



GUARDIA DI FINANZA
REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO PUGLIA
Ufficio Logistico / Sezione Commissariato e Armamento
Via G. Murat nr. 59, c.a.p. 70123 Bari – Tel. Fax (080) 5262014

**CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI BARBERIA
PRESSO LA CASERMA “M.A.V.M. MAGG. G. MACCHI” DI BARI,
SEDE DEL COMANDO REGIONALE PUGLIA
DELLA GUARDIA DI FINANZA.**

CAPITOLATO TECNICO

ART. 1 - OGGETTO DEL SERVIZIO.

L'incarico ha per oggetto l'affidamento del **servizio di barberia** all'interno della Caserma “M.A.V.M. Magg. G. Macchi” (locale demaniale), sede del Comando Regionale Puglia, del Reparto Tecnico Logistico Amministrativo Puglia e del Reparto Operativo Aeronavale della Guardia di Finanza, sita in Bari alla via G. Murat nr. 59.

Il numero di utenti che potrebbero beneficiare del servizio in argomento è costituito dal personale in servizio appartenente ai citati Comandi/Reparti (circa 250 militari) o in forza ad altri Comandi del Corpo, nonché dall'eventuale personale in congedo autorizzato ad accedere in caserma. Tale utenza è puramente indicativa e potrà essere suscettibile di variazioni anche sensibili senza che nessuna pretesa di sorta possa essere avanzata dall'Aggiudicatario qualora l'utenza effettiva dovesse essere inferiore a quella indicata.

Il predetto servizio è senza oneri a carico dell'Amministrazione in quanto il provento dell'assuntore sarà assicurato esclusivamente dal pagamento diretto delle prestazioni da parte del personale militare in servizio o in congedo che intenda avvalersi del servizio.

Il servizio dovrà essere assicurato con carattere di continuità nell'orario giornaliero dalle ore 08:00 alle ore 14:00, dal lunedì al venerdì, festivi esclusi.

ART. 2 – DESCRIZIONE E LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI BARBERIA.

Per l'esecuzione del servizio, l'Ente appaltante mette a disposizione dell'Affidatario apposito locale adibito a sala barberia, della superficie di mq. 27,00, ubicato al piano rialzato all'interno della caserma.

La fruizione del suddetto locale è subordinata all'Atto di concessione che l'Agenzia del Demanio – filiale Puglia e Basilicata – rilascerà all'Aggiudicatario, previo pagamento del canone annuo a titolo di concessione del suolo demaniale.

Per il servizio in oggetto l'Ente appaltante metterà a disposizione, nel suddetto locale, un condizionatore a pompa di calore installato a parete ed alcune attrezzature (mobile, poltrone, sterilizzatore etc), **di cui in allegato 1**, che saranno concesse in comodato d'uso

gratuito all’Affidatario; lo stesso resta responsabile in proprio della buona manutenzione e conservazione del locale e dei materiali di proprietà dell’Amministrazione.



ART. 3 – ONERI A CARICO DELL’AGGIUDICATARIO.

I consumi delle utenze a servizio del locale barberia sono a carico dell’Affidatario. In particolare:

- il consumo di energia elettrica a servizio del locale sarà calcolato trimestralmente dall’Amministrazione mediante un contatore di sottrazione già installato sulla linea elettrica;
- l’affidatario sarà intestatario dell’avviso di pagamento della T.A.R.I. per la superficie demaniale in concessione. Questo Ente comunicherà al Comune di Bari – Ufficio Tributi – le generalità dell’Affidatario. L’importo della T.A.R.I. è stimato in €. 350,00 all’anno;
- il consumo di acqua a servizio del locale sarà calcolato trimestralmente dall’Amministrazione, previa lettura del contatore di sottrazione posto all’interno del locale.

Sono inoltre a carico dell’Affidatario del servizio:

- il canone **annuo** di concessione del suolo demaniale del locale barberia (mq. 27,00), attualmente pari a Euro 693,00 (€. 57,75 mensili), e relative spese (bolli, cauzione etc.), determinato dall’Agenzia del Demanio – Filiale Puglia e Basilicata - e da corrispondere direttamente alla stessa;
- le spese di manutenzione ordinaria delle attrezzature e degli arredi, nonché di tutti gli oneri connessi con l’esercizio del salone (acquisto di prodotti per la pulizia del locale e di igiene personale, spese di lavanderia, ecc.);
- tutti i materiali (telo – bavaglia copri abiti, asciugamani, forbici, pettini, rasoi, spazzole ecc.) e i prodotti di consumo necessari al servizio (shampoo, schiuma da barba, dopobarba, lamette, lozione lenitiva, matite emostatiche, ecc.). L’Affidatario è responsabile del rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza dei prodotti utilizzati.

Il servizio deve essere rispondente ai canoni della qualità e sicurezza professionale con materiali e prodotti di qualità.

Inoltre, dovrà provvedere alla pulizia ordinaria quotidiana del locale (pavimento, lavandini, specchi e arredi vari) sgomberandolo dai rifiuti/materiali di scarto prodotti nell’esercizio dell’attività (capelli tagliati, materiale di consumo, ecc.) e posizionando gli stessi negli appositi cestini, il tutto da effettuarsi con proprie attrezzature (scope e pattumiere).

