



Guardia di Finanza
REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO TOSCANA

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE NR. 388 IN DATA 02.10.2015

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto di pulizia ed igiene ambientale per le caserme del Corpo della Guardia di Finanza della Regione Toscana – criterio di selezione: prezzo piu' basso - per la durata di 24 mesi - importo posto a base della procedura € 50.542,10 (iva esclusa) mensili, per un importo complessivo di € 1.213.010,40 (50.542,10 x 24 mesi) al netto dell'iva e dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso. C.I.G. (Codice identificativo di gara) **6176367349.**

VISTA la determina a contrarre n. 156 del 16.03.2015, relativa alla gara in oggetto;

VISTI il R.D. 18 novembre 1923, nr. 2440 nonché il relativo Regolamento attuativo approvato con R.D. 23 maggio 1924, nr. 827;

VISTO il Decreto Direttoriale nr. 9000 datato 24 gennaio 2006 del Comandante Generale della Guardia di Finanza;

VISTO il provvedimento di attribuzione di competenze per i dirigenti dipendenti dal Comandante Generale della Guardia di Finanza, nr. 18000 datato 17 febbraio 2006 - articolo 9;

VISTA la circolare del Comando Generale – IV Reparto – Ufficio Commissariato e Armamenti - nr. 71864/15 datata 11.03.2015;

RISCONTRATO che, entro i termini fissati, sono pervenute n. 42. offerte e più precisamente le imprese partecipanti sono state le seguenti:

Pr.	Impresa	Protocollo	
		Numero	Data
1	C.G.M. Compagnia Generale Multiservizi Srl, viale C.T. Odescalchi 31, 00147 Roma – p.i. 06178801004	143981/15	05.05.2015
2	GEPA Srl, con socio unico, viale Trieste n. 281, 93100 Caltanissetta – p.i. 01156340851	146396/15	07.05.2015
3	TRE ELLE ITALIA '90 soc.Coop. a r.l., via G. Bufalino 5 (pal.D) 95020 Acicatena (CT) – p.i.02616800872	146402/15	07.05.2015
4	La Veneta Servizi, via A. Vivaldi nr. 12 – 00199 Roma	148046/15	08.05.2015
5	Servizi Integrati Srl, sede legale, via Sistina 121,	148068/15	08.05.2015

	00187 Roma, amministrativa via Carlo Levi 15, 70020 Bitritto (BA)		
6	C.R. Appalti Srl, sede legale via Monte Santo 25, 00195 Roma – operativa via Luigi Capuana 94, 00137 Roma – p.i. 04622851006 –	148096/15	08.05.2015
7	Spazio2001 Srl, via Carlo Arturo Jemolo 157, 00156 Roma	148104/15	08.05.2015
8	CORAL SERVICE Srl, c.da Gidora 61, 87040 Luzzi (CS) – p.i. 02551850783	148122/15	08.05.2015
9	Logistica Futura Srl, via Oberdan 57, 56127 Pisa – p.i. 0216070506	148128/15	08.05.2015
10	Team System Srl, via T. Campanella 27, 81100 Caserta San Clemente – p.i. 03622160616	148139/15	08.05.2015
11	Cooperativa Sociale Lady Europa a r.l. ONLUS, via G. Gentile, Caltanissetta – p.i. 04182090870	148147/15	08.05.2015
12	Miorelli Service Spa, con sede legale in via Matteotti nr. 21, 38065 Mori (Trento) – p.i. 00505590224	148154/15	08.05.2015
13	New System Service soc. consortile a r.l., via Stefano Bilardello 74, 91025 Marsala (TP) – p.i. 01972700817	148158/15	08.05.2015
14	Pulservice Srl, via G. Pintor 111, 47521 Macerone di Cesena (FC) – p.i. 10575210017	148174/15	08.05.2015
15	Consorzio Stabile Mast s.c.ar.l., con sede in via Ronciglione 3, 00191 Roma – via Cinthia, parco San Paolo, 41, 80126 Napoli - p.i. 07681460635	148736/15	08.05.2015
16	Euroservice Srl sede legale via IV Novembre 62, 88040 San Mango d'Acquino (CZ), amministrativa: via Basilio Sposato 21/23, 88048 Lamezia Terme (CZ) – p.i. 01927400794	149237/15	09.05.2015
17	Consorzio stabile Impero, via Flaminia 954, 00189 Roma – p.i. 12614031008	149579/15	11.05.2015
18	Unilabor Soc. Cons. a r.l., unità locale via Del Commercio snc 36021 Barbarano Vicentino (VI) – p.i. 03632650242	149950/15	11.05.2015
19	Gemini Srl, via Dell'elettricità 5/D, 30175 Venezia-	149963/15	11.05.2015

