

CONTRATTO in forma pubblico-amministrativa per l'affidamento dell'Appalto Specifico relativo al servizio di pulizia e igiene ambientale presso il Comando Regionale Umbria della Guardia di Finanza.

C.I.G. _____

L'anno _____ il giorno ___ del mese di _____, presso la sede del Comando Regionale Umbria, via Settevalli 112 – 06129 Perugia, viene firmato il presente atto sottoscritto dal _____, in qualità di Ufficiale Rogante, giusto provvedimento di nomina n. 1 del 01/01/2019 - delegato al ricevimento dei contratti nell'interesse dell'Amministrazione della Guardia di Finanza e dalle parti del contratto di seguito indicate:

Comando Regionale Umbria della Guardia di Finanza (C.F. _____), con sede in Perugia, via Settevalli 112, rappresentata dal _____, nato a _____, il _____, C.F. _____, domiciliato, agli effetti di quest'atto, presso la sede dell'Ente suindicato, il quale, in virtù dell'art. 97 del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 ed ai sensi degli articoli 10 comma 1, lett. h) e 28, comma 1, lett. b) della Determinazione del Comando Generale – Direzione di Amministrazione n. 9000 datata 24 gennaio 2006, interviene, in nome e rappresentanza della Guardia di Finanza, nella sua qualità di Capo Gestione Amministrativa e Finanziaria del predetto Istituto (di seguito per brevità anche "Committente" o "Stazione Appaltante" o "Amministrazione");

E

_____, sede legale in _____, Via _____, capitale sociale Euro _____, iscritta al Registro delle Imprese di _____ al n. _____, P. IVA _____, domiciliata ai fini del presente atto in _____, Via _____, in persona del _____ e legale rappresentante Dott. _____, giusta poteri allo stesso conferiti da _____ (nel seguito per brevità anche "Fornitore" o "Impresa" o "Società" o "Aggiudicatario");

OPPURE

_____, sede legale in _____, Via _____, capitale sociale Euro _____, iscritta al Registro delle Imprese di _____ al n. _____, P. IVA _____, domiciliata ai fini del presente atto in _____, Via _____, in persona del _____ e legale rappresentante Dott. _____, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo oltre alla stessa la mandante _____ con sede legale in _____, Via _____, capitale sociale Euro _____, iscritta al Registro delle Imprese di _____ al n. _____, P. IVA _____, domiciliata ai fini del presente atto in _____, via _____, e la mandante _____, con sede legale in _____, Via _____, capitale sociale Euro _____, iscritta al Registro delle Imprese di _____ al n. _____, P. IVA _____, domiciliata ai fini del presente atto in _____, via _____, giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in _____ Dott. _____ repertorio n. _____; (nel seguito per brevità congiuntamente anche "Fornitore" o "Impresa" o "Aggiudicatario").

PREMESSO CHE:

1. la Consip S.p.A. ha pubblicato una gara tramite Sistema Dinamico di Acquisizione (SDAPA), ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la fornitura dei servizi di pulizia, igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni (Categoria merceologica 1);
2. con determina a contrarre n. ___ del ___ _____, è stato autorizzato l'espletamento di una procedura di gara ristretta soprasoglia comunitaria, nell'ambito del predetto Sistema Dinamico di Acquisizione Consip, avente ad oggetto l'appalto specifico dei servizi di pulizia e igiene ambientale degli immobili sede delle caserme del Corpo della Guardia di Finanza nell'ambito della regione Umbria per la durata di 36 mesi;

3. in data _____ è stato pubblicato sul portale Acquistinretepa – sistema dinamico pulizie e igiene, l'appalto specifico sistema pulizie e igiene ambientale, categoria merceologica 1, per le caserme sedi dei Comandi/Reparti del Corpo della Guardia di Finanza ubicate nell'ambito della regione Umbria;
4. in data _____ è scaduto il termine per la presentazione delle offerte e che n. _____ operatori hanno presentato offerta;
5. l'Impresa _____, nell'ambito della procedura indetta dall'Ufficio Amministrazione – Sezione Acquisti del Comando Regionale Umbria della Guardia di Finanza, è risultata aggiudicataria dell'unico lotto, con determina di aggiudicazione n. _____ del _____ e, per l'effetto, il medesimo Fornitore ha espressamente manifestato la volontà di impegnarsi ad effettuare i servizi oggetto del presente contratto ed eseguire le relative prestazioni alle condizioni, modalità e termini stabiliti nel presente atto, nel Capitolato d'Oneri del Comando Regionale Umbria e allegati (**all. 1**), nel Capitolato Tecnico Istitutivo (**all. 2**), nell'offerta tecnica (**all. 3**) ed economica (**all. 4**) dal medesimo presentata;
6. il Fornitore dichiara che quanto risulta dal presente contratto e dai suoi allegati, nonché dalla lettera di invito, dal Capitolato Tecnico Istitutivo, dal Capitolato d'Oneri Istitutivo e dal Capitolato d'Oneri della Stazione Appaltante, definisce in modo adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni da fornire e, in ogni caso, che ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione tecnica ed economica delle stesse e per la formulazione dell'offerta;
7. il Fornitore ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipula del presente contratto che, anche se non materialmente allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale, ivi incluse la garanzia definitiva rilasciata dalla _____ ed avente n _____ per un importo di Euro _____ = (_____/____) a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, nonché la polizza assicurativa per la responsabilità civile rilasciata dalla _____ ed avente n. _____ stipulata con le modalità indicate nel Capitolato d'oneri;
8. il datore di lavoro dell'immobile, ha integrato il DUVRI ricognitivo di valutazione dei rischi standard da interferenze, adattandolo ai rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui viene espletato l'appalto. L'integrazione, sottoscritta per accettazione dall'esecutore, è allegata al presente contratto e ne forma parte integrante (**all. 5**);
9. il Fornitore, con la sottoscrizione del contratto, dichiara, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., di accettare tutte le condizioni e patti contenuti nel presente atto e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni riportate in calce al presente contratto;
10. (eventuale) non è ancora pervenuta l'informazione antimafia di cui all'art. 91 D.lgs. n. 159/2011, richiesta in data _____, ma che, essendo decorsi i termini di cui all' art. 92, comma 2, della norma suddetta, si può procedere alla stipulazione del contratto, salvo recesso della Committente, ai sensi del comma 3 del suddetto articolo, nel caso in cui tale certificazione attesti infiltrazioni mafiose;
11. l'aggiudicazione è diventata efficace a seguito del controllo dei requisiti prescritti;
12. si libera la Stazione Appaltante ed i suoi incaricati, da qualsiasi pretesa, azione o molestia di terzi derivante dall'esecuzione dei servizi oggetto del presente contratto;
13. l'Aggiudicatario si impegna ad arrecare il minimo disturbo o intralcio al regolare funzionamento dell'attività lavorativa;
14. l'Aggiudicatario si impegna ad impiegare personale abilitato ai sensi di legge nei casi prescritti e munito di preparazione professionale e di conoscenze tecniche adeguate;
15. l'Aggiudicatario possiede un'adeguata struttura tecnico-organizzativa per eseguire tutte le prestazioni oggetto del presente contratto; struttura che si impegna a mantenere per tutta la durata del contratto stesso;
16. l'Aggiudicatario ha presentato copia di tutte le certificazioni attestanti il possesso dei requisiti richiesti;