ART. 4 – REGIME FISCALE.

Si evidenzia che, ai sensi dell’art. 2 lettera r) del D.P.R. 696/1996, richiamato in nota dall’art. 2, comma 1, del D.P.R. nr. 92/2002, non sono soggette agli obblighi di certificazione fiscale dei corrispettivi *“le prestazioni effettuate, in caserme, ospedali od altri luoghi stabiliti, da barbieri, parrucchieri, estetisti, sarti e calzolai in base a convenzioni stipulate con pubbliche amministrazioni”*.

ART. 5 - INTERRUZIONI DEL SERVIZIO.

Sarà concesso all’impresa aggiudicataria di interrompere il servizio per qualsiasi causa o impedimento, comprese malattia, ferie e altri motivi personali. Le interruzioni programmabili devono avvenire previa comunicazione al Reparto Comando di questo Ente appaltante, da rendersi per iscritto almeno 10 giorni prima dell’inizio dell’assenza.

Art. 6 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

L'appalto verrà aggiudicato secondo il **criterio del minor prezzo**, sussistendo le condizioni di cui all'art. 95, comma 4, lett. b) (*servizi e forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato*) e c) (*servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, caratterizzati da elevata ripetitività, fatta eccezione per quelli di notevole contenuto tecnologico o che hanno un carattere innovativo*), del D. Lgs. n. 50/2016, **mediante l'offerta di percentuale unica di ribasso sui prezzi a base d'asta di ciascuna prestazione riportata nella tabella che segue.**

ART. 7 - PREZZI.

I prezzi posti a base d'asta per ogni prestazione di barberia sono i seguenti:

	Elenco delle prestazioni	Prezzo unitario I.V.A. 22% esclusa posto a base di gara
a)	Barba	€ 4,00
b)	Barba con pizzetto	€ 5,00
c)	Barba con utilizzo di panno caldo	€ 5,00
d)	Shampoo	€ 5,00
e)	Barba + Shampoo	€ 8,50
f)	Taglio capelli	€ 8,50
g)	Barba + Taglio capelli	€ 12,00
h)	Barba + Shampoo + Taglio capelli	€ 15,00
i)	Taglio capelli + Shampoo	€ 12,50
j)	Lozione	€ 4,50
k)	Pulizia collo	€ 2,00
l)	Pulizia collo + basette	€ 2,00
m)	Rasatura pizzetto	€ 2,00

ART. 8 - DURATA DEL SERVIZIO E VALORE DELL'APPALTO.

Il servizio avrà la durata di 48 mesi e decorrerà dalla data di stipula dell'atto negoziale.

L'Ente appaltante si riserva tuttavia la facoltà di prorogare la durata della convenzione, alle stesse condizioni e modalità, per un periodo ulteriore di massimo 4 (quattro) mesi oltre la scadenza.

Alla scadenza della convenzione il Concessionario, previo accordo con l'Ente appaltante, dovrà provvedere a propria cura e spese al ritiro delle attrezzature di proprietà e dei materiali installati e quant'altro eventualmente posto in essere per l'erogazione del servizio.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, qualora sopravvenute straordinarie esigenze lo richiedano, inclusa la determinazione di provvedimenti giudiziari personali, di far decadere la concessione.

L'Amministrazione si riserva il diritto di far decadere la concessione, in qualsiasi momento con preavviso di 30 giorni, senza che l'affidatario possa avanzare alcuna pretesa per tale soluzione, qualora ricorrano i presupposti di legge e regolamenti previsti.

Il valore complessivo stimato della concessione, per l'intera durata contrattuale ivi inclusa la proroga quadrimestrale, è pari a €. 90.000,00 I.V.A. inclusa (inteso come l'insieme dei proventi presuntivamente ricavabili nell'intero periodo).

Si precisa, comunque, che la fruizione del servizio è rimessa alla libera scelta da parte degli utenti e che, pertanto, non sussiste alcun impegno da parte dell'Amministrazione che assicuri il raggiungimento o meno del valore complessivo stimato al termine della concessione.

E' ammesso l'adeguamento dei prezzi a listino aggiudicati, parametrato all'indice nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI), al netto dei tabacchi, pubblicato dall'ISTAT. I prezzi, infatti, su richiesta della concessionaria, al termine di ogni anno di esercizio della convenzione potranno essere adeguati al 100% della variazione percentuale annuale dell'indice di incremento ISTAT del costo della vita.

ART. 9 - CLAUSOLE GENERALI DELLA CONCESSIONE.