	Marghera – p.i. 02189580273		
20	N.S.I. Nigra Servizi Italia società cooperativa, sede legale via Correggio 19, 20149 Milano, operativa via Imbriani 15 20158 Milano – p.i. 06417090963	149969/15	11.05.2015
21	Gruppo Servizi Associati Spa, via Cervara 143/B-C, 00155 Roma – p.i. 01484180391	149976/15	11.05.2015
22	Consorzio Progetto Multiservizi – Consorzio Stabile, sede legale: piazza Guglielmo Marconi 15, 00144 Roma – amministrativa Viale Margherita, 52 - 84087 Sarno (SA) – p.i. 02226920599	149983/15	11.05.2015
23	Consorzio Pulinissa Sicilia Consorzio Stabile, sede legale via Malta 103 – uffici, via Ruggero Settimo 39, 93100 Caltanissetta – p.i. 01829400850	149989/15	11.05.2015
24	MA.CA. Srl Impresa di Servizi, con sede in via della Marrana nr. 14, 00181 Roma – p.i. 04714261007	149992/15	11.05.2015
25	Pilò Srl, via G. Amendola 3, 88021 Borgia (CZ) – p.i. 03368820795	149994/15	11.05.2015
26	La Luminosa Srl, via Salinella 8/B, 91025 Marsala (TP) – p.i. 02314080819	149999/15	11.05.2015
27	Eurogroup Soc. Com., via Tiburtina Antica 13, 00185 Roma – p.i. 04564401000	150001/15	11.05.2015
28	Consorzio Gescon, via Sicilia 203, 00187 Roma – p.i. 07960441009	150011/15	11.05.2015
29	Pulim 2000, sede legale: via Primo Baratta 10, 84091 Battipaglia (SA)	150016/15	11.05.2015
30	Scala Enterprise Srl, sede legale: via G.Gigante 39, 80128 Napoli, amministrativa: via Trieste 13, 81020 S. Nicola la Strada (CE) – p.i. 05594340639	150016/15	11.05.2015
31	Smeraldo Srl, via Zoe Fontana 220, 00131 Roma – p.i. 01703681005	150018/15	11.05.2015
32	So.se.am. Sas, via Sabotino 32, 87100 Cosenza	150027/15	11.05.2015
33	SGM Servizi Generali Manutenzioni, sede legale in via G.le Girolamo Calà Ulloa, 80141 Napoli – p.i. 07921450636	150033/15	11.05.2015

34	Gareri Servizi Ambientali Srl, uninominale, via Della Valle c/o Le Aquile Business Center – p. i. 02786720793	150038/15	11.05.2015
35	Lacerenza Multiservice Srl, via del Gallitello 90, 85100 Potenza – p.i. 01877530764	150045/15	11.05.2015
36	Grattacaso Società di Servizi, piazza Guido Rossa 6/7 17100 Savona	150052/15	11.05.2015
37	FABBRO Spa, via Dei Bossi 10, 20121 Milano – p.i. 03803800964	150058/15	11.05.2015
38	Arcobaleno Srl, via Archimede 62, 00197 Roma – p.i. 04225801002	150070/15	11.05.2015
39	Dussmann Service Srl, sede legale via S.Gregorio 55, 20124 Milano – amministrativa via Papa Giovanni XXIII 4, 24042 Capriate S. Gervasio (BG) – p.i. 00124140211	150170/15	11.05.2015
40	Ditta Apicella Biagio di Giuliano Maria Antonia Sas, Rampa di S.Maria dele Grazie 19, 83100 Avellino – p.i. 00092770643	150177/15	11.05.2015
41	Se.G.I. Srl, con sede in via Tesori nr. 36, 87046 Montalto Uffugo (CS) – p.i. 02559730789	150324/15	11.05.2015
42	I.C.C.S. Srl, via Mannelli 1/6/7, 50132 Firenze – p.i. 06344390486	150332/15	11.05.2015

