Magg. Rosaria Addamo)