17. l'Aggiudicatario ha effettuato il sopralluogo per la pianificazione e programmazione delle attività;
18. l'Aggiudicatario ha designato quale Gestore del Servizio il sig. _____, mentre per i Comandi/Reparti vengono nominati quali "Incaricati per l'accertamento e l'esecuzione del servizio", ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 50/2016, i militari riportati nel prospetto allegato, che ne diviene parte integrante;
19. l'Aggiudicatario si impegna ad effettuare e trasmettere entro 60 giorni dalla firma del verbale di consegna l'anagrafica architettonica;
20. l'Aggiudicatario trasmetterà l'elenco del personale adibito al servizio di pulizia che stabilmente presterà servizio presso le sedi riportate nell'Allegato Dettaglio Immobili e Quantità e i relativi inquadramenti retributivi prima dell'avvio del servizio stesso;
21. l'Aggiudicatario dichiara, infine, che quanto risulta dal presente contratto e dal Capitolato d'Oneri del Comando Regionale Umbria e relativi allegati, ivi incluso Capitolato Tecnico Istitutivo e Capitolato d'Oneri Istitutivo del Sistema Dinamico, formano parte integrante e sostanziale del contratto e definiscono in modo adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni della presente procedura e consentono di acquisire tutti gli elementi necessari per la corretta esecuzione dello stesso;
22. che pertanto è possibile procedere alla stipulazione del contratto,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

ART. 1 – CONDIZIONI GENERALI

Le parti convengono che le premesse e tutti i documenti di gara indicati in premessa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto e dichiarano di averne preso piena e totale conoscenza.

Per questo contratto, inoltre, la Società dovrà osservare tutte le norme in vigore nonché quelle espressamente previste:

- dal D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante il Codice dei Contratti Pubblici relativi a Lavori, Servizi e Forniture;
- dal D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, per quanto applicabile, recante il Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti Pubblici;
- dal D.M. 14 dicembre 2005 n. 292, recante il "*Regolamento di Amministrazione della Guardiadi Finanza*";
- dal D.M. del 24 ottobre 2014 n. 181, recante il "*Capitolato Generale d'Oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza*";
- dal Regolamento recante la disciplina delle attività del Ministero della Difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236) e successive modificazioni ed integrazioni;
- dalla Legge e dal Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, rispettivamente approvati con RR.DD. 18.11.1923, n. 2440 e 23.05.1924, n. 827;
- dalle disposizioni contenute nel Codice Civile;
- dal Bando Istitutivo, dal Capitolato d'Oneri Istitutivo dello SDA, dal Capitolato Tecnico Istitutivo e dal Capitolato d'Oneri della Stazione Appaltante e i suoi allegati.

L'Aggiudicatario, nello svolgimento delle prestazioni contrattuali, è tenuto a osservare e ad adeguarsi - a sua cura e spesa - a tutte le vigenti norme di legge, di regolamento e alle prescrizioni tecniche emanate dalle competenti Autorità nel comparto economico interessato. L'Aggiudicatario è tenuto, altresì, nello svolgimento delle prestazioni contrattuali ad adeguarsi a tutte le norme che dovessero essere emanate nel corso di validità del presente atto nel comparto economico di riferimento. L'Aggiudicatario in particolare è tenuto, a pena di risoluzione del contratto, al pieno rispetto delle leggi vigenti in materia previdenziale, in materia antinfortunistica e di lavoro nei confronti dei propri dipendenti.

Resta comunque convenuto che gli eventuali maggiori oneri derivanti dall'osservanza delle norme e prescrizioni di cui sopra sono a esclusivo carico dell'Aggiudicatario, che non può, pertanto, avanzare pretese di compensi.

Restano parimenti a esclusivo carico dell'Aggiudicatario le conseguenze derivanti dall'eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni di cui sopra.

L'esecuzione del contratto è regolata, oltre che dalle clausole del medesimo e dei suoi allegati, dalla normativa comunitaria e nazionale vigente in materia di appalti pubblici di forniture e servizi, dalle norme del Codice Civile e di contabilità generale dello Stato, dalle disposizioni normative concernenti l'oggetto specifico del presente contratto.

Si conviene che nell'esecuzione dello stesso, ove le ore mensili di lavoro effettuate dalle maestranze nello specifico impiego, non appaiano sufficienti a soddisfare il servizio di pulizia così come definito, con tempistiche e periodicità, nei documenti contrattuali è onere dell'Impresa provvedere ad attuare soluzioni alternative, senza alcun onere aggiuntivo per questa SA, al fine di fornire un servizio completo e corretto in grado di garantire locali puliti e confortevoli.

ART. 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comando Regionale Umbria dà e concede all'Aggiudicatario ovvero la Società _____, che accetta, l'appalto per il servizio di pulizia e igiene delle caserme riportate nell'Allegato Dettaglio Immobili e Quantità.

Il presente contratto ha efficacia biennale decorrente dalla data della sua sottoscrizione.

I servizi oggetto del presente contratto, sono quelli già disciplinati nel Capitolato d'Oneri Istitutivo e nel Capitolato Tecnico istitutivi e nel Capitolato d'Oneri del Comando Regionale Umbria e suoi allegati, e sono specificati, per tipologia, quantità, modalità e frequenza, nelle schede tecniche allegate al bando semplificato del presente appalto specifico e alla lettera d'invito alla relativa procedura ristretta.

In particolare il Fornitore, per quanto riguarda il presente Appalto Specifico, dovrà svolgere i seguenti servizi:

a) SERVIZI GESTIONALI

- pianificazione e programmazione delle attività
- costituzione dell'Anagrafica Architettonica
- gestione del Call Center

b) SERVIZI OPERATIVI

- pulizia

Entro 15 giorni naturali e consecutivi dalla data di aggiudicazione dovrà essere effettuato il sopralluogo in presenza degli Incaricati del servizio.

Il sopralluogo è finalizzato all'elaborazione puntuale del Piano Operativo delle Attività (POA).

Quest'ultimo è il documento che formalizza la "configurazione dei servizi" in funzione delle specifiche richieste della Stazione Appaltante previste nell'Appalto Specifico e nel dettaglio nelle Schede Tecniche.

Il POA deve essere presentato entro e non oltre 7 (sette) giorni dalla data del sopralluogo per la condivisione dello stesso nei successivi 10 (dieci) giorni, in cui potranno essere apportate modifiche su richiesta del Comando Regionale Umbria.