Le predette, controllata la documentazione presentata per partecipare alla gara, sono state tutte ammesse alla fase successiva della gara, come risulta dal verbale nr. 1 - *controllo della documentazione prodotta dalle imprese partecipanti e contestuale sorteggio delle imprese che dovranno comprovare il possesso dei requisiti richiesti* - del 12.05.2015

Nel medesimo verbale è stato dato atto di aver proceduto alle operazioni di sorteggio, ai sensi dell'art. 48 – 1° comma – del D.Lgs nr. 163/2006, di nr. 5 imprese e, più precisamente:

- nr. 5 - Servizi Integrati Srl, sede legale, via Sistina 121, 00187 Roma, amministrativa via Carlo Levi 15, 70020 Bitritto (BA);
- nr. 11 - Cooperativa Sociale Lady Europa a r.l. ONLUS, via G. Gentile, Caltanissetta;
- nr. 18 - Unilabor Soc. Cons. a r.l., unità locale via Del Commercio snc 36021 Barbarano Vicentino (VI);
- nr. 20 - N.S.I. Nigra Servizi Italia società cooperativa, sede legale via Correggio 19, 20149 Milano, operativa via Imbriani 15 20158 Milano;

- nr. 39 - Dussmann Service Srl, sede legale via S.Gregorio 55, 20124 Milano
– amministrativa via Papa Giovanni XXIII 4, 24042 Capriate S. Gervasio (BG).

Alle società sorteggiate è stata inviata richiesta a mezzo PEC – ai sensi dell’art. 48, 1° comma del D.Lgs 163/2006 - di comprovare, entro 10 giorni, il possesso dei requisiti per l’ammissione alla gara.

Dal controllo effettuato della documentazione pervenuta dalle predette 5 imprese non sono emerse irregolarità e, quindi, sono state ammesse alle successive procedure della gara (verbale nr. 2);

PRESO Atto che con il verbale nr. 3 – apertura delle offerte economiche delle imprese partecipanti e relativa individuazione della soglia di anomalia, sono state ammesse alle successive operazioni di gara le seguenti imprese che hanno indicato nelle offerte gli oneri della sicurezza aziendali – ai sensi dell’art. 87, 4° comma del D.Lgs. 163/2006, come precisato dal Consiglio di Stato nell’adunanza plenaria nr. 3 del 20.03.2015:

ord.	Pr.	Impresa
1	3	TRE ELLE ITALIA '90 soc.Coop. a r.l., via G. Bufalino 5 (pal.D) 95020 Acicatena (CT) – p.i.02616800872
2	5	Servizi Integrati Srl, sede legale, via Sistina 121, 00187 Roma, amministrativa via Carlo Levi 15, 70020 Bitritto (BA)
3	8	CORAL SERVICE Srl, c.da Gidora 61, 87040 Luzzi (CS) – p.i. 02551850783
4	13	New System Service soc. consortile a r.l., via Stefano Bilardello 74, 91025 Marsala (TP) – p.i. 01972700817
5	15	Consorzio Stabile Mast s.c.ar.l., con sede in via Ronciglione 3, 00191 Roma – via Cinthia, parco San Paolo, 41, 80126 Napoli - p.i. 07681460635
6	18	Unilabor Soc. Cons. a r.l., unità locale via Del Commercio snc 36021 Barbarano Vicentino (VI) – p.i. 03632650242
7	19	Gemini Srl, via Dell’elettricità 5/D, 30175 Venezia-Marghera – p.i. 02189580273
8	21	Gruppo Servizi Associati Spa, via Cervara 143/B-C, 00155 Roma – p.i. 01484180391
9	22	Consorzio Progetto Multiservizi – Consorzio Stabile, sede legale: piazza Guglielmo Marconi 15, 00144 Roma – amministrativa Viale Margherita, 52 - 84087 Sarno (SA) – p.i. 02226920599

