



Guardia di Finanza
REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO
DEI REPARTI SPECIALI

Ufficio Amministrazione - Sez. Acquisti

Via della Batteria di Porta Furba, 34 – 00181 Roma – Tel. 06.24290244 – Fax 06.24290387

Nr. 9 del Registro dei Decreti

IL COMANDANTE DEL RE.T.L.A. DEI REPARTI SPECIALI

PREMESSO che con determina a contrarre n. 30 del 6 giugno 2017, è stata decisa, in base all'art. 60 del Decreto Legislativo nr.50/2016, l'indizione di una gara mediante la procedura aperta per l'appalto del servizio di pulizia e igiene ambientale degli edifici in uso al Re.T.L.A. dei Reparti Speciali ed ai Comandi/Reparti amministrati per un periodo di 24 mesi, con possibilità di proroga di ulteriori 4 mensilità, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, comma 2 e 3, del citato D. Lgs; il prezzo mensile posto a base d'asta è di € 56.564,54 al netto dell'I.V.A. e dei costi per la sicurezza di natura interferenziale;

CONSIDERATO che, in conformità delle vigenti disposizioni in materia di pubblicità, l'appalto è stato regolarmente pubblicato come disposto dagli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016:

- sulla Gazzetta dell'Unione Europea il 7/07/2017- 2017/S 128-262546;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 14/07/2017 – V Serie Speciale n. 80;
- sul sito internet della Guardia di Finanza “www.gdf.gov.it” il 6/07/2017;
- sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Servizi Contratti Pubblici – il 24/07/2017;
- sul sito internet della Regione Lazio – Osservatorio dei Contratti Pubblici – il 24/07/2017;
- su 2 quotidiani a diffusione nazionale in data 18/07/2017;
- su 2 quotidiani a diffusione locale in data 18/07/2017;

CONSIDERATO che, per la presentazione dei plichi, contenenti all'interno tre buste denominate rispettivamente, “Busta A – Documentazione Amministrativa”, “Busta B – Offerta Tecnica” e “Busta C – Offerta Economica”, è stato fissato il termine massimo del 18 agosto 2017, alle ore 12:00;

VISTO che, la convocazione della Commissione di gara, all'uopo nominata, è stata stabilita per il giorno 20 settembre 2017, alle ore 09,30, presso la Sala Ramazzini della caserma “M.A.V.M. Ten.Col. Vittorio Galiano” e la suddetta Commissione si è regolarmente riunita;

RISCONTRATO che, entro i termini previsti dal Bando di gara, sono pervenuti i plichi contenenti i documenti amministrativi e le offerte di nr. 54 (cinquantaquattro) imprese di seguito elencate:

NUMERO	SOCIETÀ	SEDE LEGALE
1	C.M. SERVICE SRL	CASCINETTE D'IVREA (TO) – Via Chiaverano, 49

2	GRATTACASO SRL – UNIPERSONALE	SAVONA
3	MA.CA. SRL	ROMA – Via Della Marrana, 14
4	SERVIZI INTEGRATI SRL	ROMA – Via Sistina,121
5	UNILABOR Soc. Cons. a.r.l.	BARBARANO VICENTINO (VI) – Via Del Commercio Snc
6	EFO SERVICE SRL	ROMA – Via Appia Nuova 96/C
7	G.S.A. S.P.A.	ROMA – Via Di Cervara 143/B
8	FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	FORLI' – Via Monteverdi, 31
9	ECOCLEANING ITALIA SRL	ROMA – Via Licio Giorgieri, 93
10	RTI tra UNIVERSAL SERVICE (MI) e PILO' SRL (CZ)	BORGIA (CZ) – Via Giorgio Amendola, 3
11	EURO & PROMOS F.M. S.P.A.	UDINE – Via Zanussi 11/13
12	MERIDIONALE SERVIZI SOC. COOP.	BARI – Viale Einaudi, 15
13	I.C. SERVIZI SRL	ROMA – Via di Vermicino, 186
14	LA LUMINOSA S.R.L.	MARSALA (TP) – Via Mazzini, 89
15	OMEGA SERVICE SOC. COOP.	ANGRI (SA) – Via Raiola, 8
16	GEMINI SRL	VENEZIA – Via dell'Elettricità 5/d
17	MS SERVIZI SRL	VALMONTONE (RM) – Via Casilina, 67
18	MAST SPA	NAPOLI – Via Cynthia, 41
19	SE.G.I. SRL	MONTALTO UFFUGO (CS) – Contrada Carigialto snc
20	EURO GLOBAL SERVICE CONSORZIO	ROMA – Via di Torvecchia, 901
21	GENERAL SERVICE SRL	POTENZA – Viale del Basento snc
22	SGM CONSORZIO	NAPOLI – Via G. Calà, 9
23	SCALA ENTERPRISE SRL	NAPOLI – Via Gigante, 39
24	COOP 2001	ROMA – Via Arimondi, 3/a
25	BRILL SERVICE SRL	CASERTA – Via San Donato, 20
26	DEA CONSORZIO	ROMA – Via Paisiello, 41
27	CMC	POMIGLIANO D'ARCO (NA) Traversa Imbriani, 24
28	KARALIS SERVICE SRL	SELARGIUS (CA) – Via Fleming, 3
29	IDEA SERVIZI INTEGRATI SRL	CALTANISSETTA – Via Sardegna, 17
30	CO.LA.SER SOC. COOP	ROMA – Largo Franchellucci, 65
31	LA LUCENTEZZA SRL	MODUGNO (BA) Via dei Gerani 6/b
32	COSP TECNOSERVICE SOC. COOP	TERNI – Via Galvani, 18
33	FUTURO 2000 SRL	TERMINI IMERESE (PA) – Via Mattarella, 9
34	EURALBA SERVICE SRL	ROMA – Viale Castrense, 8
35	ECOTEAM SRL	SALERNO – Via Brun, 5
36	MULTISERVICE SRL	SIRACUSA – Via Unione Sovietica, 4
37	ITALIANA SERVIZI SPA	FIRENZE – Via Malaparte, 19
38	ROMA INTEGRAL SISTEMS SRL	ROMA – Viale Egeo, 71
39	DIEM SRL	ROMA – Viale Giulio Cesare, 71

40	GE.DI.S. SOC. CONS	ROMA –Via Leonori, 113
41	ANGEL SERVICE SOC. COOP	ROMA –Via La Spezia, 6
42	GAMBA SPA	ROMA – Via Crescenzi, 9
43	CGM MULTISERVIZI	ROMA –Via Odescalchi, 31
44	COOPERATIVA EUROPA SERVIZI	NAPOLI – Via Miraglia, 15/a
45	MULTISERVICE SRL	ENNA – Piazza Mattarella, 45
46	ARTCO SERVIZI SOC. COOP	PALMANOVA (UD) – Via Marinoni, 9
47	SPAZIO 2001 SRL	ROMA – Via Jemolo, 157
48	ERGAP SRL	BOLOGNA – Via dell’Idraulico, 4
49	COSEA CONSORZIO	ROMA – Largo Antonelli, 20
50	PULIART SNC	PIACENZA – Largo Erfurt, 12
51	TEAM SERVICE SOC. CONS	ROMA – Piazza Pecile, 45
52	SMERALDO SRL	ROMA –Via Fontana 220
53	CIMA SRL	ROMA –Via Nizza, 59
54	COOPER PUL SCPA	SALERNO – Via Calenda, 10

VISTI i contenuti dei verbali della Commissione di gara, formulati secondo il seguente ordine:

- Verbale del 20/09/2017 – relativo alla riunione, in seduta pubblica, nel corso della quale è stata esaminata la correttezza formale dei plichi pervenuti e verificata la documentazione amministrativa contenuta nelle Buste “A”;
- Verbale del 21/09/2017 – relativo alla riunione, in seduta pubblica, svolta per continuare l’esame della correttezza formale dei plichi pervenuti e della documentazione amministrativa contenuta nelle Buste “A”;
- Verbale del 2/10/2017 – concernente la riunione, in seduta pubblica, per esaminare la documentazione ulteriore prodotta dalle imprese ammesse con riserva per carenze documentali, all’esito dell’approfondimento sono state escluse nr. 2 imprese per mancanza requisiti;
- Verbale del 5/10/2017 – relativo alla seduta pubblica nel corso della quale sono state valutate le offerte tecniche contenute nelle Buste “B” e attribuiti i punteggi tecnici;
- Verbale del 12/10/2017 – relativo alla seduta pubblica durante la quale sono state aperte le Buste “C” contenenti le offerte economiche. La Commissione decide di riunirsi nuovamente in seduta non pubblica per valutare le offerte anomale;
- Verbale del 20/10/2017 – relativo alla riunione svolta in seduta non pubblica alla presenza del R.U.P., nel corso della quale la Commissione ha determinato la soglia di anomalia sulla base del disposto dell’articolo 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016. All’esito di tale attività, a norma dell’art. 97, comma 5, del citato Decreto Legislativo, le prime sei imprese classificate sono state invitate a presentare per iscritto, entro l’8 novembre 2017, spiegazioni sulla quantificazione dei costi per la valutazione della congruità dell’offerta;
- Verbale del 17/11/2017 – relativo alla riunione in seduta non pubblica durante la quale, unitamente al R.U.P., sono state esaminate le spiegazioni che la “SCALA ENTERPRISE S.r.l.” ha presentato a giustificazione delle singole voci di prezzo che hanno determinato il valore economico offerto in sede di gara. All’esito dell’esame, sono risultate esaustive le giustificazioni proposte dall’impresa, anche alla luce delle indicazioni fornite dall’art. 97, commi 4 e 5, del D.Lgs. nr. 50/2016;

- Verbale del 24/11/2017 – relativo alla riunione in seduta pubblica nel corso della quale è stata data lettura dei punteggi totali ottenuti dalle imprese partecipanti alla gara e ne è stata proposta l'aggiudicazione provvisoria in favore della "SCALA ENTERPRISE S.r.l.";

CONSIDERATE le offerte presentate e l'elaborazione definitiva della graduatoria, come di seguito riportato:

Nr.	SOCIETA' PARTECIPANTI	PE (Punteggio Economico)	PT (Punteggio Tecnico)	Totale
1	SCALA ENTERPRISE SRL	29,37	70	99,37
2	SGM CONSORZIO	28,26	70	98,26
3	ROMA INTEGRAL SYSTEMS SRL	28,20	70	98,20
4	SERVIZI INTEGRATI SRL	27,84	70	97,84
5	EURO GLOBAL SERVICE CONSORZIO	27,74	70	97,74
6	UNILABOR Soc. Cons. a.r.l.	27,63	70	97,63
7	FUTURO 2000 SRL	26,80	70	96,80
8	CMC	26,64	70	96,64
9	I.C. SERVIZI SRL	26,47	70	96,47
10	GEMINI SRL	26,45	70	96,45
11	CO.LA.SER SOC. COOP	26,14	70	96,14
12	MS SERVIZI SRL	26,07	70	96,07
13	COSEA CONSORZIO	26,05	70	96,05
14	MULTISERVICE SRL	25,99	70	95,99
15	GE.DI.S. SOC. CONS	25,88	70	95,88
16	C.M. SERVICE SRL	25,79	70	95,79
17	TEAM SERVICE SOC. CONS	25,54	70	95,54
18	CGM MULTISERVIZI	24,83	70	94,83
19	MAST SPA	24,78	70	94,78
20	EFO SERVICE SRL	24,63	70	94,63
21	SE.G.I. SRL	24,51	70	94,51
22	MA.CA. SRL	24,31	70	94,31
23	COOP 2001	27,29	67	94,29
24	COSP TECNOSERVICE SOC. COOP	23,84	70	93,84
25	MERIDIONALE SERVIZI SOC. COOP.	23,59	70	93,59
26	PULIART SNC	23,34	70	93,34
27	COOPER PUL SCPA	30,00	63	93,00
28	ERGAP SRL	22,48	70	92,48
29	SMERALDO SRL	22,13	70	92,13

