



Guardia di Finanza

REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO FRIULI VENEZIA GIULIA

Ufficio Amministrazione – Sezione Acquisti

Via delle Fiamme Gialle, 6 – 34123 Trieste – Tel. 040/3152276 – 2314 - Fax 040/3152215

C.F. “80016990329” - PEC: “TS0520000P@PEC.GDF.IT”

AVVISO

OGGETTO: AVVISO DI PREINFORMAZIONE, AI SENSI DELL’ART. 70 DEL D.LGS. 50/2016. PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA, PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 164 E SEGG. DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI “BAR”, ALL’INTERNO DELLE CASERME “CAMPO MARZIO” ED “A. OLTRAMONTI” DI TRIESTE, RISPETTIVAMENTE ALLOCATE IN VIA FIAMME GIALLE NR. 6 ED IN VIA GIULIA NR. 73. PERIODO: 28.1.2021 – 27.01.2026. C.I.G.: “8350700FA0”.

1. PREMESSE

Il presente **Avviso**, allegato alle relative Condizioni Tecniche, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative, relative alle modalità di partecipazione alla procedura in oggetto, indetta da:

Stazione Appaltante: Guardia di Finanza - Reparto Tecnico Logistico Amministrativo Friuli Venezia Giulia di Trieste;

Indirizzo postale: Via delle Fiamme Gialle, 6 Città: Trieste, codice postale: 34123 Paese: Italia;

Responsabile Unico del Procedimento: il Capo Gestione Amministrativa - Ten. Col. Ciro Roso.

Punti di contatto per informazioni:

- Reparto Tecnico Logistico Amministrativo Friuli Venezia Giulia - Ufficio Amministrazione – Sezione Acquisti - Telefono 0403152276 – 2314 Fax 0403152215 – P.E.C.: TS0520000P@PEC.GDF.IT

Suddivisione in lotti: NO - In relazione al disposto di cui all’art. 51 del D.Lgs. 50/2016, si rappresenta che la presente procedura non prevede alcuna suddivisione in lotti, poiché l’oggetto funzionale della concessione è di fatto univoco e standardizzato ed il valore dello stesso è tale da garantire l’effettiva possibilità di partecipazione da parte delle micro, piccole e medie imprese.

2. OGGETTO DELLA PROCEDURA E NORME REGOLATRICI

La presente procedura di gara è indetta nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità, con le modalità indicate dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Gli operatori economici interessati possono parteciparvi, previa iscrizione ed abilitazione alla piattaforma di e-procurement www.acquistinretepa.it - messa a

disposizione da “**Consip S.p.a.**”, entro il termine fissato per l'avvio della relativa **iniziativa A.S.P. (Application Service Provider) che sarà predisposta da questa Stazione Appaltante (presumibilmente nel corso del prossimo mese di settembre 2020).**

Si precisa che la Stazione appaltante sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa.

La procedura è stata indetta con determina a contrarre nr. 998 in data 24 giugno 2020 del Comandante dell'Ente.

La concessione in argomento concerne lo svolgimento del servizio di “bar”, all'interno delle caserme del Copro “*Campo Marzio*” ed “*A. Oltramonti*” di Trieste, rispettivamente allocate in via Fiamme Gialle nr. 6 ed in via Giulia nr. 73, come meglio specificato **nell'allegato nr. 1 “Condizioni Tecniche”** di cui al presente “*Avviso di preinformazione*”.

L'affidamento oggetto della presente procedura dovrà essere eseguito con l'osservanza dei patti, degli oneri e delle condizioni previsti:

- a) dall'atto di stipula, derivante dalla relativa **iniziativa A.S.P. M.E.P.A.** che sarà sottoscritta digitalmente con il rappresentante legale della Società/Ditta aggiudicataria;
- b) dalle “*Condizioni Tecniche*” (**Allegato n. 1**);
- c) dal “*Listino prezzi – i.v.a. di legge inclusa*” di aggiudicazione delle consumazioni al banco (**Allegato n. 2**);
- d) dal Regolamento recante il “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”, emanato con D.P.R. 14.04.2013 nr. 62;
- e) dalla legge e dal regolamento sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;
- f) dal Capitolato Generale d'oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza, emanato con D.M. 24.10.2014, n. 181 e successive modificazioni ed integrazioni;
- g) dal codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle clausole e dalle disposizioni degli atti sopra richiamati;

3. **C.I.G. - DURATA DELL’AFFIDAMENTO**

Il Codice Identificativo di Gara è il seguente: “8350700FA0”.

L'affidamento sarà **valido dal 28 gennaio 2021 al 27 gennaio 2026**; l'Amministrazione si riserva la facoltà di prolungare la validità della convenzione fino ad un massimo di mesi 6 (sei) ed alle medesime condizioni negoziali, qualora, alla data di scadenza della stessa, sia ancora in corso il perfezionamento dell'aggiudicazione di quella successiva.

