



Guardia di Finanza
REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO CALABRIA
Ufficio Amministrazione

Piazza del Rosario, 11 – 88100 Catanzaro – Tel. 0961/942040 Fax 0961/942090

VERBALE DI GARA n° 3 DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (R.U.P.)

OGGETTO: Procedura negoziata sotto soglia comunitaria, mediante richiesta di offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di:

LOTTO 1: "Lavori di ristrutturazione di un immobile confiscato destinato ad alloggi di servizio ubicato in Via Vollarò nr. 14 Reggio Calabria".

LOTTO 2: "Ammodernamento e manutenzione dello Scalo di Alaggio della caserma "G. Vizzari" sede della Stazione Navale della Guardia di Finanza di Vibo Valentia".

verifica delle spiegazioni ex art. 97 del D.Lgs 50/2016
Istruttoria per la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016

Premesso che:

1. Con verbale del 03.12.2018 si rendeva necessario acquisire ulteriori chiarimenti sul conto delle ditte che hanno prodotto un'offerta ritenuta anomala secondo il criterio sorteggiato ed applicato dal sistema MEPA, al fine di consentire a questa Amministrazione di verificare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.;
2. In data 04.12.2018 veniva inviata attraverso l'apposita area di comunicazioni del MEPA, la richiesta delle spiegazioni ai sensi dell'art. 97 commi 1, 4, 5 e 6 del D.Lgs. 50/2016, assegnando alle ditte interessate un termine massimo di giorni quindici per fornire la documentazione probatoria degli sconti praticati;
3. Entro il suddetto termine fornivano riscontro, con annessa documentazione probatoria, le ditte "AS COSTRUZIONI S.r.l." e "EUROIMPIANTI SAS di Groccia Angelo & C.";
4. In concomitanza del subprocedimento per la verifica dell'anomalia dell'offerta effettuato dal R.U.P., veniva stilata la graduatoria provvisoria di aggiudicazione dei singoli lotti di gara;
5. Questo Ufficio effettuava gli accertamenti ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 circa la sussistenza, in capo agli operatori economici aggiudicatari dei singoli lotti di partecipazione, dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs nr. 50/2016 dichiarati dagli stessi in sede di domanda di partecipazione ed in sede di offerta;
6. Veniva pertanto acquisita la relativa documentazione, in parte mediante il servizio AVC pass dell'A.N.A.C. ed in parte mediante richiesta ai Reparti del Corpo competenti ovvero a mezzo PEC ai concorrenti di gara;

Tutto ciò premesso,

l'anno 2018, il **giorno 18 del mese di dicembre alle ore 09.00**, il sottoscritto Ten. Col. Massimo Lorenzo Scordino, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, assistito dal Cap. Bruno Murano e dal M.A. Masciari Francesco, procedono alla verifica della documentazione pervenuta dai seguenti operatori economici:

a) "AS COSTRUZIONI S.r.l.":

- Relazione dettagliata di giustificazione dell'offerta;

- Relazione sulla specifica delle spese generali;
- Relazione sulla specifica degli oneri aziendali della sicurezza;
- Schede analisi prezzi con incidenze di produzione unitaria;
- Quadro riepilogativo analisi prezzi – incidenze voci singole;
- Quadro riepilogativo analisi prezzi – incidenze quantità totali;
- Preventivi di spesa dei fornitori di materiali da costruzione;
- Registro dei cespiti ammortizzabili anno 2014;
- Registro dei cespiti ammortizzabili anno 2015;
- Registro dei cespiti ammortizzabili anno 2016.

b) “EUROIMPIANTI sas di Groccia Angelo & C.”

- Giustificativi del prezzo offerto;
- Allegato 1 (analisi prezzi ed incidenza manodopera);
- Allegato 2 (preventivi materiali);
- Allegato 3 (tabelle costo della manodopera).

Per la verifica della sopracitata documentazione probatoria veniva interessato, altresì, via posta elettronica l'Ing. Vito Leto in qualità di supporto al RUP, il quale al termine della verifica della documentazione, forniva stesso mezzo parere favorevole sull'ammissibilità delle offerte prodotte, ritenendole congrue.

A conclusione delle attività poste in essere nella giornata odierna si ritengono provati gli sconti offerti dalle ditte sopra elencate e pertanto, in esito all'esame della relativa documentazione, si determina la congruità delle offerte presentate dalle stesse in sede di gara.

In pari data il seggio di gara procede, altresì, alla verifica dei requisiti dichiarati dagli operatori economici partecipanti:

LOTTO 1 –CIG: 76723038B8

AS COSTRUZIONI s.r.l. P.IVA 02596840807

- Certificato Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Reggio Calabria;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ex art. 39 T.U.);
- Certificati del casellario giudiziale del legale rappresentante;
- Verifica casellario relativo alle annotazioni riservate dell'A.N.A.C.;
- D.U.R.C. valido fino al 27.02.2019;
- Esito verifica regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 comma 4. relativamente all'eventuale sussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali.

LOTTO 2 – CIG: 7672357549

EUROIMPIANTI sas di Groccia Angelo & C. P.IVA 02284600786

- Certificato Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Cosenza;
- Certificati del casellario giudiziale del legale rappresentante;
- Verifica casellario relativo alle annotazioni riservate dell'A.N.A.C.;
- D.U.R.C. valido fino al 03.03.2019;
- Esito verifica regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 comma 4. relativamente all'eventuale sussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali;
- Certificato dei carichi pendenti (dal citato certificato risulta che Groccia Angelo è imputato in un procedimento commesso in violazione dell'art. 44 DPR nr. 380/2001 commesso in data 29/07/2013 presso Spezzano della Sila (CS)).

A conclusione delle attività sopracitate poste in essere nella giornata odierna, il seggio di gara propone quali aggiudicatario dei lavori:

- **LOTTO 1** - Lavori di ristrutturazione di immobili confiscati destinati ad alloggi di servizio in Via Vollaro nr. 14 Reggio Calabria: ditta AS COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE con sede in Via Columna Rhegina, nr. 30 – 89018 Villa San Giovanni (RC) P.IVA 02596840807, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 34,669 %, determinando un importo contrattuale al netto dell'I.V.A. di legge pari ad €. 156.761,77;
- **LOTTO 2** - Interventi di ristrutturazione di infrastrutture asservite all'attività dello Scalo di Alaggio della Stazione Navale Guardia di Finanza di Vibo Valentia: ditta EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C. con sede legale in C.da Pagliaspito, 51 – 87043 Bisignano (CS) P.IVA 02284600786, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 31,265 %, determinando un importo contrattuale al netto dell'I.V.A. di legge pari ad €. 104.877,08.

Alle ore 11.00 si dichiarano chiuse le operazioni.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale, composto da numero 3 (tre) pagine totali che sarà custodito agli atti del Reparto.

Letto confermato e sottoscritto

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ten. Col. Massimo Lorenzo Scordino

f.to l'originale

Cap. Bruno Murano

f.to l'originale

M.A. Masciari Francesco

f.to l'originale