10	25	Pilò Srl, via G. Amendola 3, 88021 Borgia (CZ) – p.i. 03368820795
11	27	Eurogroup Soc. Com., via Tiburtina Antica 13, 00185 Roma – p.i. 04564401000
12	30	Scala Enterprise Srl, sede legale: via G.Gigante 39, 80128 Napoli, amministrativa: via Trieste 13, 81020 S. Nicola la Strada (CE) – p.i. 05594340639
13	33	SGM Servizi Generali Manutenzioni, sede legale in via G.le Girolamo Calà Ulloa, 80141 Napoli – p.i. 07921450636
14	34	Gareri Servizi Ambientali Srl, uninominale, via Della Valle c/o Le Aquile Business Center – p. i. 02786720793
15	35	Lacerenza Multiservice Srl, via del Gallitello 90, 85100 Potenza – p.i. 01877530764
16	37	FABBRO Spa, via Dei Bossi 10, 20121 Milano – p.i. 03803800964
17	38	Arcobaleno Srl, via Archimede 62, 00197 Roma – p.i. 04225801002
18	41	Se.G.I. Srl, con sede in via Tesori nr. 36, 87046 Montalto Uffugo (CS) – p.i. 02559730789

DATO Atto di aver escluso dalla procedura di gara 24 imprese, in conformità al verbale nr. 3 del 18.06.2015, in quanto nelle offerte economiche non hanno indicato gli oneri della sicurezza aziendali – ai sensi dell’art. 87, 4° comma del D.Lgs. 163/2006, come precisato dal Consiglio di Stato nell’adunanza plenaria nr. 3 del 20.03.2015:

Ord.	Pr.	Impresa
1	1	C.G.M. Compagnia Generale Multiservizi Srl, viale C.T. Odescalchi 31, 00147 Roma – p.i. 06178801004
2	2	GEPA Srl, con socio unico, viale Trieste n. 281, 93100 Caltanissetta – p.i. 01156340851
3	4	La Veneta Servizi, via A. Vivaldi nr. 12 – 00199 Roma
4	6	C.R. Appalti Srl, sede legale via Monte Santo 25, 00195 Roma – operativa via Luigi Capuana 94, 00137 Roma – p.i. 04622851006 –
5	7	Spazio2001 Srl, via Carlo Arturo Jemolo 157, 00156 Roma
6	9	Logistica Futura Srl, via Oberdan 57, 56127 Pisa – p.i. 0216070506
7	10	Team System Srl, via T. Campanella 27, 81100 Caserta San Clemente

		– p.i. 03622160616
8	11	Cooperativa Sociale Lady Europa a r.l. ONLUS, via G. Gentile, Caltanissetta – p.i. 04182090870
9	12	Miorelli Service Spa, con sede legale in via Matteotti nr. 21, 38065 Mori (Trento) – p.i. 00505590224
10	14	Pulservice Srl, via G. Pintor 111, 47521 Macerone di Cesena (FC) – p.i. 10575210017
11	16	Euroservice Srl sede legale via IV Novembre 62, 88040 San Mango d'Acquino (CZ), amministrativa: via Basilio Sposato 21/23, 88048 Lamezia Terme (CZ) – p.i. 01927400794
12	17	Consorzio stabile Impero, via Flaminia 954, 00189 Roma – p.i. 12614031008
13	20	N.S.I. Nigra Servizi Italia società cooperativa, sede legale via Correggio 19, 20149 Milano, operativa via Imbriani 15 20158 Milano – p.i. 06417090963
14	23	Consorzio Pulinissa Sicilia Consorzio Stabile, sede legale via Malta 103 – uffici, via Ruggero Settimo 39, 93100 Caltanissetta – p.i. 01829400850
15	24	MA.CA. Srl Impresa di Servizi, con sede in via della Marrana nr. 14, 00181 Roma – p.i. 04714261007
16	26	La Luminosa Srl, via Salinella 8/B, 91025 Marsala (TP) – p.i. 02314080819
17	28	Consorzio Gescon, via Sicilia 203, 00187 Roma – p.i. 07960441009
18	29	Pulim 2000, sede legale: via Primo Baratta 10, 84091 Battipaglia (SA)
19	31	Smeraldo Srl, via Zoe Fontana 220, 00131 Roma – p.i. 01703681005
20	32	So.se.am. Sas, via Sabotino 32, 87100 Cosenza
21	36	Grattacaso Società di Servizi, piazza Guido Rossa 6/7 17100 Savona
22	39	Dussmann Service Srl, sede legale via S.Gregorio 55, 20124 Milano – amministrativa via Papa Giovanni XXIII 4, 24042 Capriate S. Gervasio (BG) – p.i. 00124140211
23	40	Ditta Apicella Biagio di Giuliano Maria Antonia Sas, Rampa di S.Maria dele Grazie 19, 83100 Avellino – p.i. 00092770643
24	42	I.C.C.S. Srl, via Mannelli 1/6/7, 50132 Firenze – p.i. 06344390486

