



Guardia di Finanza

QUARTIER GENERALE - UFFICIO AMMINISTRATIVO

Viale XXI Aprile, n. 51 - 00162 ROMA

PROGETTO ESECUTIVO

Lavori di ristrutturazione ed adeguamento elettrico del locale UPS, risonanza magnetica e TAC, siti al piano seminterrato della Caserma "Sante Laria" presso il Comando Generale della Guardia di Finanza in Viale XXI Aprile, 51 - Roma

IL RUP

IL PROGETTISTA



ING. FLAVIO DE VITO

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

Lavori di ristrutturazione ed adeguamento elettrico del locale UPS, risonanza magnetica e TAC, siti al piano seminterrato della Caserma "Sante Laria" presso il Comando Generale della Guardia di Finanza in Viale XXI Aprile, 51 - Roma

COD: CUP: CIG: 9104686093

N.	REVISIONE	DATA
01		
02		
03		
04		

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA

<input type="checkbox"/>	PROGETTO FATTIBILITA'	<input checked="" type="checkbox"/>	PROGETTO DEFINITIVO	<input type="checkbox"/>	PROGETTO ESECUTIVO		
<input type="checkbox"/>	STATO DEI LUOGHI		<input checked="" type="checkbox"/>	PROGETTO			
<input type="checkbox"/>	RILIEVO	<input type="checkbox"/>	ARCHITETTURA	<input type="checkbox"/>	STRUTTURE	<input checked="" type="checkbox"/>	IMPIANTI
OPERATORE ECONOMICO ESTERNO (EVENTUALE) TIMBRO E FIRMA		OPERATORE ECONOMICO ESTERNO (EVENTUALE) TIMBRO E FIRMA		OPERATORE ECONOMICO ESTERNO (EVENTUALE) TIMBRO E FIRMA		OPERATORE ECONOMICO ESTERNO (EVENTUALE) TIMBRO E FIRMA	

ELABORATO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	TAVOLA N. AP	DESCRIZIONE DELLA TAVOLA ANALISI NUOVI PREZZI						SCALA -:---
	P.D.	PR.	IM.	AMM.	D.T.	--	--	DATA Giugno 2022

Roma
Roma

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Lavori di adeguamento e ampliamento della infermeria e impianti elettrici poliambulatorio

