



## Guardia di Finanza QUARTIER GENERALE

Ufficio Amministrazione/Sezione Acquisti

DETERMINA DIRIGENZIALE	NUMERO	DATA
	<b>1658</b>	<b>03/06/2022</b>
TIPO	Determina a contrarre semplificata, art. 32, co.2, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50	
OGGETTO	Affidamento diretto, mediante <b>CORRISPONDENZA COMMERCIALE</b> , per l'esecuzione del rogito notarile di compravendita per n. 01 immobile alla sede di Torino, di valore inferiore ad € 75.000, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.	
CAPITOLO DI SPESA	<b>4273/14</b>	

### IL COMANDANTE DEL QUARTIER GENERALE

– **Visti:**

- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 14/12/2005, n 292, recante il Regolamento di Amministrazione del Corpo della Guardia di Finanza;
- la determinazione attributiva delle competenze del Comandante Generale n. 56974/17 del 21/02/2017;
- la circolare n. 240000 dell'Ufficio Ordinamento ed, in particolare, il paragrafo 7.a. circa i compiti del Quartier Generale;

– **Preso atto** dell'esigenza rappresentata dal **IV Reparto – Ufficio Infrastrutture** con foglio nr. **155498** in data **25/05/2021**;

– **Ritenuto** di provvedere al soddisfacimento della prefata richiesta, attivando le procedure amministrative a tal fine necessarie;

– **Considerato** che:

- la spesa trova corretta imputazione sul capitolo in epigrafe, in conformità al vigente Repertorio Delle Spese e Nomenclatore Degli Atti, adottato con determina del Comandante Generale n. 185997 in data 16/06/2017;
- la copertura finanziaria su tale unità elementare di bilancio è stata attestata dall'**Ufficio Pianificazione, Programmazione e Controllo** con foglio nr. **163554** in data **03/06/2022 – RDA 294010**;

– **Considerato** che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che i beni in

argomento non sono offerti dalle Convenzioni Consip (art. 26 Legge 488/99 e ss.mm.);

– **Visti:**

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 secondo cui per gli appalti di valore inferiore a 40.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- l'art. 36 del D.Lgs. 18/4/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia ed, in particolare, il comma 9-*bis*, introdotto dal D.L. 18/04/2019, n. 32, convertito dalla L. 14/06/2019, n. 55, secondo cui per gli affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00 è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;
- l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art.1, co. 130, della Legge 30/12/2018, n. 145, il quale dispone che le P.A. sono tenute a servirsi del Mercato elettronico, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 e sino al sotto soglia;

– **Verificato** che le prestazioni richieste non sono state rinvenute all'interno degli strumenti di negoziazione disponibili sul portale degli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione;

– **Valutato** che, a favore dell'affidamento diretto, senza previa acquisizione di più preventivi, depongano ragioni di speditezza ed economicità procedurale, coerentemente con la natura, l'importo e l'esigenza di un riscontro in tempi brevi della richiesta ed in conformità ai principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

– **Viste** le Linee guida n. 4 sulle procedure di importo inferiore alle soglie comunitarie dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 01 marzo 2018, ed, in particolare, il paragrafo 4.3.1.;

– **Ritenuto** di autorizzare il R.U.P. ad interpellare il notaio “**Igor Genghini**” in quanto:

- **è stato interpellato altro professionista, il quale in data 30.05.2022 ha presentato un preventivo di spesa con importo più elevato;**
- **il citato professionista nell'anno 2021, a seguito di richiesta preventivi mediante corrispondenza commerciale, ha offerto i prezzi più vantaggiosi per l'Amministrazione per il servizio richiesto;**
- la proposta contrattuale risponde alle esigenze di interesse pubblico che l'amministrazione deve soddisfare;
- **l'offerta risulta essere congrua e conveniente, in linea con i prezzi di mercato o, comunque, normalmente praticati per prestazioni della specie ed, in ogni caso, con la stima effettuata dall'Organo tecnico nella richiesta di avvio del procedimento;**
- il citato operatore economico non si è finora reso inadempiente in precedenti rapporti contrattuali con la stazione appaltante;

- **Visto** l'art. 3 della Legge 13/08/2010, n. 136;
- **Dato atto** che l'appalto è stato registrato con smart C.I.G.: **Z9036AAA25** ;
- **Costatato** che in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto soggetto è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, accertati mediante l'acquisizione della visura del casellario ANAC e dello sportello unico previdenziale;
- **Visto** l'art. 32, co. 14, del D.Lgs. 50/2016, secondo cui per gli affidamenti di importo fino ad € 40.000, il contratto può essere stipulato mediante corrispondenza commerciale consistente in uno scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- **Tenuto conto** che l'Organo tecnico non ha individuato rischi interferenziali, per cui non è necessario redigere il D.U.V.R.I., ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 09/04/2008, n. 81;
- **Visti:**
  - il Regio Decreto 18/11/1923, n. 2440;
  - il Regio Decreto 23/05/1924, n. 827;
  - il D.M. 24/10/2014, n. 181 "Regolamento recante il Capitolato generale d'oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza";
  - la circolare n. 266 in data 02/01/2019 della Direzione di Amministrazione, recante "Istruzioni amministrative in materia di contabilità ordinaria";
  - il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165;
  - la Legge 31/12/2009, n. 196.

## D E T E R M I N A

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. di affidare l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente procedura al "**notaio Igor Genghini**", mediante CORRISPONDENZA COMMERCIALE;
3. di dare atto che il presente affidamento avviene con il criterio del minor prezzo;
4. di confermare l'assenza di rischi da interferenza;
5. di dare atto, coerentemente con quanto indicato sub 4., che gli oneri per i rischi da interferenza, non soggetti a ribasso, sono pari a zero;

6. di imputare la spesa complessiva, **per l'esecuzione di n. 01 rogito notarile, di € 10.827,57 oneri fiscali, cassa, I.V.A. e altre imposte incluse, e qualora per il perfezionamento dell'incarico si rendesse necessaria la stipula di atti di accertamento di avveramento di condizione, ulteriori € 3.500,00 comprensivi di onorari, imposte ed accessori**, sul capitolo di bilancio riportato in epigrafe del corrente esercizio finanziario;
7. ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 5 del D.M. 24/10/2014, n. 181 di nominare Responsabile del Procedimento il Ten. Col. Silvio Mangone, che curerà la stesura dell'atto negoziale, in conformità alle vigenti norme in materia;
8. di affidare alla medesima figura, in qualità di FUNZIONARIO DELEGATO:
  - l'aggiornamento del Programma di Spesa sul SI.CO.GE.;
  - la liquidazione del corrispettivo al contraente, previa verifica dell'esigibilità del suo credito;
9. ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 37 del D.M. 24/10/2014, n. 181 di nominare direttore dell'esecuzione (D.E.C.) il **Magg. Stefano Imbrogno**;
10. di dare atto che trattasi di acquisizioni che non comportano variazioni nelle scritture patrimoniali;
11. di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nell'area "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti" del sito internet [www.gdf.gov.it](http://www.gdf.gov.it), nonché a tutti gli altri adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 1, co.32, della Legge n. 190/2012 e dal D.Lgs. n. 33/2013;
12. di inserire il presente atto, in originale, nel registro degli atti amministrativi e di allegarne copia informatica nel fascicolo di spesa.

f.to

IL COMANDANTE DEL QUARTIER GENERALE  
(Col. t.ST Alberto Nastasia)