La presentazione della versione finale del POA avverrà contestualmente alla sottoscrizione del Verbale di Consegna, ossia il documento con il quale il Fornitore prende formalmente in carico l'immobile per l'esecuzione dei servizi secondo il dettaglio contenuto nel Capitolato Tecnico Istitutivo. Contestualmente alla formalizzazione del Verbale di consegna inizierà l'erogazione dei servizi.

La versione finale del POA deve avere in allegato il *report* in forma tabellare delle consistenze, redatto all'esito del sopralluogo e costituirà il riferimento sulla base del quale deve essere determinato il canone.

I servizi oggetto del presente contratto dovranno essere prestati con le modalità e alle condizioni stabilite nel presente atto, nel Capitolato d'Oneri Istitutivo, nel Capitolato Tecnico Istitutivo, nel Capitolato d'Oneri della Stazione Appaltante e suoi allegati e nell'offerta tecnica.

2.1. Diritto d'opzione

Il Comando Regionale Umbria si riserva la facoltà di richiedere al Fornitore, nel periodo di efficacia del presente contratto, l'aumento o la diminuzione delle prestazioni contrattuali, nei limiti in vigore per la Pubblica Amministrazione, agli stessi patti, prezzi e condizioni stabiliti nel presente atto e nei suoi allegati. In particolare, al Fornitore potrà essere richiesto, agli stessi patti, prezzi e condizioni, di diminuire o di incrementare il predetto importo complessivo fino a concorrenza di un quinto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Si precisa che, in caso di diminuzione delle prestazioni, il Fornitore non avrà diritto ad alcun compenso o indennità oltre al corrispettivo maturato per le prestazioni effettivamente eseguite. Trovano in ogni caso applicazione le disposizioni di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) e lett. e), comma 2 e comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Comando Regionale Umbria potrà apportare le modifiche di cui art. 106, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n. 50/2016, nel pieno rispetto di tale previsione normativa.

Il Fornitore si impegna a comunicare il nominativo del Gestore del Servizio il quale assume il ruolo di referente per tutte le attività previste dal presente contratto, entro 5 (cinque) giorni naturali e consecutivi dalla stipula del contratto.

ART. 3 – OBBLIGAZIONI SPECIFICHE DEL FORNITORE

Il Fornitore si impegna, oltre a quanto previsto in altre parti del contratto nonché nel Capitolato d'Oneri Istitutivo, nel Capitolato Tecnico Istitutivo e nel Capitolato d'Oneri del Comando Regionale Umbria e allegati, per tutta la durata del contratto, anche:

- a rispettare ed eseguire le attività secondo quanto riportato nel POA e a consegnare mensilmente il POA aggiornato, entro il 5 di ogni mese, prendendo atto che lo stesso si intenderà approvato trascorsi 5 (cinque) giorni lavorativi consecutivi dalla ricezione da parte del Direttore dell'Esecuzione, pena l'applicazione delle penali di cui al paragrafo 16.2 del Capitolato D'Oneri del Comando Regionale Umbria;
- a controllare l'esecuzione delle attività indicate nel POA attraverso la redazione mensile di un Verbale di Controllo (come meglio dettagliato al paragrafo 7.1.5. del Capitolato Tecnico Istitutivo), che dovrà essere consegnato al Responsabile dell'Esecuzione entro i primi 5 (cinque) giorni lavorativi di ogni mese, pena l'applicazione delle penali di cui al paragrafo 16.2 del Capitolato d'Oneri del Comando Regionale Umbria, fermo restando che l'accettazione dello stesso da parte dell'Incaricato del Servizio vale soltanto come accettazione dell'avvenuta esecuzione delle attività da parte del Fornitore;
- a rispettare tutti gli obblighi di esecuzione dettagliatamente indicati nel Capitolato Tecnico Istitutivo, nel Capitolato d'Oneri Istitutivo e nel Capitolato d'Oneri Comando Regionale Umbria, in particolare per i servizi gestionali e per i servizi di pulizia, pena l'applicazione delle penali di cui al paragrafo 16 del Capitolato d'Oneri Comando Regionale Umbria;
- a liberare l'Amministrazione, ed i suoi incaricati, da qualsiasi pretesa, azione o molestia di terzi derivante dall'esecuzione dei servizi oggetto del presente contratto;
- a effettuare le operazioni di cambio di appalto in conformità a quanto previsto dai CC.CC.NN.LL.;
- a mantenere sui luoghi di svolgimento delle attività una severa disciplina da parte del proprio personale, con l'osservanza scrupolosa delle particolari disposizioni di volta in volta impartite e con facoltà, da parte degli Incaricati del Servizio, di chiedere l'allontanamento di quegli operai o incaricati che non fossero - per qualsiasi motivo - graditi agli stessi;
- ad utilizzare, per le attività oggetto dell'appalto, personale abilitato ai sensi di legge nei casi prescritti e munito di preparazione professionale e di conoscenze tecniche adeguate. Lo stesso personale deve avere conoscenza delle norme antinfortunistiche ed è tenuto all'osservanza delle norme che disciplinano l'attività del Comando Regionale Umbria e delle disposizioni che saranno impartite dagli Incaricati del servizio, oltre ai restanti oneri e obblighi indicati nel Capitolato Tecnico Istitutivo, nel Capitolato d'Oneri Istitutivo e nel Capitolato d'Oneri dell'Amministrazione e allegati;

- a provvedere affinché il proprio personale incaricato dell'esecuzione dei servizi di cui al presente contratto e alle Schede Tecniche, abbia ricevuto una adeguata informazione e formazione sui rischi specifici propri della loro attività, nonché sulle misure di prevenzione e protezione da adottare in materia di sicurezza sul lavoro e di tutela dell'ambiente;
- a dotare il proprio personale di adeguati dispositivi di protezione individuali e collettivi in relazione alla tipologia delle attività oggetto dei servizi di cui al Capitolato Tecnico Istitutivo e alle Schede Tecniche;
- ad assumere l'obbligo formale di prendersi cura dei beni (es. locali) in consegna e dei beni dati in comodato d'uso e a mantenerli in modo da garantire il buono stato di conservazione degli stessi, assumendo il ruolo di custode; - ad attivare, secondo le modalità di cui al par. 7.4 del Capitolato Tecnico Istitutivo, il Call Center, pena l'applicazione della penale di cui al paragrafo 16 del Capitolato d'Oneri della Stazione Appaltante.

ART. 4 – DURATA

Il contratto di appalto ha durata complessiva di 36 (trentasei) mesi, a decorrere dalla data di sottoscrizione del presente contratto.

La Stazione appaltante potrà esercitare l'opzione di proroga, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, prima della scadenza del contratto per ulteriori 6 (sei) mesi ovvero per il periodo di tempo strettamente necessario all'aggiudicazione del nuovo appalto.

In tal caso, il fornitore sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste negli atti di gara e nei contratti agli stessi prezzi, patti e condizioni.