COMMITTENTE: GDF

Data, 16/06/2022

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	ANALISI DEI PREZZI				
Nr. 1 AP-01	Smontaggio apparecchiature e trasporto a discarica di UPS e batterie e CDZ compreso lo smaltimento dei rifiuti speciali batterie e gas refrigeranti. E L E M E N T I: (E) [01 Man] Operaio III Livello (Ex Specializzato) €/h (L) Noleggio autogru exstra dopo le 8 ore h (L) compenso discariche cadauno	8,000 1,000 1,000	29,60 160,00 400,00	236,80 160,00 400,00	MDO
	Sommano euro			796,80	
	Spese Generali 14.00% * (796.80) euro			111,55	
	Sommano euro			908,35	
	Utili Impresa 10% * (908.35) euro			90,84	
	T O T A L E euro / a corpo			999,19	
Nr. 2 AP-02	Smontaggio e rimontaggio degli impianti esistenti piano terra e interrato, come quadri elettrici, corpi illuminanti, cavi, condizionatori, canali metallici, tubazioni, per permetetre le attività di adeguamento degli ambienti E L E M E N T I: (E) [01 Man] Operaio III Livello (Ex Specializzato) €/h (L) materiali di usura ac (L) trasporti ac	32,000 1,000 1,000	29,60 100,00 200,00	947,20 100,00 200,00	MDO
	Sommano euro			1'247,20	
	Spese Generali 14.00% * (1 247.20) euro			174,61	
	Sommano euro			1'421,81	
	Utili Impresa 10% * (1 421.81) euro			142,18	
	T O T A L E euro / a corpo			1'563,99	
Nr. 3 AP-03	F.p.o di lamierino esterno per tubazioni E L E M E N T I: (E) [001-2015-OPC] Operaio Comune h (E) [002-2015-OSP] Operaio specializzato h (E) [003-2015-OSQ] Operaio qualificato h (L) materiale mq	0,200 0,200 0,000 1,000	24,14 28,80 26,76 14,00	4,83 5,76 0,00 14,00	MDO MDO MDO
	Sommano euro			24,59	
	Spese Generali 14.00% * (24.59) euro			3,44	
	Sommano euro			28,03	
	Utili Impresa 10% * (28.03) euro			2,80	
	T O T A L E euro / mq			30,83	
Nr. 4 AP-04	F.p.o di quadro smistamento QESMST-N-P-C locali RM e TAC E L E M E N T I: (E) [001-2015-OPC] Operaio Comune h (E) [002-2015-OSP] Operaio specializzato h (E) [003-2015-OSQ] Operaio qualificato h (L) quadro come da specifiche di progetto cadauno (L) trasporto fino al punto di assemblaggio cadauno (L) collaudo e messa in servizio cadauno	8,000 8,000 8,000 1,000 1,000 1,000	24,14 28,80 26,76 56'000,00 300,00 500,00	193,12 230,40 214,08 56'000,00 300,00 500,00	MDO MDO MDO
	Sommano euro			57'437,60	
	Spese Generali 14.00% * (57 437.60) euro			8'041,26	
	Sommano euro			65'478,86	
	Utili Impresa 10% * (65 478.86) euro			6'547,89	
	T O T A L E euro / a corpo			72'026,75	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 5 AP-05	F.p.o di UPS trifase 300kVA e 2 rack batterie a Litio ad elevata adattabilità per soddisfare requisiti esclusivi di Data Center di medie-grosse dimensioni, l'industria, l'edilizia ... tensione (THDU)<2% fase-fase e fase-neutro per carichi non lineari Sovraccarico 150% per 1 minuto, 125% per 10 minuti E L E M E N T I: (E) [001-2015-OPC] Operaio Comune h (E) [002-2015-OSP] Operaio specializzato h (E) [003-2015-OSQ] Operaio qualificato h (L) UPS da 300 con baypass e n°2 batterie a litio cadauno (L) messa in servizio e collaudo cadauno (L) trasporto cadauno	8,000 8,000 8,000 1,000 1,000 1,000	24,14 28,80 26,76 112'000,00 500,00 300,00	193,12 230,40 214,08 112'000,00 500,00 300,00	MDO MDO MDO
	Sommano euro			113'437,60	
	Spese Generali 14.00% * (113 437.60) euro			15'881,26	
	Sommano euro			129'318,86	
	Utali Impresa 10% * (129 318.86) euro			12'931,89	
	T O T A L E euro / a corpo			142'250,75	
Nr. 6 AP-06	F.p.o di cavo per rivelatori di fumo 2x1,5mmq adeguato CPR E L E M E N T I: (E) [001-2015-OPC] Operaio Comune h (E) [002-2015-OSP] Operaio specializzato h (E) [003-2015-OSQ] Operaio qualificato h (L) cavo 2x1,5 mmq PH120 ml	0,020 0,020 0,000 1,000	24,14 28,80 26,76 2,20	0,48 0,58 0,00 2,20	MDO MDO MDO
	Sommano euro			3,26	
	Spese Generali 14.00% * (3.26) euro			0,46	
	Sommano euro			3,72	
	Utali Impresa 10% * (3.72) euro			0,37	
	T O T A L E euro / ml			4,09	
Nr. 7 APM-07	F.p.o di condizionatori da CED composto da Unità ad espansione diretta condensate ad aria, -Configurazione downflow con aspirazione dall'alto e mandata frontale, compressori Brushl ... potenza sonora a 10 m 41,2 dB E L E M E N T I: (E) [001-2015-OPC] Operaio Comune h (E) [002-2015-OSP] Operaio specializzato h (E) [003-2015-OSQ] Operaio qualificato h (L) Unità interne 56kW cadauno (L) condensatore cadauno (L) trasporto cadauno (L) collaudo e messa in servizio cadauno	8,000 8,000 8,000 1,000 1,000 1,000 1,000	24,14 28,80 26,76 20'000,00 7'000,00 500,00 500,00	193,12 230,40 214,08 20'000,00 7'000,00 500,00 500,00	MDO MDO MDO
	Sommano euro			28'637,60	
	Spese Generali 14.00% * (28 637.60) euro			4'009,26	
	Sommano euro			32'646,86	
	Utali Impresa 10% * (32 646.86) euro			3'264,69	
	T O T A L E euro / cadauno			35'911,55	
Nr. 8 APM-08	Realizzazione impianto estrazione aria con portata da 200mc/h completo di tubazione fino all'esterno per ricambio aria locale batteria E L E M E N T I: (E) [001-2015-OPC] Operaio Comune h (E) [002-2015-OSP] Operaio specializzato h (E) [003-2015-OSQ] Operaio qualificato h (L) estrattore cadauno (L) tubazione cadauno	3,000 3,000 0,000 1,000 1,000	24,14 28,80 26,76 180,00 120,00	72,42 86,40 0,00 180,00 120,00	MDO MDO MDO
	A R I P O R T A R E			458,82	