4. **LUOGHI DI ESECUZIONE ED ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO**

Il servizio oggetto della presente procedura verrà espletato presso le seguenti strutture:

- Caserma “CAMPO MARZIO”, via delle Fiamme Gialle n. 6. – Trieste;
- Caserma “A. OLTRAMONTI”, via Giulia n. 73 - Trieste;

Il numero dei locali in affidamento a terzi potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione nel corso del servizio, sulla scorta delle decisioni che l'Amministrazione intenderà assumere. Inoltre le gestioni saranno rapportate alle reali esigenze dell'Amministrazione, tenuto conto dell'adeguatezza delle strutture alla normativa vigente e di ogni altro aspetto logistico-operativo.

Per le caratteristiche specifiche del servizio, si rimanda alle “*Condizioni Tecniche*” sopra richiamate, in “*Allegato n. 1*” al presente Avviso.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- a) Possono concorrere per l'affidamento della concessione in argomento, operatori economici aventi i requisiti indicati nelle allegate "Condizioni Tecniche" (Allegato n. 1).
- b) Non possono concorrere comunque all'impiego:
- coloro che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 "*Codice dei contratti pubblici*";
 - coloro che sono comunque in conflitto d'interessi con l'Amministrazione appaltante;
 - coloro che si trovano nelle cause di esclusione di cui al comma 1 dell'Art. 41 Decreto Legislativo 11 aprile 2006, n. 198 "*Codice delle pari opportunità tra uomo e donna, a norma dell'articolo 6 della legge 28 novembre 2005, n. 246*";
 - coloro che si trovano nelle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 "*Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136*";
 - ai sensi della normativa vigente, nelle ipotesi costituenti ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

6. CANONE ANNUO DI CONCESSIONE

Il canone annuo di concessione dei locali destinati a "bar" è stato determinato dall'Agenzia del Demanio - Filiale di Udine che, per ciascuna struttura, ha calcolato i seguenti oneri a carico del concessionario:

- euro 3.623,56/anno per i locali della caserma "*Campo Marzio*" sita in Trieste, via delle Fiamme Gialle n. 6;
- euro 4.171,31/anno per i locali della caserma "*A. Oltramonti*" sita in Trieste, via Giulia n. 73.

L' Agenzia del Demanio formalizzerà apposito atto di concessione degli spazi demaniali in uso governativo al Corpo, secondo il *format* che sarà sottoscritto di concerto con l'Amministrazione ed il concessionario del servizio.

In tale contesto, saranno definiti modalità e termini di pagamento del canone dovuto dal concessionario.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E PREZZI A BASE DI GARA

L'aggiudicazione della procedura in argomento (a seguito della relativa iniziativa A.S.P. che sarà indetta sul sito www.acquistinretepa.it), come indicato nelle "Condizioni Tecniche" allegate, **avverrà con riferimento al criterio del minor prezzo, ex art. 95 – comma 4, lett. b) – del D.Lgs. 50/2016**, in quanto trattasi di servizio con caratteristiche standardizzate ed elevata ripetitività, e sarà disposta **a favore del concorrente che avrà offerto il maggior ribasso percentuale rispetto al "Listino prezzi – i.v.a. di legge inclusa" a base d'asta delle consumazioni al banco (Allegato n. 2).**

L'aggiudicazione sarà disposta anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e congrua dall'Amministrazione.

Al riguardo, si precisa che il fatturato medio annuo negli ultimi tre anni di svolgimento del servizio, è stato pari ad euro 41.000,00 per la Caserma "Campo Marzio" ed euro 35.000,00 per la Caserma "A. Oltramonti" e, quindi, per un valore

complessivo presunto, nel quinquennio di vigenza contrattuale, pari ad euro 380.000,00 – i.v.a. di legge ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso – pari ad euro 250,00 - inclusi.

8. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Si ribadisce che gli operatori economici interessati possono partecipare alla presente procedura, **previa iscrizione ed abilitazione alla piattaforma di e-procurement www.acquistinretepa.it** - messa a disposizione da “**Consip S.p.a.**”, entro il termine fissato per l'avvio della relativa **iniziativa A.S.P. (Application Service Provider)** che sarà predisposta da questa Stazione Appaltante (presumibilmente nel corso del prossimo mese di settembre 2020).

9. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Corpo www.gdf.gov.it (*home page* - sezione “*Bandi di gara*”).

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell’ambito della procedura regolata dal presente Avviso.

Firmato digitalmente
IL CAPO GESTIONE AMMINISTRATIVA
(Ten. Col. *Ciro Roso*)