ART. 5 – CONDIZIONI E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Per le condizioni e modalità di esecuzione del servizio si rimanda a quanto indicato nel Capitolato d'Oneri Istitutivo, nel Capitolato Tecnico Istitutivo e nel Capitolato d'Oneri del Comando Regionale Umbria e suoi allegati.

ART. 6 – VERIFICA DI CONFORMITA'

I servizi oggetto del contratto dovranno essere eseguiti ed essere attivati dal Fornitore con le modalità stabilite nel Capitolato d'Oneri Istitutivo, nel Capitolato Tecnico Istitutivo e nel Capitolato d'Oneri dell'Amministrazione (e allegati) ed esattamente nei luoghi indicati nell'Allegato 2 "*Dettaglio immobili e quantità*" al Capitolato d'Oneri Comando Regionale Umbria.

La conformità dei servizi mensilmente eseguiti dal Fornitore, sottoscritto nel "*Verbale di controllo*", relativo al numero, frequenza, durata e livelli qualitativi pattuiti è attestata dal certificato di verifica di conformità, disciplinato dagli artt. 102 e 113*bis* del D.Lgs. n. 50/2016, redatto e sottoscritto dagli Incaricati del servizio, e comunicati al Gestore del Servizio e al Responsabile Unico del Procedimento, responsabile ultimo della verifica del corretto adempimento delle prestazioni contrattuali.

Sottoscritto il certificato di verifica di conformità, l'Incaricato del servizio ne dà immediata comunicazione al Gestore del Servizio ai fini dell'emissione della relativa fattura e al Rup ai fini del controllo finale del corretto svolgimento delle attività contrattuali.

ART. 7 – REPORTISTICA

Il Fornitore deve consegnare all'Amministrazione, entro 30 giorni dall'inizio dell'anno successivo alla stipula del contratto, pena l'applicazione della penale di cui al paragrafo 16 del Capitolato d'Oneri de Comando Regionale Umbria, un documento denominato "*Resoconto annuale*". Mediante tale documento, il Fornitore descrive l'andamento del contratto con riferimento ai servizi attivati presso le caserme del Corpo ubicate nella regione Umbria.

Il Fornitore deve, inoltre, individuare eventuali anomalie, carenze, problematiche e proporre soluzioni di miglioramento e ottimizzazione da sottoporre al Responsabile Unico del Servizio.

ART. 8 – CORRISPETTIVI DEI SERVIZI

I Servizi Operativi di pulizia sono erogati a fronte del pagamento di un canone. Per i Servizi Gestionali di Pianificazione e Programmazione delle Attività, Costituzione dell'Anagrafica Architettonica e Gestione del Call Center non è previsto alcun corrispettivo in quanto gli stessi sono da ritenersi remunerati nel canone dei Servizi Operativi.

Per tutta la durata del servizio, comprensiva altresì di tutte le prestazioni a essa connesse, il Comando Regionale Umbria pagherà all'Aggiudicatario, un corrispettivo pari a € _____ (_____/___), IVA esclusa, per l'intero periodo. Il corrispettivo dovuto per ciascun servizio all'Aggiudicatario dal Comando Regionale Umbria corrisponderà a quello indicato nell'offerta economica per i canoni dei servizi oggetto della procedura.

Il canone dovuto verrà corrisposto in rate mensili di pari importo (€ _____), previa presentazione di regolare fattura da parte dell'Aggiudicatario a seguito di esito positivo del controllo delle attività previsto da apposito "verbale di controllo" previsto all'art. 6 del presente contratto e nel Capitolato Tecnico Istitutivo del Sistema Dinamico di Acquisizione.

L'Aggiudicatario rinuncia espressamente, sin da ora, a richiedere ai sensi dell'art.1467 c.c., la risoluzione del presente contratto per sopravvenuta eccessiva onerosità.

L'Aggiudicatario garantisce che il corrispettivo è stato determinato con un corretto rapporto costi/prestazioni, che sarà mantenuto per tutta la durata del contratto.

L'Aggiudicatario si impegna fin d'ora a non effettuare cessioni di credito.

ART. 9 – FATTURATO E PAGAMENTO

Il corrispettivo di cui al precedente articolo è liquidato dall'Ufficio Amministrazione del Comando Regionale Umbria con cadenza mensile e le fatture dovranno essere emesse a seguito del rilascio dell'attestazione di regolare esecuzione da parte degli Incaricati del servizio e, come stabilito dall'art. 1, comma 209, della legge 24 dicembre 2007 n. 244 (Legge Finanziaria per l'anno 2008) e in attuazione del disposto di cui all'art. 6, commi 2 e 6, del Decreto MEF 3 aprile 2013 n. 55, dovranno essere trasmesse obbligatoriamente in forma elettronica per il tramite del Sistema di Interscambio. Ai fini del buon esito del pagamento nelle fatture elettroniche dovranno essere riportate le seguenti informazioni:

- Codice Univoco Ufficio: ORS4CZ;
- Codice Identificativo Gara: _____;
- il numero di contratto: _____;
- la descrizione analitica del servizio reso, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. n. 633/1972;
- il codice IBAN dichiarato nella "Tracciabilità dei flussi Finanziari";

La fattura elettronica per la liquidazione del servizio dovrà essere emessa con cadenza mensile. I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico su conto corrente postale e/o bancario nel rispetto dei termini indicati nel D.Lgs n. 231/2002 e comunque non prima della prevista attestazione di buona esecuzione della prestazione da cui risulti che la stessa è avvenuta regolarmente, ovvero che la società è incorsa in inadempienze, debitamente contestate, per le quali ricorrono i presupposti per l'applicazione delle penalità contrattuali. I termini di pagamento rimangono sospesi qualora siano accertate inadempienze nell'esecuzione del presente rapporto contrattuale a carico dell'Impresa aggiudicataria ovvero ravvisate irregolarità nelle fatture prodotte.

Ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.M. 14 dicembre 2005, n. 292, il pagamento sarà effettuato - dietro presentazione delle citate fatture ed acquisizione, da parte di questa Stazione Appaltante, del D.U.R.C. in corso di validità entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione della stessa.

Ai sensi dell'art. 1 del D.L. 24 aprile 2017, n. 50, dal 1° luglio 2017 il regime dello *split payment* è applicato anche al Comando Regionale Umbria, pertanto le fatture emesse, a partire dalla stessa data, nei confronti di quest'ultimo e/o eventuali note di credito, dovranno essere di tipo "*split payment*" con l'indicazione della lettera "S".

Il pagamento avverrà previa verifica di mancanza di inadempienze effettuate tramite "Agenzia delle Entrate – Servizi di Riscossione", così come disposto dall'art. 48bis del d.P.R. n.602/1973. Nel caso di inadempienze il pagamento da corrispondere verrà decurtato dalle somme corrispondenti.