PRESI In Esame i verbali di seguito elencati e ritenuto di far proprie le indicazioni in essi contenute:

verbale nr. 1 - *controllo della documentazione prodotta dalle imprese partecipanti e contestuale sorteggio delle imprese che dovranno comprovare il possesso dei requisiti richiesti* - del 12.05.2015;

verbale nr. 2 - *controllo della documentazione prodotta dalle imprese estratte ai sensi dell'art. 48 – 1° comma – del codice degli appalti* del 11.06.2015;

verbale nr. 3 – *apertura delle offerte economiche e relativa determinazione delle soglie di anomalia art. 86, comma 1, D.Lgs 163/206*, del 18.06.2015;

verbale nr. 4 – *esame richieste di riammissione in gara da parte di alcune imprese*, del 29.06.2015;

verbale nr. 5 – *esame richieste di riammissione in gara da parte di alcune imprese*, 08.07.2015;

verbale nr. 6 – *esame delle ulteriori giustificazioni – ex art. 88, 2° comma d.lgs 163/2006 - fornite dall'impresa anomala Lacerenza Multiservizi srl*, del 31.08.2015;

verbale nr. 7 – *aggiudicazione provvisoria*, del 10.09.2015;

verbale nr. 8 - *possesso dei requisiti di cui all'art. 48 – 2° comma - del d.lgs 163/2006. – aggiudicazione definitiva*, del 02.10.2015;

ACCERTATO CHE dall'esame della graduatoria di merito redatta dalla commissione di gara in riferimento al prezzo più basso è risultata quella dell'impresa Lacerenza Multiservice Srl, via del Gallitello 90, 85100 Potenza – p.i. 01877530764;

DATO ATTO CHE sono stati espletati con esito favorevole i controlli di cui all'art. 48 del d.lgs. n. 163/2006, concernenti il possesso da parte degli offerenti dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;

CONSIDERATO CHE la migliore offerta è risultata nella soglia di anomalia, calcolata ai sensi dell'art. 86 del d.lgs. n. 163/2006, e resosi pertanto necessario provvedere agli accertamenti ai sensi degli articoli 87 e 88 del citato D.Lgs.;

ANALIZZATE LE giustificazioni e le successive precisazioni presentate e ritenute congrue;

VISTO IL D.Lgs. n. 163/2006;

VISTO IL D.P.R. 207/2010 regolamento di attuazione del Codice dei contratti,

DETERMINA

di approvare le risultanze delle operazioni di gara, così come indicate nei verbali della commissione in premessa citati, ed in particolare di approvare la graduatoria di merito contenuta nel verbale 7 redatto in data 10.09.2015, che di seguito si trascrive:

Ordine	Pr.	Impresa	Importo offerta mensile €	Ribasso %
1	35	Lacerenza Multiservice Srl	23.430,96	53.641
2	25	Pilò Srl	23.988,60	52.537