L'affidataria, nell'adempiere all'esecuzione del servizio, dovrà attenersi alle prescrizioni di seguito elencate:

- la concessione è conferita a rischio e pericolo del concessionario, il quale ha l'obbligo di mantenere indenne l'Amministrazione da qualsiasi azione, molestia o pretesa, proveniente da chiunque e per qualunque motivo, in dipendenza dell'esercizio della concessione stessa, e da ogni responsabilità sia civile che penale nei confronti di persone o cose derivanti direttamente o indirettamente dalle attività in questione;
- il concessionario è tenuto a regolarizzare in proprio tutti gli adempimenti fiscali connessi con l'esercizio delle attività in concessione, nonché quelli assicurativi, previdenziali ed assistenziali previsti dalle norme vigenti in favore del personale eventualmente assunto, tenendo salva l'Amministrazione da qualsiasi forma di rivalsa da parte di terzi, ivi compresi gli obblighi derivanti dal D. Lgs. 81/2008;
- l'eventuale personale dipendente, designato ad espletare il servizio, dovrà essere preventivamente autorizzato da questo Ente, previo gradimento ed espletamento degli accertamenti di rito.

ART. 10 - ASSICURAZIONE.

L'aggiudicatario della fornitura si assume gli oneri derivanti dalla stipula di apposita polizza assicurativa, mantenuta in validità per tutta la durata dell'obbligazione, a garanzia della responsabilità civile per danni al patrimonio dell'Amministrazione ovvero infortuni ai militari che dovessero verificarsi all'atto della consegna degli armadi, con massimale per sinistro non inferiore a €. 500.000,00.

Resta ferma l'intera responsabilità dell'Affidatario per i danni non coperti dalla suddetta polizza assicurativa o per gli eventuali maggiori danni eccedenti i massimali previsti.

ART. 11- CAUZIONE.

L'affidataria dovrà garantire, a titolo di cauzione definitiva a mezzo polizza fideiussoria o deposito cauzionale, un importo di **Euro 900,00** (novecento/00) a favore dell'Ente pari complessivamente al 10% del valore dei materiali dell'Amministrazione concessi in comodato d'uso gratuito nonché una quota a garanzia del rimborso all'Amministrazione della fornitura di acqua ed energia elettrica a servizio del locale barberia.

ART. 12 - DIVIETO DI SUBAPPALTO.

Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016 è vietato subappaltare a terzi l'esecuzione di tutta o parte della prestazione, pena la nullità del contratto stesso.

ART. 13 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO.

E' vietata, a pena di nullità, la cessione totale o parziale del contratto.

In caso di trasformazione sociale, cessione del ramo d'azienda o analoghe ipotesi, l'Amministrazione potrà proseguire il rapporto con il successore del contraente, purché sia in possesso dei requisiti richiesti e rispetti le condizioni contrattuali.

ART. 14 - TUTELA DEL SEGRETO.

E' fatto divieto all'Affidatario di divulgare con qualsiasi mezzo notizie o dati di cui sia venuta a conoscenza per effetto dei rapporti intercorsi con l'Amministrazione.

Lo stesso è altresì tenuto ad adottare, nell'ambito della propria organizzazione, le necessarie cautele affinché il divieto di cui sopra sia scrupolosamente fatto osservare e osservato dai propri collaboratori, dipendenti e prestatori d'opera, nonché dai terzi estranei alla stessa impresa.

ART. 15 - FORO COMPETENTE.

Per ogni controversia è competente il Foro di Bari.

ART. 16 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, riguardante la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, s'informa che i dati personali forniti nell'ambito della presente procedura sono raccolti e trattati dal Reparto T.L.A. Puglia Guardia di Finanza per lo svolgimento della procedura medesima, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti, ed in particolare ai fini della:

- verifica della sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla procedura stessa nonché per l'aggiudicazione della medesima;
- stipula del contratto limitatamente al concorrente aggiudicatario;
- gestione degli adempimenti contrattuali e contabili, ivi incluso il pagamento dei corrispettivi contrattuali.

Nel rispetto delle disposizioni previste dal citato Decreto Legislativo n. 196 del 2003, il trattamento dei dati personali acquisiti sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti ivi previsti. Tale trattamento avverrà tramite il supporto di mezzi cartacei, informatici o telematici, atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi nel rispetto delle regole di sicurezza.

In riferimento alle predette finalità, si precisa che potranno essere acquisiti e trattati anche dati di natura "giudiziaria", come definiti dall'articolo 4, comma 1, lettera e) del medesimo Decreto Legislativo n. 196 del 2003.

I soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati personali potranno essere comunicati, o che possono venire a conoscenza in qualità di incaricati al trattamento, sono:

- i militari del Reparto T.L.A. Puglia Guardia di Finanza che curano il procedimento di gara o in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinenti. I dati personali del Concessionario saranno pubblicati sul sito istituzionale del Corpo, corrispondente all'indirizzo web WWW.GDF-GOV.IT;

- le autorità e le istituzioni cui i dati potranno essere comunicati in base alla normativa vigente nonché altri enti ed amministrazioni cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;
- gli altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia.

Titolare del trattamento dei dati personali è il Reparto T.L.A. Puglia Guardia di Finanza di Bari. Il responsabile del trattamento dei dati è il Comandante del predetto Reparto T.L.A. Puglia.

Bari, 05 ottobre 2017

IL CAPO UFFICIO LOGISTICO
(Ten. Col. Pasquale Scalone)