L'aggiudicatario, ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e D.L. 12.11.2010, n. 187, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e, in attuazione alle disposizioni vigenti, ha comunicato gli estremi del c/c dedicato attivo presso la banca _____ IBAN _____, nonché le generalità e il codice fiscale della persona delegata ad operare su di esso. Sig. _____, nato a _____, il _____ e ivi residente in _____ - C.F. _____.

ART. 10 – SUBAPPALTO

L'Aggiudicatario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e secondo le modalità indicate nel Capitolato d'Oneri del Comando Regionale Umbria, potrà ricorrere al subappalto, in misura non superiore al 30% dell'importo contrattuale, per l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

xxxxxx

xxxxx

xxxxxx

Si rinvia al Capitolato d'Oneri Istitutivo, al Capitolato Tecnico Istitutivo e al Capitolato d'Oneri dell'Amministrazione per le modalità e gli obblighi connessi all'affidamento in subappalto delle prestazioni oggetto del presente contratto.

ART. 11 – RECESSO

La Committente potrà recedere dal contratto, con lettera raccomandata A/R o PEC, con preavviso di almeno 15 (quindici) giorni, ovvero potrà adeguarne opportunamente il contenuto, estendendo o riducendo il servizio, come previsto dal Capitolato Tecnico Istitutivo, nei casi di trasferimento, soppressione o ampliamento di uffici.

Il Comando Regionale Umbria potrà recedere dal contratto ai sensi dell'art. 92 e segg. del D.Lgs. n.159/2011, nelle ipotesi ivi previste, anche nel caso in cui l'informazione antimafia, non ancora pervenuta, attesti infiltrazioni mafiose.

L'Aggiudicatario, inoltre, espressamente acconsente che il Comando Regionale Umbria possa recedere dal contratto in qualsiasi momento, al di fuori delle ipotesi suddette, dandone avviso mediante posta elettronica certificata almeno 2 (due) mesi prima. In tal caso il Comando Regionale Umbria riconosce all'Aggiudicatario esclusivamente i corrispettivi relativi alla parte di fornitura eseguita e alle prestazioni effettuate fino al momento di efficacia del recesso. L'Aggiudicatario rinuncia, fin da ora, a qualsiasi pretesa di indennizzo e/o risarcimento e/o rimborso a qualsiasi titolo.

ART. 12 - RISOLUZIONE

E' facoltà della Committente dichiarare la risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile e, conseguentemente, procedere, senza bisogno di messa in mora e con semplice provvedimento, all'incameramento del deposito cauzionale, salva l'azione per il maggior danno subito e salva ogni altra azione che essa ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi, nei seguenti casi:

- a) in caso di interruzione ingiustificata del servizio, ovvero in caso di comunicazione di tre diffide derivanti da inadempienze gravi secondo le valutazioni di questa Amministrazione, o per reiterata applicazioni di penali o per altri motivi;
- b) qualora il servizio non fosse ritenuto adeguato agli standard qualitativi richiesti;
- c) per ragioni di pubblico interesse;
- d) ove sopraggiungano situazioni di incompatibilità e/o provvedimenti giudiziari a carico della società e/o del titolare ovvero in caso di fallimento dell'Aggiudicatario o altra procedura concorsuale;
- e) subappalto non autorizzato o cessione totale o parziale del contratto;
- f) violazione degli obblighi di tracciabilità dei pagamenti;
- g) inosservanza degli obblighi di riservatezza di cui all'art. 21 del presente contratto;
- h) qualora venga meno la garanzia fideiussoria di cui all'art. 13 del presente contratto;

- i) qualora non vengano rispettati da parte dell'Aggiudicatario le norme relative al lavoro, alla sicurezza sui luoghi di lavoro, alle assicurazioni sociali, prevenzione, infortuni;
- j) in caso di inosservanza delle norme in materia di sicurezza dei lavoratori di cui al Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- k) in caso di frode, di grave negligenza, di contravvenzione nella esecuzione degli obblighi e condizioni contrattuali;
- l) in caso di mancanza sopravvenuta dei requisiti di partecipazione così come indicati nel Capitolato d'Oneri del Comando Regionale Umbria.

Nei casi suddetti il Comando Regionale Umbria sarà tenuta a corrispondere all'Aggiudicatario soltanto il prezzo contrattuale delle prestazioni effettuate, nei limiti in cui siano utili, fino al giorno della risoluzione, dedotte le eventuali penalità e le spese eventualmente sostenute, salvo l'incameramento della cauzione ed il risarcimento del maggior danno subito.

ART. 12.1 – Clausola di Salvaguardia del presente contratto

L'appalto è finanziato con fondi assegnati dal Comando Generale del Corpo della Guardia di Finanza, sui capitoli di bilancio 4230 – 4264 – 4273 p.g. 27, ed è sottoposto a una specifica clausola di salvaguardia, in forza della quale questa Amministrazione si riserva la facoltà di rideterminare l'importo dell'atto negoziale ovvero di recedere dal contratto qualora, decorso almeno un anno dalla stipula:

- a) le assegnazioni necessarie sui pertinenti capitoli di spesa non permettano di onorare gli impegni contrattuali;
- b) divenga operante un accordo quadro o convenzione Consip che preveda, per analogo servizio, un prezzo unitario inferiore a quello di aggiudicazione.

ART. 13 GARANZIA DEFINITIVA

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, a garanzia delle obbligazioni contrattuali assunte dal Fornitore con la stipula del contratto, l'Aggiudicatario medesimo ha prestato garanzia definitiva rilasciata in data _____ dalla _____ avente n. _____ di importo pari ad Euro _____ = (_____/00) in favore del Comando Regionale Umbria.

Il Fornitore ha stipulato idonea copertura assicurativa per le garanzie attinenti allo svolgimento di tutte le attività oggetto del contratto secondo i massimali indicati nel paragrafo 15.2 del Capitolato d'Oneri del Comando Regionale Umbria.

All'Impresa fa interamente carico ogni responsabilità per danni che, in relazione all'espletamento del servizio, possono derivare all'Amministrazione o a terzi, persone o cose, ivi compresa la responsabilità del buon funzionamento degli impianti adoperati e quella riguardante gli infortuni del personale addetto nonché l'addestramento del personale stesso in materia di prevenzione.

L'Amministrazione non si assume alcuna responsabilità per danni, infortuni od altro che dovessero derivare alla Società o ai suoi dipendenti nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto o per qualsiasi altra causa.

La garanzia definitiva di cui alle premesse è svincolata a seguito dell'adempimento delle obbligazioni assunte, con le modalità di cui all'art.103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Qualora l'ammontare della garanzia si dovesse ridurre per effetto dell'applicazione di penali o per altra causa, la stessa sarà reintegrata entro il termine di 10 (dieci) giorni da quello in cui il Comando Regionale Umbria comunicherà all'Aggiudicatario l'avvenuta riduzione. In caso di mancata reintegrazione nel termine suddetto, l'Amministrazione avrà facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 12, fatto salvo il risarcimento del danno subito.