3	34	Gareri Servizi Ambientali Srl, unipersonale	25.218,38	50.100
4	3	Tre Elle Italia '90 soc.Coop. a r.l.	25.301,38	49.940
5	33	SGM Servizi Generali Manutenzioni	26.983,63	46.610
6	38	Arcobaleno Srl	27.737,50	45.120
7	41	Se.G.I. Srl	27.958,02	44.684
8	8	Coral Service Srl	28.030,71	44.540
9	22	Consorzio Progetto Multiservizi – Consorzio	29.289,52	42.050
10	21	Gruppo Servizi Associati Spa	29.649,08	41.338
11	5	Servizi Integrati Srl	31.164,56	38.340
12	15	Consorzio Stabile Mast s.c.a r.l.	31.480,48	37.710
13	13	New System Service soc. consortile a r.l.	31.902,17	36.880
14	18	Unilabor Soc. Cons. a r.l.	32.779,74	35.140
15	19	Gemini Srl	39.160,02	22.520
16	30	Scala Enterprise Srl	41.041,55	18.797
17	37	Fabbro Spa	41.853,14	17.190
18	27	Eurogroup Soc. Coop.	46.402,52	8.190

Di aggiudicare il servizio di pulizia ed igiene ambientale per le caserme del Corpo della Guardia di Finanza amministrato da questo Reparto T.L.A. Toscana ed esistenti nella Regione Toscana, per la durata di 24 mesi a far data 01.12.2015 mediante affidamento alla società:

- **Lacerenza Multiservice Srl**, via del Gallitello 90, 85100 Potenza – p.i. 01877530764,

per l'importo di mensile di euro 23.430,96, più Iva ed oneri della sicurezza (€ 505,42 mensili).

Di imputare la spesa ai capitoli di bilancio 4230/27 (67%) e 4264/27 (33%).

Di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 8 del d.lgs. n. 163/2006 all'esito dei controlli relativi ai requisiti di cui all'art. 38.

Di procedere alla stipula del contratto.

IL COMANDANTE DEL REPARTO TLA
(Col. Marcelo Montella)

P.P.V.
IL CAPO UFFICIO AMMINISTRAZIONE
(Ten. Col. Adolfo Rufa)

DECRETO nr. 5 del 10.12.2012

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva per l'affidamento dell'appalto di pulizia ed igiene ambientale per le caserme del Corpo della Guardia di Finanza della Regione Toscana, per la durata di 24 mesi.
CIG 44757734B8.

IL COMANDANTE DEL REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO

VISTI il R.D. 18 novembre 1923, nr. 2440 nonché il relativo Regolamento attuativo approvato con R.D. 23 maggio 1924, nr. 827;

VISTO il Decreto Direttoriale nr. 9000 datato 24 gennaio 2006 del Comandante Generale della Guardia di Finanza;

VISTO il provvedimento di attribuzione di competenze per i dirigenti dipendenti dal Comandante Generale della Guardia di Finanza, nr. 18000 datato 17 febbraio 2006 - articolo 9;

VISTA la circolare del Comando Generale – IV Reparto – Ufficio Commissariato e Armamenti - nr. 206405/12 datata 09.07.2012;

VISTA la determina a contrarre n. 213 in data 27.07.2012, relativa alla gara in oggetto;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture),

VISTO che con decreto nr. 4 del 14.11.2012 è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria della gara d'appalto in oggetto, alla società Lacerenza Servizi Srl di Potenza.;

TENUTO CONTO del controllo, eseguito dalla Commissione di gara, sul possesso dei requisiti previsti dagli artt. 48, 2° comma del D.Lgs. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture);

VISTO il verbale di aggiudicazione definitiva redatto in data 10.12.2012 dalla Commissione di gara,

DECRETA

di aggiudicare in via definitiva l'appalto delle pulizie ed igiene ambientale per le caserme del Corpo della Guardia di Finanza della Regione Toscana, della durata di 24 mesi e per l'importo mensile di € 21.034,78 Iva esclusa, alla società:

- **LACERENZA SERVIZI Srl**, con sede in via della Tecnica nr. 24, Potenza, p.i. 01782570764.

IL COMANDANTE DEL REPARTO TLA
(Col. Giovanni Coletta)

P.P.V.
IL CAPO UFFICIO AMMINISTRAZIONE
(Ten.Col. Vincenzo Rauzino)