30	OMEGA SERVICE SOC. COOP.	22,01	70	92,01
31	G.S.A. S.P.A.	21,67	70	91,67
32	EURALBA SERVICE SRL	24,36	67	91,36
33	ITALIANA SERVIZI SPA	20,64	70	90,64
34	ARTCO SERVIZI SOC. COOP	20,25	70	90,25
35	RTI tra UNIVERSAL SERVICE (MI) e PILO' SRL (CZ)	20,15	70	90,15
36	FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	20,12	70	90,12
37	LA LUCENTEZZA SRL	19,86	70	89,86
38	ANGEL SERVICE SOC. COOP	18,25	70	88,25
39	GRATTACASO SRL – UNIPERSONALE	23,99	64	87,99
40	LA LUMINOSA S.R.L.	26,39	61	87,39
41	MULTISERVICE SRL	17,16	70	87,16
42	GENERAL SERVICE SRL	16,91	70	86,91
43	DIEM SRL	16,28	70	86,28
44	KARALIS SERVICE SRL	15,91	70	85,91
45	EURO & PROMOS F.M. S.P.A.	17,98	67	84,98
46	CIMA SRL	14,21	70	84,21
47	IDEA SERVIZI INTEGRATI SRL	13,33	70	83,33
48	SPAZIO 2001 SRL	13,02	70	83,02
49	COOPERATIVA EUROPA SERVIZI	9,26	70	79,26
50	ECOCLEANING ITALIA SRL	18,71	60	78,71
51	DEA CONSORZIO	10,53	47	57,53
52	GAMBA SPA	20,47	22	42,47

CONSIDERATO che le procedure relative alla gara di appalto sono state espletate ai sensi del D.Lgs nr. 50/2016;

VISTO il Regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440 - Nuove disposizioni all'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;

VISTO il Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827 - Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato;

VISTO il Capitolato Generale d'Oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza (D.M. 24 ottobre 2014, nr. 181);

VISTA la proposta di aggiudicazione avanzata in data 24 novembre 2017;

CONFERMATA la regolarità amministrativa della procedura di gara posta in essere dal Responsabile Unico del Procedimento e dalla Commissione appositamente costituita,

DETERMINA

- di approvare - a norma dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 - la proposta di aggiudicazione del servizio di pulizia e igiene ambientale degli edifici in uso al Re.T.L.A. dei Reparti Speciali ed ai Comandi/Reparti amministrati per un periodo di 24 mesi, con possibilità di proroga di ulteriori 4 mensilità, alla società "SCALA ENTERPRISE S.r.l.", con sede legale in Napoli, Via Gigante, nr. 39, che ha conseguito punti 70 sull'offerta tecnica e punti 29,37 sull'offerta economica, con un ribasso percentuale offerto di 57,74 rispetto al prezzo posto a base d'asta di € 56.564,54 al netto dell'I.V.A. e dei costi per la sicurezza di natura interferenziale;
- che la presente aggiudicazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. "50/2016", dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, evidenziando sin d'ora che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace l'aggiudicazione medesima, si provvederà a revocarla e non si darà luogo alla successiva stipula del contratto.

La presente autorizzazione, a norma dell'art. 11, comma 1, lettera a), del D.D. 9000/2006 viene conservata in originale nel registro degli Atti Amministrativi.

Roma, 27 novembre 2017

F.TO ORIGINALE

F.TO
IL COMANDANTE DEL REPARTO
(Gen. B. Vincenzo Vellucci)

P.P.V.

F.TO IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Col. Lucandrea Buffoni)