ART. 14 – OBBLIGHI NEI CONFRONTI DEI DIPENDENTI

L'Aggiudicatario è obbligato ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data del contratto, alla categoria e nella località in cui si svolgono le prestazioni, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche e integrazioni e, in genere, da ogni altro contratto

collettivo, successivamente stipulato per la categoria e applicabile nella località. L'obbligo permane anche dopo la scadenza dei suindicati contratti collettivi e fino al loro rinnovo.

I suddetti obblighi vincolano l'Aggiudicatario anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse. L'Aggiudicatario è sottoposto, verso i propri dipendenti, a tutti gli obblighi risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali e assume a proprio carico tutti gli oneri relativi.

L'Aggiudicatario si impegna inoltre, in applicazione dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., recante "*Clausole sociali del bando di gara e degli avvisi*", ad assicurare i livelli occupazionali attuali, procedendo all'assunzione, in via prioritaria, del personale già in forza nell'impresa cessante di cui all'attuale servizio di pulizia e igiene.

ART. 15 - SICUREZZA SUL LUOGO DEL LAVORO

La Società si impegna formalmente a porre in atto tutti gli accorgimenti necessari affinché siano scrupolosamente rispettate, durante lo svolgimento del servizio, le disposizioni relative alla normativa vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro ed in particolare del D.Lgs. n. 81/2008 e di quelle che dovessero essere emanate nel corso di validità del presente contratto in quanto applicabili. L'Aggiudicatario si impegna, infine, ad uniformarsi alle procedure di emergenza e di pronto soccorso sanitario in vigore presso la sede ove si svolgeranno le attività contrattuali. Per motivi di sicurezza, il personale dell'Impresa aggiudicataria dovrà essere dotato di apposito sistema di rilevamento delle presenze (anche non informatico) dal quale evincere l'ora di ingresso e di uscita, al fine di avere contezza del personale presente nella struttura in caso di esodo.

ART. 16 - SPESE CONTRATTUALI

In conformità a quanto previsto dagli artt. 16*bis* e 16*ter* aggiuntivi al R.D. 18.11.1923, n. 2440 e della legge 27.12.1975, n. 790, le spese di copia, stampa, carta bollata, registrazione ed altre inerenti al presente contratto, sono a carico della Società. L'Impresa è tenuta a versare le sopra citate spese, nella misura e con le modalità indicate dall'Ufficiale Rogante, secondo le tariffe prefissate con D.M. 9.5.1980 dal Ministero del Tesoro, pubblicato sulla G.U. del 19.8.1980, n. 226.

Il versamento delle somme di cui al precedente comma dovrà essere eseguito entro 5 (cinque) giorni dalla data di stipula del presente contratto, con la conseguenza che, in caso di ritardo, il relativo importo dovrà essere aumentato degli interessi legali decorrenti dalla data di scadenza dei 5 (cinque) giorni fino alla data dell'effettivo versamento. L'attestazione del versamento dovrà essere prodotta all'Amministrazione entro i successivi 5 (cinque) giorni naturali, decorrenti dalla data del versamento.

A tal fine, l'Aggiudicatario dichiara che le prestazioni previste dal presente contratto sono effettuate nell'esercizio della Società e che trattasi di operazioni imponibili all'imposta sul valore aggiunto, ai sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633 e s.m.i..

Il Comando Regionale Umbria pubblicherà l'avviso di aggiudicazione sulla GUUE ai sensi dell'art.98 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché applicherà quanto previsto dall'art. 216, comma 11, del medesimo decreto. L'Aggiudicatario, pertanto, provvederà a rimborsare al Comando Regionale Umbria quanto eventualmente pagato per la pubblicazione, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione.

ART. 17 – CESSIONE DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 105 del codice, il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, fatti salvi i casi di cui all'art. 106, comma 1, lett. d), tra cui ristrutturazioni societarie, comprese rilevazioni, fusioni, scissioni, acquisizione o insolvenza.

ART. 18 – CESSIONE DEL CREDITO

Ai sensi dell'art. 106, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 è ammessa la cessione dei crediti maturati dalla Società nei confronti dell'Amministrazione a seguito della regolare e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, effettuata nel rispetto delle norme

vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel contratto, a condizione che:

- a) il contratto di cessione venga stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e che lo stesso, in originale o in copia autenticata, venga notificato all'Amministrazione;
- b) l'Amministrazione non rifiuti la cessione con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro 45 (quarantacinque) giorni dalla notifica della cessione stessa;
- c) il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario disciplinato dalle leggi in materia bancaria o creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di Società. L'Amministrazione in caso di notificazione della cessione può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

Qualora al momento della notifica della cessione del credito l'Impresa risultasse, ai sensi dell'art. 48bis del D.P.R. n. 602 del 29 settembre 1973, inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari ad almeno Euro 5.000,00 (cinquemila/00), l'Amministrazione si riserva il diritto, e la Società espressamente accetta, di opporsi alla cessione la quale resterà inefficace nei suoi confronti. L'opposizione potrà essere esercitata mediante semplice comunicazione scritta all'Impresa.

Al fine di adempiere alle prescrizioni contenute nella legge n. 136/2010 e s.m.i., l'atto di cessione dovrà:

- contenere l'indicazione da parte del cessionario del conto o dei conti correnti dedicati presso cui l'Amministrazione effettuerà la liquidazione degli importi oggetto di cessione, nonché le generalità ed il codice fiscale dei soggetti delegati ad operare sui suddetti conti. Questi ultimi potranno essere genericamente i dipendenti della filiale presso cui il conto dedicato è aperto;
- contenere l'impegno espresso da parte del cessionario ad effettuare i pagamenti in favore del cedente utilizzando esclusivamente i conti da questo ultimo indicati come dedicati e riportati nel presente contratto, mediante lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni nonché indicare il CIG su tali strumenti di pagamento;
- l'atto di cessione dovrà fare espresso riferimento al presente contratto di appalto;
- la notifica dell'atto di cessione potrà avvenire presso la sede di questo Comando Regionale, via Settevalli 112 - 06129 Perugia.

Per consentire la verifica ex art. 48bis del D.P.R. n. 602/1973 l'atto di cessione dovrà essere corredato dall'esplicito consenso al trattamento dei dati personali per l'assolvimento delle finalità indicate nel succitato articolo da parte della Società.

ART. 19 - DIVIETO DI MODIFICHE INTRODOTTE DALL'ESECUTORE

Ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 nessuna variazione o modifica al contratto può essere introdotta dalla Società, salvo disposizioni preventivamente approvate dal RUP dell'Amministrazione, nel rispetto delle condizioni e dei limiti previsti nel medesimo articolo. Le modifiche non previamente autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e, ove l'Incaricato del servizio lo giudichi opportuno, comporteranno la rimessa in pristino, a carico della Società, della situazione originaria preesistente, secondo le disposizioni dell'anzidetto Incaricato.

ART. 20 – PENALITA'

Ciascun Reparto fruitore del servizio svolge il controllo sulla corretta esecuzione e lo esercita attraverso l'attività svolta dal Rappresentante dell'Amministrazione nominato da questa SA anche mediante l'eventuale apposito sistema informatico fornito dall'Impresa. Al Rappresentante dell'Appaltatrice dovranno essere tempestivamente comunicate, anche verbalmente, con successiva formalizzazione scritta, eventuali inadempienze e motivi di lamentela. Al procedimento di verifica, che dovrà essere verbalizzato, potrà partecipare il

Rappresentante dell'Appaltatrice al quale verrà comunicato, preventivamente, con mezzi idonei, data e luogo di svolgimento del procedimento la cui validità non sarà inficiata dalla sua eventuale assenza. L'Appaltatrice può ricorrere, entro otto giorni, al Comandante del Reparto, il quale, sulla base del verbale e degli accertamenti che riterrà opportuno condurre in prima persona o delegare ad altro Ufficiale/Sottufficiale di sua fiducia, che non sia il DEC, deciderà se convalidare la contestazione fatta. Nel verbale potranno essere presi accordi che permettano di recuperare le mancanze, negligenze, inadempienze accertate. Nel caso non venissero sanate, Il Comandante del Reparto, provvederà, immediatamente ad interessare questa SA per l'eventuale adozione dei provvedimenti previsti dal presente "Capitolato d'Oneri" nonché dal "Regolamento recante il capitolato generale d'oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza" di cui al D.M. n 181 del 24.10.2014. Le inadempienze nell'esecuzione del servizio di cui si terrà conto per l'applicazione delle suddette penalità sono di seguito specificate e suddivise in base alla loro tipologia:

Inadempienze connesse all'erogazione del servizio		
	manca erogazione del servizio, come da schede allegate, o erogazione parziale dello stesso o erogazione di prestazione non conforme a quanto stabilito dalle clausole contrattuali o dal presente Capitolato;	€ 50,00 per ogni giorno di ritardo accertato
	manca fornitura del materiale e dei prodotti o non conformità degli stessi	€ 100,00 per ogni giorno di ritardo accertato
	ritardo nella prestazione del servizio o effettuazione delle pulizie durante orari diversi da quelli concordati con l'Amministrazione, fatte salve le deroghe espressamente stabilite	€ 25,00 per ogni giorno
Inadempienze connesse alla violazione della normativa vigente e/o delle prescrizioni contenute nel Capitolato		
	manca attuazione delle prestazioni contenute nel piano di controllo qualità nonché ritardo nella consegna del verbale di controllo	€ 100 per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti
	inosservanza della disciplina legislativa vigente a tutela dei lavoratori	€ 150,00
	manca applicazione delle norme di sicurezza vigenti per l'uso e la pulizia di macchine e di apparecchiature elettriche	€ 150,00
	manca applicazione delle norme di sicurezza ed in materia di tutela dell'ambiente vigenti relative all'utilizzo di prodotti detergenti, disinfettanti e lucidativi	€ 150,00
	manca esecuzione di uno degli obblighi espressamente previsti dal Contratto	€ 200,00
Inadempienze specifiche attinenti le esigenze di controllo del servizio offerto		
	Ogni trimestre l'Ente competente potrà chiedere al Responsabile per l'Appaltatrice di controllare almeno il 5% dei siti appartenenti al bando di gara, conferendo priorità agli uffici ed edifici che nel corso del mese antecedente il sopralluogo abbiano riportato una valutazione mensile inferiore alla sufficienza. Ogni sopralluogo dovrà essere obbligatoriamente documentato e/o certificato mediante la compilazione della "scheda sopralluogo", debitamente controfirmata dal Comandante o da suo delegato del Reparto oggetto del controllo	€ 150,00 per la mancata esecuzione dei controlli
	Ritardo nella presentazione dei Piani Operativi della Attività e/o eventuali richieste di modifiche	250 € per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti
	Ritardo nell'inizio della erogazione dei servizi ordinati	250 € per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti
	Ritardo nella consegna dell'Anagrafica Architettonica	500 € per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini

		previsti
	Ritardo nell'attivazione del Call center	250 € per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti
	Ritardo nel sopralluogo nel caso di intervento di emergenza	100 € per ogni ora di ritardo rispetto ai termini previsti
	Ritardo nel sopralluogo in tutti gli altri casi vedi punto 9. (3) a	50 € per ogni ora di ritardo rispetto ai termini previsti
	Ritardo nella consegna e/o carenze nella reportistica	250 € per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti
	Ritardo nella riconsegna dei locali alla scadenza del contratto	150 € per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti
	Ritardo o mancata presentazione al D.E.C. del report mensile relativo al Livello di Servizio delle prestazioni erogate	100 € per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti
	Ritardo o mancata presentazione del Resoconto Annuale	150 € per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti
	Ritardo nel ripristino delle anomalie riscontrate durante le verifiche di conformità	150 € per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti
	La mancata o ritardata comunicazione relativa all'aggiornamento/variazione dell'elenco del personale applicato nell'appalto	€ 100,00
	La mancata o ritardata comunicazione della composizione delle squadre operative applicate nell'appalto.	€ 100,00 per ogni giorno di ritardo per i primi 7 giorni e di una penale pari a € 500,00 per ogni ulteriore settimana di ritardo

In ogni caso è fatto salvo il ricorso all'Autorità Giudiziaria, laddove venissero constatati fatti penalmente rilevanti.

ART. 21 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Le parti dichiarano di essere reciprocamente informate di quanto disposto dall'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, circa il trattamento dei dati personali conferiti per l'esecuzione del contratto stesso e di essere a conoscenza dei diritti che spettano loro in virtù dell'art. 7 della citata normativa.

L'Amministrazione tratterà i dati forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica e amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi nonché per fini di studio e statistici. Con la sottoscrizione della presente obbligazione commerciale, l'Impresa acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti, opportunamente trattati, tramite i siti informatici.

Le parti si impegnano ad improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto di quanto definito dal D.Lgs. n. 196/2003.

Le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi, reciprocamente, da qualsiasi responsabilità per errori materiali di compilazione ovvero per errori derivanti da una inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici.

ART. 22 – OBBLIGO DI RISERVATEZZA

L'Aggiudicatario si impegna, pena la risoluzione del presente contratto, ai sensi dell'art. 24 e fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento dei danni subiti dal Comando Regionale Umbria, a non divulgare, anche successivamente alla scadenza del contratto, notizie relative all'attività svolta dall'Amministrazione, delle quali sia venuta a conoscenza nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, nonché a non eseguire e a non permettere che altri eseguano copia, estratti, note o elaborazioni di qualsiasi genere di atti cui sia eventualmente venuto in possesso in ragione dell'incarico affidatogli con il contratto.

E' in facoltà della Committente verificare il rispetto degli obblighi di cui al presente articolo. Il mancato rispetto di tali obblighi rappresenta colpa grave e sarà considerato motivo per la risoluzione del contratto da parte della committente ai sensi del successivo art. 12.

ART. 23 – PROTOCOLLO DI LEGALITA'

L'Aggiudicatario dichiara di aver avuto piena ed esatta conoscenza del protocollo di legalità di cui all'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e di rispettare gli impegni assunti con la sottoscrizione del Patto di Integrità, conservato agli atti dell'Amministrazione. Il presente contratto si intende automaticamente risolto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.1456 del Codice Civile, in caso di mancata osservanza degli impegni richiamati nel presente paragrafo.

ART. 24 – DISPOSIZIONI ANTIMAFIA

La validità ed efficacia del presente contratto è subordinata all'integrale e assoluto rispetto da parte dell'Aggiudicatario della legislazione antimafia per l'intero periodo di durata del contratto stesso, incluse le disposizioni di cui alla legge n. 136/2010 relativa al "*Piano straordinario contro le mafie*" e s.m.i..

In particolare, la Società garantisce che nei propri confronti non sono stati emessi provvedimenti definitivi o provvisori che dispongano misure di prevenzione o divieti, sospensioni o decadenze di cui alla predetta normativa, né sono pendenti procedimenti per l'applicazione delle medesime disposizioni, ovvero condanne che comportino l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

La Società s'impegna a comunicare tempestivamente all'Amministrazione, pena la risoluzione di diritto del presente contratto:

- eventuali procedimenti o provvedimenti, definitivi o provvisori, emessi a carico della Società stessa ovvero del suo legale rappresentante, nonché dei componenti del proprio organo di amministrazione, anche successivamente alla stipula del contratto;
- ogni variazione della propria composizione societaria eccedente il 2% (dueper cento), ed ogni altra modificazione intervenuta nel proprio assetto proprietario, nella struttura, negli organismi tecnici e/o amministrativi;
- ogni altra situazione eventualmente prevista dalla legislazione emanata successivamente alla stipula del presente contratto.

Il Comando Regionale Umbria si riserva il diritto di verificare la permanenza, per tutta la durata del contratto, dei requisiti previsti dalle disposizioni antimafia ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, n.159.

Le Parti convengono espressamente che, nel caso fossero emanati i provvedimenti di cui al precedente comma 2 nell'arco della durata del contratto, esso si intenderà immediatamente risolto, fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di richiedere il risarcimento dei danni subiti.

Parimenti, il contratto si risolverà di diritto ove la Società non ottemperi agli impegni assunti ai sensi del comma 3 del presente articolo.

ART. 25 – FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse sorgere in relazione alla stipulazione, validità, interpretazione, esecuzione, risoluzione o inadempimento della presente scrittura privata sarà competente in via esclusiva il foro di Perugia.

ART. 26 – CLAUSOLA FINALE

Il presente contratto e i suoi allegati (ivi inclusi il Capitolato d'Oneri Istitutivo, il Capitolato Tecnico Istitutivo e il Capitolato d'Oneri del Comando Regionale Umbria e suoi allegati) costituiscono manifestazione integrale della volontà negoziale delle Parti che hanno altresì preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, avendone negoziato il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specificamente, singolarmente, nonché nel loro insieme e, comunque, qualunque modifica al presente atto ed ai suoi allegati non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto.

Inoltre, l'eventuale invalidità o l'inefficacia di una delle clausole del contratto e/o delle condizioni generali non comporta l'invalidità o inefficacia dei medesimi atti nel loro complesso. Qualsiasi omissione o ritardo nella richiesta di adempimento del contratto da parte del Comando Regionale Umbria non costituisce in nessun caso rinuncia ai diritti spettanti che il medesimo Committente si riserva comunque di far valere nei limiti della prescrizione.

ART. 27– RAPPRESENTANZA LEGALE E TECNICA

Per la forma e l'esecuzione del presente contratto le Parti sono rappresentate come segue:

- **la Società**, dal Sig. _____ C.F. _____ e domiciliato per la carica presso la società stessa, nella sua qualità di Procuratore;
- **l'Amministrazione**, dal _____, nella sua qualità di Capo Gestione Amministrativa e Finanziaria.

ART. 28 – DOMICILIO LEGALE

A tutti gli effetti del presente contratto le Parti convengono di eleggere il proprio domicilio come segue:

- **la Società**: _____, via _____, P.IVA _____ Pec: _____;
- **l'Amministrazione**: via Settevalli 112 - 06129 Perugia.

Resta, pertanto, inteso che ogni comunicazione relativa al presente contratto deve essere indirizzata agli indirizzi PEC di cui al precedente comma.

ART. 29 NORMA INTERPRETATIVA

In caso di divergenza tra quanto contenuto nel presente contratto e nei documenti in esso richiamati, prevale il contenuto più favorevole all'Amministrazione.

ART. 30 - CONCLUSIONI

Il presente contratto, che consta di:

- n. _____ (_____) fogli singoli di carta resa legale, utilizzati ciascuno su una sola facciata;
- n. 5 allegati (offerta tecnica e offerta economica della Società, Capitolato d'Oneri Istitutivo Consip, Capitolato Tecnico Istitutivo Consip e Capitolato d'Oneri del Comando Regionale Umbria e allegati),

è stato letto dalle Parti e riconosciuto conforme alle loro volontà, viene sottoscritto, unitamente agli allegati in esso richiamati, dalle Parti e da me, Ufficiale Rogante, con firma digitale certificata, ai sensi dell'art. 25, comma 2, del D.Lgs. n. 82/2005 e dell'art. 52**bis** della Legge n.89 del 1913, "*mediante acquisizione digitale della sottoscrizione autografa*" in mia presenza e previo accertamento delle identità personali delle Parti.

L'UFFICIALE ROGANTE

Fatto, letto e confermato come sopra, questo atto viene sottoscritto mediante firma digitale:

- **per la Società** _____, in data _____ dal Sig. _____, C.F. _____ in qualità di _____;
Certificatore: _____
Scadenza: _____
Firma digitale n.: _____;

- **per il Comando Regionale Umbria della Guardia di Finanza**, in data _____, dal _____, Capo Gestione Amministrativa e Finanziaria:
Certificatore: _____.
Scadenza: _____
Firma digitale n.: _____;

- **l'Ufficiale Rogante**, in data _____,
Certificatore: _____.
Scadenza: _____
Firma digitale n.: _____

Ai sensi degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile (condizioni generali di contratto), la Società dichiara espressamente di aver preso visione, di conoscere e di approvare incondizionatamente tutte le clausole di questo contratto ed in particolare quelle contenute negli articoli 1, 2, 2.1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12.1, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 e 30

- **per la società** _____, in data _____ dal Sig. _____, C.F. _____ in qualità di Direttore Generale e legale rappresentante;
Certificatore: _____
Scadenza: _____
Firma digitale n.: _____